



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-104-ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград, и от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за “Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска техника и селскостопанска продукция, и изграждане на полиетиленова оранжерия на метална конструкция в имот № 013004, местност „Гладно поле“, землище на с. Илинденци, община Струмяни, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „АГРО СТРУМ ИНВЕСТ“ ООД, със седалище и адрес на управление с. Струмяни, община Струмяни, ул. „Спартак“ № 43, ЕИК 202355055

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда в земеделска земя с площ 23.570 дка и начин на трайно ползване „нива“ да бъдат изградени едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска техника и селскостопанска продукция със застроена площ 1000 м² и оранжерия със застроена площ 5000 м². Конструкцията на оранжерията ще бъде метална, покрита с полиетиленово фолио. Селскостопанската постройка ще бъде изградена от метална конструкция с термопанели.



Предвижда се в оранжерията да се отглеждат до 5 тона годишно зеленчуци - домати, краставици и пипер.

Не се предвижда отопление на оранжерията.

За напояване на зеленчуковите насаждения е предвидено изграждане на система за капково напояване, състояща се от мрежест филтърен възел, торосмесителен възел и водопреносна система - тръби, фитинги и капкови маркучи.

Капковата система ще се захранва с вода чрез водоноска, с която ще се зарежда полиетиленов резервоар с обем 10 м³, предвиден за монтаж в рамките на имота, като необходимите водни количества ще се осигуряват от напоителни канали ГНК „Асен Итов“ и ГНК „Ляв Гара Пирин“, собственост на „Напоителни системи“ ЕАД. За тази възможност е представен анекс от 09.10.2017 г. към договор за напояване №42/06.10.2017 г. между възложителя и дружеството. За питейни нужди ще се осигурява бутилирана вода. Не се очаква формиране на отпадъчни води, като за нуждите на персонала в рамките на имота ще бъде разположена един брой химическа тоалетна.

Електрозахранването на оранжерията ще се осъществява от дизелов агрегат.

При отглеждане на зеленчуците е предвидено да бъдат използвани фосфорни и калиеви торове, амониев нитрат и оборска тор. Ще се извършва и листно подхранване с комплексни и течни суспензионни торове. За растителна защита от болести и неприятели ще се използват някои от следните препарати, в зависимост от отглежданата култура: бордолезов разтвор, Шампион ВП, Верита ВГ, Децис 2.5 ЕК, Фюри 10 ЕК, Топаз 100 ЕК, Топсин М 70 ВП и др. Минералните торове и препаратите за растителна защита ще се закупуват еднократно, непосредствено преди периода на торенето, като по този начин няма да се съхраняват количества на площадката и не се предвижда изграждане на склад за тяхното съхранение.

По имотна граница ще се изгради ограда от стоманени тръби и мрежа.

Имотът е достъпен по полски път.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в граници на Защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Същият попада изцяло в границите на една защитена зона по Закона за биологично разнообразие - BG0002003 “Кресна” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД - 748/24.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 97/2008 г.).

При направената проверка за допустимост в изпълнение на чл. 40, ал. 2, във връзка с чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализирането на



инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002003 „Кресна”, определен със заповедта за обявяването ѝ.

След анализ на представената информация и документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове птици и популации, предмет на опазване в защитена зона BG0002003 „Кресна”.

Съгласно получено писмено становище по чл. 4а от Наредбата за ОВОС с изх. № П-01-353/06.11.2017 г. от Басейнова дирекция “Западнобеломорски район” (БДЗБР) инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо Плана на управление на речните басейни на ЗБР (2016 - 2021 г.) и Плана за управление на риска от наводнения на ЗБР (2016 - 2021 г.) при спазване на разпоредбите на Закона за водите и постановените с настоящото решение условия.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на един брой полиетиленова оранжерия със застроена площ 5000 м², един брой едноетажна селскостопанска постройка със застроена площ 1000 м², капкова система за напояване и монтаж на полиетиленов резервоар с обем 10 м³.

2. За реализацията на инвестиционното предложение се предвижда използването на следните ресурси:

- по време на строителството – вода, пясък, баластра, горива за техниката;
- по време на експлоатацията – повърхностни води за напояване.

3. При строително-монтажните работи за обекта ще се генерират незначителни количества смесени строителни и битови отпадъци, изкопни земни маси и отпадъци от опаковки. По време на експлоатацията на обекта ще се генерират биоразградими отпадъци, смесени битови отпадъци, опаковки от препарати за растителна защита, агрохимични отпадъци (изкуствени/минерални/торове). Управлението на генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта е съобразено с изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.



4. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение се очаква временно нарушаване на комфорта в района, който ще се прояви по време на строително-монтажните работи при изграждане на оранжерията, постройката, капковата система за напояване и оградата - завишаване на шумовите нива, запрашеност от използваната строителна и транспортна техника. Същите ще бъдат в рамките на работното време и ограничени в рамките на имота.

