



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД- 103 - ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на животновъдна ферма за отглеждане на 200 броя овце в поземлен имот с идентификатор 02676.9.404 по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Банско, община Банско, област Благоевград“, **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: К. Г. С., живущ xxxxxxxx

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда в земеделска земя с площ 1.629 дка и начин на трайно ползване „нива“ да бъде изградена овцеферма за отглеждане на 200 броя овце. За осъществяване на дейността за отглеждане на животните е предвидено в имота да бъдат изградени следните сгради: производствена сграда със застроена площ 400 м², в която ще бъдат разположени помещения за отглеждане на 200 броя овце, доилна зала и битови помещения; водоплътна стоманобетонова торова яма с обем 150 м³; водоплътна изгребна яма с обем 20 м³.

Производствената сграда е предвидено да се изпълни с метална носеща конструкция и единични стоманобетонени фундаменти, а стените и покрива с топлоизолационни панели.

Животните ще се отглеждат на открито и ще се прибират във фермата за нощувка и при лоши метеорологични условия. Храненето на животните ще се осъществява механизирано, а поенето с автоматични поилки, разположени в зоните за обитаване.



Доенето на животните ще се осъществява в доилна зала.

В сградата ще има технологични и послужващи пътеки, които ще бъдат изградени от бетон. Почистването на торовата маса ще бъде сухо и ще се събира във водоплътна торова яма с обем 150 м³. Образуваната торова маса ще се съхранява във водоплътната яма за период от шест месеца с трактор с челен товарач или фадомно устройство, като същата ще бъде използвана за наторяване на земеделски земи.

Водоснабдяването на фермата ще се осъществи чрез монтиране на подземен резервоар, изработен от материал годен за съхранение на вода за питейно - битови нужди, който ще се пълни периодично с водоносна по договор с „ВиК“ ЕООД - Благоевград от водоснабдителната мрежа на гр. Банско.

Образуваните от обекта битово - фекални води от битовата част на обекта в размер на 110 м³/годишно и производствените отпадъчни води от доилното помещение е размер на 99 м³/годишно ще се заустват във водоплътна изгребна яма с обем 20 м³, която ще се изгради в североизточната част на имота. Битовите отпадъчни води ще бъдат зауствани директно, а производствените отпадъчни води от доилното след частично пречистване с мазниноуловител. Изгребаната яма ще се почиства по договор с фирма, която ще транспортира отпадъчните води до ПСОВ Разлог.

За електрозахранване на фермата ще се използва дизелов генератор с мощност 15 квт.

Предвидено е по периферията на имота да се извърши озеленяване с подходяща дървесна и храстова растителност.

За обекта е предвидено по имотна граница да бъде изградена ограда с мрежа, окачена на стоманени колове (пръти) с обща дължина 150 м.

Транспортният достъп до имота ще се осъществява по полски път, граничещ източно от имота, което не налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „д“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение не е предвидено да се реализира в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Най - близо, на отстояние 3100 м са разположени границите на защитени зони BG0000209 „Пирин“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони приет с Решение № 122/02.3.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0000209 „Пирин“ за опазване на дивите птици, обявена със заповед № РД - 572/08.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.).

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка то попада и под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 2007 г.; изм. и доп.)*, поради което за



него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на гореописаните защитени зони.

След анализ на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици предмет на опазване в защитени зони BG0000209 „Пирин“.

Съгласно получено писмено становище по чл. 4а от Наредбата за ОВОС с изх. №П-01-185/04.08.2017 г. от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ (БДЗБР) инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо Плана на управление на речните басейни на ЗБР (2016 - 2021 г.) и Плана за управление на риска от наводнения на ЗБР (2016 - 2021 г.) при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията постановени от становището.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвижда се изграждане на производствена сграда с битови помещения и доилна зала, водоплътна стоманобетонова торова яма и водоплътна изгребна яма, както и ограждане на имота по имотни граници. Строителството ще бъде масивно с използване на традиционни строителни материали. Площта на имота е достатъчна и не се предвижда усвояване на съседни терени при извършване на строителните дейности.

2. За реализацията на инвестиционното предложение се предвижда използването на следните природни ресурси:

- по време на строителството - в чист непреработен вид ще се използва единствено вода, а необходимите строителни материали ще се доставят от фирмата изпълнител;
- по време на експлоатацията - вода, електроенергия и фуражи.

3. Не се очаква кумулиране с други инвестиционни предложения, тъй като имотът се намира извън регулационните граници на гр. Банско и граничи с ниви и полски път.

4. По време на строителството ще бъдат образувани изкопни земни маси, смесени строителни отпадъци, метални отпадъци - от арматура и изрезки от метални профили и ламарина, опаковки, съдържащи опасни вещества или замърсени с опасни вещества и битови отпадъци. За управление на дейностите със строителни отпадъци е предвидено изготвяне на „План за управление на строителните отпадъци“. По време на експлоатацията ще се образуват битови отпадъци и торова маса. За образуванияте по време на строителството и експлоатацията на обекта отпадъци са предприети мерки за последващо третиране, съобразени със спецификата на отпадъка и законовите изисквания.



