



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ №БД-29-ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград и от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Създаване на трайни насаждения от череша и лешник в имоти с №№ 006006, 006008 и 006010, местност „Калугерица“ и №№ 068001, 068002, 068003, 068004 и 068007, местност „Бумбалийца“, землище на с. Спатово, №№ 062004, 062006, 062007, 062008, 062015, 062016, 062017, 062018, 062019, 062020, 062021, 062022, 062023, 062024, 062025, 062026, 062027 и 062036, местност „Тарлъ чешме“ и №№ 063010 и 063011, местност „Калугерица“, землище на с. Склаве със система за капково напояване, изграждане на ажурна ограда около имотите и изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, в това число и помещение за обитаване в имот № 062036, местност „Тарлъ чешме“, землище на с. Склаве, община Сандански, област Благоевград“, **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Г. А. П., живущ xxxxxxxxxxxxxxxx

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда:

- създаване на трайни насаждения от череша в имоти с №№ 062004, 062006, 062007, 062008, 062015, 062016, 062017, 062022, 062024 и и 062036,



местност „Тарлъ чешме“, землище на с. Склаве, с обща площ 70,524 дка, като на декар ще бъдат засадени по 50 броя дръвчета;

- създаване на трайни насаждения лешник в имоти с №№ 062018, 062019, 062020, 062021, 062023, 062025, 062026, 062027, местност „Тарлъ чешме“ и №№ 063010 и 063011, местност „Калугерица“, землище на с. Склаве с обща площ 37.606 дка и имоти №№ 006006, 006008 и 006010, местност „Калугерица“ и №№ 068001, 068002, 068003, 068004 и 068007, местност „Бумбалийца“, землище на с. Спатово с обща площ 58.702 дка, като на декар е предвидено да бъдат засадени по 50 броя храсти;
- изграждане на селскостопанска постройка със застроена площ 60 м² в северната част на имот № 062036, местност „Тарлъ чешме“, землище на с. Склаве за временно съхраняване на прясно набраните плодове и за съхранение на селскостопански инвентар, в която ще бъде обособено и помещение за обитаване.

Съгласно представената информация в имот № 006010 с площ 12.015 дка, местност „Калугерица“, землище на с. Спатово са изградени два броя оранжерии, които ще бъдат запазени, като е предвидено след края на стопанската 2017/2018 г. в останалата част на имота да бъдат засадени насаждения от лешници.

Основните дейности свързани със създаване и отглеждане на насажденията са следните: почистване и подравняване на мястото; еднопосочно ригловане (60 - 70 см.); внасяне на оборски тор, калиеви и фосфорни торове; изкопаване на ями за засаждане и засаждане на посадъчния материал; поливане на посадените фиданки; грижи за младите насаждения.

За напояване на насажденията ще бъде изградена капкова система за напояване, която ще бъде захранвана с вода от тръбна поливна мрежа, собственост на „Напоителни системи“ ЕАД, гр. София, за което е представен договор за доставка на вода за напояване № 32/03.05.2016 г. Необходимото количество вода за напояване е до 78000 м³/годишно.

За нуждите на работещите ще бъде осигурена бутилирана питейна вода.

По време на създаване на насажденията и изграждането на селскостопанската постройка, както и по време на отглеждане на насажденията е предвидено поставяне на химическа тоалетна.

Електроенергия за предвидената за изграждане селскостопанска постройка ще бъде осигурявана чрез бензинов генератор с мощност 7 kW.

Предвидените за използване торове и препарати за растителна защита ще бъдат закупувани и доставяни в разфасовки за еднократна употреба и не е предвидено тяхното съхранение на територията на имотите.

Имотите предмет на инвестиционното предложение е предвидено да бъдат оградени с ограда от стоманобетонени колове и поцинкована мрежа с височина 1.7 м.