5. Осъществяване на инвестиционното предложение не предвижда извършване на дейности и изграждане на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот № 013004, местност „Гладно поле“, землище на с. Илинденци, община Струмяни с площ 23.570 дка и начин на трайно ползване „нива“. Имотът е разположен на около 1.132 км от с. Илинденци съгласно удостоверение на общинска служба по земеделие с. Струмяни с изх. № АР-02-245/21.07.2017 г.

2. Съседните имоти представляват нива, рибарник и полски пътища. Не се очаква реализацията и последваща експлоатация на инвестиционното предложение да засегне и окаже съществено въздействие върху околните терени.

3. За реализирането на предложение не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура или изграждане на нова такава, тъй като достъпът до имота се осъществява по съществуващ полски път.

4. Съгласно становище изх. №П-01-353/06.11.2017 г. на БД“ЗБР“ инвестиционното предложение е **допустимо** с ПУРБ на ЗБР (2016 - 2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016 - 2021 г.) и уточнява, че:

3.1. Имотът предмет на инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Кресна - Сандански“, с код BG4G000000Q002. Водното тяло е оценено в добро химично и лошо количествено състояние. Общата екологична цел за водното тяло е невлошаване на състоянието, а именно невлошаване на количественото състояние и поддържане на доброто химично състояние на водното тяло. За разглежданото водно тяло е приложено изключение съгласно разпоредбите на чл. 156г от Закона за водите, а именно по - малко строга цел за екологичното му състояние поради въздействие, което не може да бъде избегнато поради характера на човешката дейност и/или би било прекомерно скъпо да се намали черпенето и да се търси алтернатива.



3.2. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл. 119а, а именно:

3.2.1. По чл.119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите - подземно водно тяло - „Порови води в кватернер Кресна - Сандански“ с код на зоната за защита на водите, предназначена за питейно - битово водоснабдяване BG4DGW000000Q002;

3.2.2. По чл. 119а, ал. 5 от Закона за водите - защитена зона „Кресна“, с код BG0002003 за опазване на дивите птици.

3.3. Инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

3.5. Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение попада в район със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, който е утвърден със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от Закона за водите, именно РЗПРН р. Струма и притоци при с. Струмјани и с. Микрево, с уникален код BG4_APSFR_ST_02. Изготвени са карти на заплахата и риска от наводнения, от които е видно, че в засегнатите участъци, застрашени от наводнения са зелени територии и транспортна инфраструктура. Имотът, предмет инвестиционното предложение попада в границите на заливане при трите сценария, съгласно картите на заплахата. В ПУРН на ЗБР за БУ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки за намаляване и предотвратяване на неблагоприятните последици от наводнения, като не са предвидени мерки, ограничаващи или забраняващи такъв вид дейности.

5. В близост до инвестиционното намерение няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

6. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитената зона, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици предмет на опазване в защитена зона BG0002003 „Кресна”.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано в част от земеделска земя с начин на трайно ползване „нива“, с обща площ на имота 23,570 дка. Отчитайки това, че инвестиционното предложение е съобразено с принципните изисквания на селскостопанските ползвания, пасища и ливади не се разорават, досегашното ползване на земеделската земя в общи линии се запазва и не настъпва съществена интензификация, не се очаква значително да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани местообитания на видове птици, предмет на опазване в границите



на защитената зона, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете.

2. Няма вероятност предвидените дейности с инвестиционното предложение да доведат до косвено унищожаване или увреждане на местообитания на видове птици, предмет на опазване в границите на защитената зона, тъй като:

2.1. като основен водоизточник за напояване е планирано да се използва резервоар за вода на територията на имота, като водата ще се доставя от водоноска, чрез съществуващи съоръжения;

2.2. не се формират отпадъчни води при реализацията и експлоатацията на системата за капково напояване;

2.3. подаването на течни торове се предвижда чрез системата за напояване, която осигурява равномерното им разпределение, което ще доведе до предотвратяване изпускането на замърсители в повърхностни и подземни води.

3. Различните по вид генерирани отпадъци от обекта ще бъдат третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.

4. Предвид това, че реализирането на гореописаното инвестиционно предложение не предполага промяна в нивата на генерирания шум, същото няма да доведе до безпокойство на видовете птици, предмет на опазване в границите на защитена зона BG0002003 "Кресна".

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Предвид характера и мащабността на инвестиционното предложение не се очаква негативно въздействие върху компонентите на околната среда.

2. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда от генерираните отпадъци

3. Въздействието на извършваните изкопни и монтажни дейности, както и на използваната техника върху качеството на атмосферния въздух ще бъде незначително, тъй като процесът е локализиран на територията на работната площадка и ограничен като продължителност.

4. По време на експлоатацията на обекта не се очаква въздействие върху атмосферния въздух, тъй като не се предвижда отопление на оранжерията.