5. Съгласно представената информация като цяло неблагоприятните въздействия от строителството и експлоатацията на обекта върху околната среда и човешкото здраве ще са незначителни.

6. По време на строителството и експлоатацията на обекта не се очаква риск от инциденти, които да замърсяват аварийно околната среда. Дейността на обекта не е съпроводена с операции, създаващи опасност от инциденти, които да причинят значително замърсяване на околната среда или да създадат риск за човешкото здраве.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 02676.9.404, местност „Мехомийски път“ по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Банско, община Банско с площ 1.629 дка и начин на трайно ползване „нива“, собственост на възложителя.

2. Съгласно представената информация и приложен картен материал имотът предмет на инвестиционното предложение е разположен на 120 м западно от бетонов център, на 230 м източно от бензиностанция, на 260 м североизточно от склад за строителни материали, на 610 м североизточно от супермаркет, разположен на пътя за гр. Добринище и на 800 м северно от жилищната зона на гр. Банско.

3. Съседните имоти са с начин на трайно ползване ниви и полски път. Реализацията на инвестиционното предложение няма да се отрази на плъзването на съседните имоти и не е необходимо да се предприемат специални мерки за съвместяване на дейностите им.

4. Транспортният достъп до имота ще се осъществява по полски път, граничещ западно от имота, което не налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

5. В близост до имота предмет на инвестиционното предложение няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) (обн. ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

6. Съгласно становище с изх. № П-01-185/04.08.2017 г. на БДЗБР инвестиционното предложение е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2016 - 2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016 - 2021 г.), като уточнява че:

6.1. При отразяване на поземлен имот с идентификатор 02676.9.404 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Банско в Географската информационна система на БД „ЗБР се установи, че същият попада в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в кватернер Разлог“, с код BG4G000000Q008 оценено в „добро“ химично състояние и „лошо“ количествено състояние. Общата оценка на тялото е „лошо“ състояние, тъй като положата от двете оценки е определяща и водеща за цялостната оценка на състоянието на всяко подземно водно тяло. Общата екологична цел за водното тяло е възстановяване/достигане на доброто му състояние, чрез недопускане или ограничаване отвеждането на замърсители в подземните води и предотвратяване влошаването на състоянието на всички подземни водни тела. Инвестиционното предложение не е свързано в водовземане от подземни води.



6.2. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите, а именно: подземно водно тяло с код BG4G000000Q008 - „Порови води в кватернер Разлог“.

6.3. Имот с идентификатор 02676.9.404 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Банско, предмет на инвестиционното предложение не попада в санитарно - охранителни зони около водовземни съоръжения за питейно - битово водоснабдяване и/или около водовземни съоръжения за минерални води по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

6.4. В приложение 7.2.г. от Раздел VII - Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за посоченото подземно водно тяло „Порови води в кватернер Разлог“ в актуализирания ПУРБ (2016 - 2021 г.) на „ЗБР“ са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, които чрез конкретни действия да доведат до подобряване и запазване състоянието на водните тела: Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води; Контрол за спазване на изискванията за оборудване на съоръженията за водовземане от подземни води с устройства за измерване на водното ниво; Ежегодно определяне на разполагаемите ресурси на подземните водни тела; Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници.

6.5. Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

7. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитената зона, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици предмет на опазване в защитени зони BG0000209 „Пирин“.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано извън границите на гореописаните защитени зони. Характера на предвидените за реализиране дейности и местоположението на инвестиционното предложение не предполагат въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове и популации, вкл. птици опазвани в най-близко разположените защитени зони.

2. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта и структурата на зоните, както и да окаже въздействие върху природозащитните им цели.

3. Инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, вкл. птици, опазвани в близко разположени защитени зони.



4. Предвид характера на инвестиционното предложение, не се очаква кумулативно отрицателно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове, вкл. птици, опазвани в зоните от реализацията му спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в земеделска земя с площ 1.629 дка и начин на трайно ползване „нива“. Предвид характера и мащабността на инвестиционното предложение не се очаква негативно въздействие върху компонентите на околната среда.

2. Очакваното въздействие от страна на генерираните отпадъци е локално в рамките на имота, основно в периода на изграждане на фермата. Предвид заложените в инвестиционното предложение дейности по управление на отпадъците и спазване на изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове към него, не следва да се очаква, че генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта, ще окажат значително неблагоприятно въздействие върху състоянието на компонентите на околната среда и човешкото здраве.

3. За всички употребявани опасни химични вещества и смеси ще се спазват изискванията на информационните им листове. Предвид характера на инвестиционното намерение не се очаква да има налични количества над пределните прагови количества, определени в Приложение № 3 на ЗООС.