За достъп до градините ще се ползват съществуващи четвъртокласни и полски пътища.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в” на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Горецитираните имоти, предмет на инвестиционното предложение не попадат в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Имоти с №№062018, 062019, 062020, 062021, 062023, 062025, 062026, 062027, землище на с. Склаве, попадат частично в границите на защитена зона BG0001023 “Рупите - Струмешница” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №802/04.12.2007 г. (обн. ДВ, бр. 107/2007 г.). Имоти с №№063010, 063011, землище на с. Склаве и №№006006, 006008, 006010, 068001, 068002, 068003, 068004, 068007, землището на с. Спатово, попадат изцяло в границите на защитена зона BG0001023 “Рупите - Струмешница”.

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка то подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на цитираната горе защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологично разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 2007 г.; изм. и доп.)*.

След анализ на представената информация и документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове и популации, предмет на опазване в защитена зона BG0001023 “Рупите - Струмешница”.

Съгласно получено писмено становище по чл. 7, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ОВОС с изх. №П-01-379/07.04.2016 г. от Басейнова дирекция “Западнобеломорски район”, инвестиционното предложение е допустимо спрямо Плана на управление на речните басейни (ПУРБ) на ЗБР за БУ (2016 - 2021 год.) и Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН) на ЗБР за БУ (2016 - 2021 год.) при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията постановени в настоящето решение.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения,



ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е свързано със създаване на насаждения от череши и лешници, изграждане на капкова система за напояване, изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на инвентар, в това число и помещение за обитаване, ограждане на имотите по имотни граници.

2. Строително - монтажните работи не са мащабни, селскостопанската постройка е предвидено да бъде от метална конструкция с фасади от топлоизолационни панели, а оградата на имотите е предвидено да бъде от стоманобетонкови колове и поцинкована мрежа.

3. При реализацията на инвестиционното предложение не се налага промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура. Ще се ползват съществуващи четвъртокласни и полски пътища.

4. По време на експлоатацията се предвижда да се ползва вода за напояване на черешовите и лешниковите насаждения в количество около 78000 м³/годишно от тръбна поливна система, собственост на „Напоителни системи“ ЕАД, гр. София, която е възобновим ресурс. Със системата за капково напояване ще се осигури ефективно отглеждане на насажденията от череши и лешници с минимален разход на вода.

5. За осъществяване на инвестиционното предложение ще са необходими, но няма да се съхраняват на територията му, опасни химични вещества и смеси, класифицирани в категориите на опасност, съгласно Регламент 1227/2008 г. (CLP).

6. По време на създаване на насажденията и изграждане на селскостопанската сграда и капковата система за напояване ще бъдат образувани минимални количества смесени битови отпадъци, а по време на отглеждане на насажденията и експлоатацията на постройката битови отпадъци и растителни отпадъци. Образуваните смесени битови отпадъци по време на отглеждане на насаждението ще бъдат събирани и извозвани до регионалното депо. Образуваните по време на отглеждането на насаждението растителни отпадъци ще бъдат надробявани с дробилка и ще се използват като подобрител на почвата.

7. Предвидените с инвестиционното предложение дейности не се очаква да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда.

8. Рискът от инциденти при реализирането на инвестиционното предложение е малък.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имоти с №№ 006006, 006008 и 006010, местност „Калугерица“ и №№ 068001, 068002, 068003, 068004 и



068007, местност „Бумбалийца“, землище на с. Спатово, №№ 062004, 062006, 062007, 062008, 062015, 062016, 062017, 062018, 062019, 062020, 062021, 062022, 062023, 062024, 062025, 062026, 062027 и 062036, местност „Тарлъ чешме“ и №№ 063010 и 063011, местност „Калугерица“, землище на с. Склаве, община Сандански с обща 144 дка и начин на трайно ползване „ниви“ и „ливади“. Имотите отстоят на около 1280 м югозападно от жилищни сгради на с. Склаве, на 1250 м западно от жилищни сгради на с. Спатово и на около 1800 м източно от жилищни сгради на с. Ново Делчево, община Сандански.

2. Съседните имоти са с начин на трайно ползване ниви, ливади, канали, четвъртокласен и полски пътища. Реализацията и експлоатацията на намерението не ограничават ползването на съседните имоти по предназначение.

3. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ с изх. № П-01-379/07.04.2017 г. инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016 - 2021 г.) и ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016 - 2021 г.), като уточнява че:

3.1. Инвестиционното предложение като антропогенен натиск попада в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в кватернер Кресна - Сандански“ с уникален код BG4G000000Q002, оценено в добро химично и лошо количествено състояние.

3.2. Имотите, в които ще се реализира инвестиционното предложение не попадат в санитарно - охранителни зони по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

3.3. Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД - 746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от Закона за водите.

3.4. В ПУРН (2016 - 2021 г.) на „ЗБР“ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

4. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове и популации, предмет на опазване в защитена зона BG0001023 “Рупите - Струмешница”.

5. В близост до инвестиционното предложение няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:



1. Инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано в земеделски земи - ниви и ливади, попадащи частично (около 51 дка) на територията на защитена зона BG0001023 "Рупите - Струмешница", което представлява 0,14% от общата и площ, и извън границите на природни местообитания, предмет на опазване в защитената зона. Отчитайки това, че инвестиционното предложение е съобразено с принципните изисквания на селскостопанските ползвания, досегашното ползване на земеделските земи в общи линии се запазва и не настъпва съществена интензификация в границите на зоната, не се очаква значително да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани местообитания на видове и популации, опазвани в границите на защитената зона, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете.

2. Няма вероятност предвидените дейности с инвестиционното предложение да доведат до косвено унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в границите на защитената зона, тъй като:

2.1. Е планирано като основен водоизточник за напояване да се използва вода от съществуващи съоръжения на „Напоителни системи“.

2.2. Не се формират отпадъчни води при реализацията и експлоатацията на системата за капково напояване.

3. Различните по вид генерирани отпадъци при създаването и експлоатацията на насажденията ще бъдат третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.

4. Предвид това, че реализирането на гореописаното инвестиционно предложение не предполага промяна в нивата на генерирания шум, същото няма да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в границите на защитена зона BG0001023 "Рупите - Струмешница".

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на имотите и подземното водно тяло.

2. Предвид характера на инвестиционното предложение, не следва да се очаква, че образуваните отпадъци по време на реализацията и експлоатацията ще окажат значително въздействие върху околната среда.

3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага настъпване на съществени неблагоприятни последствия за почвите. Същото не влиза в конфликт с основната функция и предназначение на поземлените имоти – ниви и ливади, чието основно предназначение е за производство на земеделска продукция.



4. Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до влошаване качеството на въздуха. По време на създаването на насажденията и изграждане на селскостопанската постройка, капковата система и оградата около имотите ще се отделят незначителни прахови емисии от изкопните работи, както и изгорели газове от двигателите на строителната механизация. Емисионното натоварване на атмосферния въздух ще бъде локални, временно и незначително, локализирано на работната площадка. По време на отглеждане на насажденията и експлоатацията на капковата система за напояване и селскостопанската постройка няма да се отделят емисии в атмосферния въздух.

5. По време на създаването на насажденията и изграждане на селскостопанската постройка, капковата система и оградата, както и по време на отглеждане на насажденията не се очакват наднормени нива на шум от земеделската техника - същата ще работи през светлата част на деня.

6. Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с негативна промяна на съществуващия ландшафт.

7. Съгласно становище на Регионалната здравна инспекция - Благоевград с изх. № 4376/12.04.2017 г. при спазване на условията постановени с настоящото решение от здравно - хигиенна гледна точка няма основание, да се очаква възникване на риск за човешкото здраве.

8. Предвидените с инвестиционното предложение дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на условията постановени в настоящото решение и разпоредбите на Закона за водите.

9. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено кметовете на община Сандански с уведомление вх. № 94-00-2358/11.11.2016 г., с. Спатово с уведомление вх. № 65/11.11.2016 г. и с. Склаве с уведомление вх. № 92/11.11.2016 г. Засегнатото население е уведомено чрез обявяване на уведомлението за инвестиционното предложение на информационните табла в сградите на Общинска администрация и кметствата.

1.1 Съгласно писмо с изх. № 94-00-2558(1)/06.12.2016 г. на община Сандански до 29.11.2016 г. в деловодството на Община Сандански не са постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение и не са поставяни условия.