5. При строителството въздействието от шума ще бъде краткотрайно, пряко, временно, без кумулиране, като дейностите ще бъдат извършвани през дневния период. По време на експлоатацията не се очакват наднормени стойности на шум. Инвестиционното предложение не е източник на вибрации и лъчения.



6. При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не се предвижда да се съхраняват опасни химични вещества и смеси на територията на имота. Употребяваните количества не надвишават заложените прагове в Приложение № 3 на Закона за опазване на околната среда.

7. Характерът на инвестиционното предложение не предполага настъпване на съществени неблагоприятни последствия върху почвите. Предвиденото инвестиционно предложение не влиза в противоречие с основната функция и предназначение на поземления имот „нива“.

8. Съгласно становище с изх. №П-01-353/06.11.2017 г. на БД „ЗБР“ при спазване на разпоредбите на Закона за водите и нормативната уредба към него, и условията постановени в настоящето решение предвидените дейности няма да оказат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние.

9. Съгласно становище на Регионалната здравна инспекция - Благоевград техен с изх. № 9236/30.08.2017 г. при спазване на постановените с настоящето решение условия от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

10. Реализацията и експлоатацията на намерението няма да предизвика съществени изменения в структурата и функционирането на ландшафта.

11. Предвидените с инвестиционното предложение не предполагат трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено кмета на община Струмяни и кметство с. Илинденци с уведомления за инвестиционното предложение. Засегнатото население е уведомено чрез обявяване на предложението на информационното табло в сградата на общинска администрация Струмяни и кметство с. Илинденци.

1.1 Съгласно приложена към документацията служебна бележка от община Струмяни предоставеното от възложителя уведомление за инвестиционното предложение е обявено на 11.08.2015 г. чрез поставяне на информационното табло в сградата на общината и е публикувано на интернет страницата на същата. Съгласно приложен констативен протокол от 26.08.2015 г. за срока на обявяване в деловодството на община Струмяни не са постъпили възражения.

1.2 Съгласно приложена към документацията служебна бележка от кметство с. Илинденци уведомлението за инвестиционното предложение е обявено чрез



поставяне на информационното табло на кметството на 11.08.2015 г. Съгласно приложен констативен протокол от 26.08.2015 г. за срока на обявяване в деловодството на кметство с. Илинденци не са постъпили възражения.

2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС на 03.07.2017 г. възложителят в присъствието на двама свидетели е поставил съобщение за достъпа до информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на входа на магазина в с. Илинденци за период от 03.07.2017 г. до 16.07.2017 г. Съгласно приложен примерен образец в определения срок за достъп до разработената информация по Приложение № 2 на определения в съобщението адреса не са постъпили писмени становища, мнения и препоръки по представената информация. С писма с вх. № 66ф-164/01.08.2017 г. и вх. № 133(1)/03.07.2017 г. са предоставени копия на документацията на кмета на община Струмяни и кмета на с. Илинденци. В резултат от извършеното оповестяване в РИОСВ - Благоевград са постъпили писма както следва:

2.1 Община Струмяни с писмо изх. № 66-ф-164(1)/21.08.2017 г. информира, че съобщение за информацията по Приложение № 2 е поставено на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата на общината за изразяване на становища от заинтересованите лица за период от 03.08.2017 г. до 17.08.2017 г., като в резултат на осигурения 14-дневен обществен достъп не са постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.

2.2 Кметство с. Илинденци с писмо № 201/15.09.2017 г. информира, че съобщение за информацията по Приложение № 2 е поставено на информационното табло в кметството за период 03.08.2017 г. до 14.09.2017 г., като в резултат на осигурения 14-дневен обществен достъп не са постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.

До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ-Благоевград не са постъпили жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазват разпоредбите на чл. 6 и приложението към него от *Наредба № 2 за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници* (обн. ДВ, бр. 27/2008 г., изм. ДВ, бр. 97/2011 г.), както и нормите за торене и третиране с препарати за растителна защита, препоръчвани в добрите земеделски практики.

2. Във връзка с обстоятелството, че цитираният анекс удостоверява възможността за напояване за поливен сезон 2017 г., но същият не обезпечава бъдещото снабдяване на имота, предмет на инвестиционното предложение с водни количества за напояване, е необходимо в БД „ЗБР” и РИОСВ - Благоевград да се представи съгласие или предварителен договор с оператор, предоставящ услугата



напоояване и за следващите години от реализацията на инвестиционното предложение в триседмичен срок от неговото подписване.

3. Необходимо е при реализирането на инвестиционното предложение да бъде взета предвид потенциалната опасност от наводнения и да бъдат взети превантивни мерки срещу това.

4. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1 от *Закона за водите* е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи подземните и повърхностни води от замърсяване.

5. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от *Закона за водите*, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за инвестиционно предложение “Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска техника и селскостопанска продукция, и изграждане на полиетиленова оранжерия на метална конструкция в имот № 013004, местност „Гладно поле“, землище на с. Илинденци, община Струмяни, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 8 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.



Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 17.11.2017 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