1.2 Съгласно писмо с изх. № 96/29.11.2016 г. на кметство с. Склаве до 28.11.2016 г. в кметство с. Склаве не са постъпвали становища и възражения, както и



не са поставяни условия.

1.3 Съгласно писмо с изх. № 73/29.11.2016 г. на кметство с. Спатово до 28.11.2016 г. в кметство с. Спатово не са постъпвали становища и възражения, както и не са поставяни условия.

2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС на 15.02.2017 г. в присъствието на свидетел възложителят е поставил съобщения на информационните табла в сградите на кметство с. Спатово и кметство с. Склаве за разработената информация по Приложение № 2, като в срока за обявяване от 15.02.2017 г. до 01.03.2017 г. няма постъпили мнения и възражения от заинтересованите лица относно реализацията на инвестиционното предложение. С писма с вх. № 94-00-329/14.02.2017 г., вх. № 15/12.02.2017 г. и вх. № 12/15.02.2017 г. са предоставени копия на документацията на кметовете на общината и кметствата. В резултат от извършеното оповестяване в РИОСВ - Благоевград са постъпили писма както следва:

2.1 Община Сандански с писмо изх. № 32-00-65/07.03.2017 г. информира, че за представената от възложителя информация по Приложение № 2 е поставено съобщение на интернет страницата на община Сандански и информационното табло в сградата на Общината за период от 17.02.2017 г. до 06.03.2017 г., като в резултат от осигурения достъп няма постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.

2.2 Кметство с. Склаве с писмо изх. № 24/02.03.2017 г. информира, че за представената от възложителя информация по Приложение № 2 е поставено съобщение на информационното табло в сградата на кметството на 15. 02.2017 г., като в срока за обявяване (от 15.02.2017 г. до 01.03.2017 г.) няма постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.

2.3 Кметство с. Спатово с писмо изх. № 19/06.03.2017 г. информира, че за представената от възложителя информация по Приложение № 2 е поставено съобщение на информационното табло в сградата на кметството на 15. 02.2017 г., като в срока за обявяване (от 15.02.2017 г. до 01.03.2017 г.) няма постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.

До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ - Благоевград не са постъпили жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазват разпоредбите на чл. 6 от *Наредба № 2 за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници* (обн. ДВ, бр. 27/2008 г., изм. ДВ, бр. 97/2011 г.) и приложението към него, както и на нормите за торене и третиране с препарати за растителна защита, препоръчвани в добрите земеделски практики.

2. В изпълнение на разпоредбата на чл. 156а, ал. 1 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на



предвидената за изграждане сгради и съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи подземните и повърхностни води от замърсяване.

3. Съгласно чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно - строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извърша при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по реда на глава осма от Закона за водите.

4. В случай на формиране на отпадъчни води при производствената дейност в предвидената за изграждане селскостопанска сграда (измиване на помещенията, които ще се ползват за съхранение на селскостопанска продукция и битови отпадъчни води), следва да се имат предвид разпоредбите на чл. 127, ал. 1 и 2 от Закона за водите, а именно: при проектиране и изграждане на обекти едновременно се проектират и изграждат необходимите съоръжения за пречистване на отпадъчните води и се забранява въвеждането в експлоатация на обекти без приети по установения ред пречиствателни съоръжения освен в случаите, когато те не са необходими.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за инвестиционно предложение „Създаване на трайни насаждения от череша и лешник в имоти с №№ 006006, 006008 и 006010, местност „Калугерица“ и №№ 068001, 068002, 068003, 068004 и 068007, местност „Бумбалийца“, землище на с. Спатово, №№ 062004, 062006, 062007, 062008, 062015, 062016, 062017, 062018, 062019, 062020, 062021, 062022, 062023, 062024, 062025, 062026, 062027 и 062036, местност „Тарлъ чеиме“ и №№ 063010 и 063011, местност Калугерица, землище на с. Склаве със система за капково напояване и изграждане на ажурна ограда около имотите и изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, в това число и помещение за обитаване в имот № 062036, местност „Тарлъ чеиме“, землище на с. Склаве, община Сандански, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.



Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 28.04.2017 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