4. Очакваното незначително въздействие върху атмосферния въздух и шумовото натоварване на околната среда, по време на строителството на обекта, ще бъде кратковременно и с ограничен обхват.

5. По време на експлоатацията на обекта не се очакват емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, както и наднормено шумово натоварване на околната среда.

6. Независимо от посоката на преобладаващите в района ветрове, не се очаква достигане на неприятни миризми до жилищни сгради и обекти на здравна защита, тъй като същите са разположени на значително разстояние от обекта съответно 120 м западно от бетонов център, на 230 м източно от бензиностанция, на 260 м североизточно от склад за строителни материали, на 610 м североизточно от супермаркет, разположен на пътя за гр. Добринище и на 800 м северно от жилищната зона на гр. Банско.

7. Предвиденото озеленяване по периферията на имота ще намали и предотврати евентуалните негативни въздействия върху атмосферния въздух и останалите компоненти на околната среда.

8. Очакваните негативни въздействия върху почвите са с траен, локален характер, в рамките на част от имота предвидена за застрояване на обекта. Предвидено е съоръжение за временно съхраняване на оборския тор и последващо оползотворяване в земеделието. Не се очакват негативни последици за околните терени.



9. Осъществяването на разглежданото инвестиционно предложение няма да доведе до негативно въздействие върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние, при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, постановени в настоящето решение, съгласно становище с изх. №П-01-185/04.08.2017 г. на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“.

10. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ОВОС е получено становище на РЗИ - Благоевград с техен изх. № 12226/25.10.2017 г. според което при спазване на постановените с настоящото решение условия от здравно - хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

11. Реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да натовари визуално средата в отрицателно отношение.

12. Предвидените с инвестиционното предложение дейности не предполагат трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено кмета на община Банско с уведомление за инвестиционно предложение с вх. № 18-17-61(1)/22.08.2017 г. Засегнатото население е уведомено чрез поставяне на обява в сградата на общинска администрация Банско.

2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС на 29.08.2017 г. в присъствието на двама свидетели възложителят е поставил на хранителен магазин, находящ се на ул. „Стефан Стамболов“ № 13 и стопанисван от „НАСИ 85“ ЕООД съобщение за достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС за период от 30.08.2017 г. до 14.09.2017 г. Съгласно приложен към документацията примерен образец в предвидения 14 - дневен срок за оповестяване на информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на посочения в съобщението адрес и телефон не са постъпили мнения и възражения от заинтересовани лица относно реализацията на инвестиционното предложение. Копие на разработената информация по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС е предоставено с вх. № 94-17-5286/02.10.2017 г. в Община Банско. В резултат от извършеното оповестяване в РИОСВ - Благоевград е постъпило писмо както следва:

2.1 Община Банско с писмо изх. № 18-17-61(2)/09.11.2017 г. информира, че е обявила разработената от възложителя информация по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС, чрез поставяне на съобщение на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата си за период от 25.10.2017 г. до 08.11.2017 г. Със същото писмо общината уведомява, че в резултат от осигурения 14 дневен срок няма постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица.

До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ-Благоевград не са постъпили жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:



1. Съгласно изискванията на Закона за водите е необходимо да бъде изградено пречиствателно съоръжение (мазиноуловител) за пречистване на отпадъчните води от измиване на доилната зала, така че максимално допустимите концентрации на вещества в отпадъчните води да не превишават определените в Приложение № 2 на *Наредба № 7/14.11.2000 г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационни системи*, преди отвеждането им в изгребната яма.

2. Необходимо е с оглед максимално допустимите концентрации на веществата в промишлените отпадъчни води да не превишават определените в Приложение № 2 към чл. 6 на *Наредба № 7 от 14.11.2000 г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места*.

3. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.

4. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно - строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по Глава осма от Закона за водите.

5. Необходимо е да се спазват разпоредбите на чл. 5 от *Наредба № 22 от 10.02.2006 г. за условията и реда за обезвреждане на странични животински продукти и на продукти, получени от тях, и на специфично рисковни материали извън обектите, регистрирани в РВМС*.

6. Възложителят следва да се запознае и да спазва разпоредбите на Ръководство за прилагане на законоустановените изисквания за управление (ЗИУ), утвърдено със Заповед № РД-09-114 от 07.02.2012 г. на Министъра на земеделието и храните, където е посочено, че съоръженията за съхранение на твърд и течен оборски тор се изграждат с непронпускливо дъно, по начин, който да не позволява проникване в почвата или замърсяване на водоизточниците, както и ограничението, че новоизградените съоръжения за тази цел не трябва да са в близост до водни обекти на разстояние по - малко от 20 м, като наклонът на терена да не е по - голям от 6°.

7. Необходимо е резервоара за съхранение на вода за питейно - битови нужди да бъде от безопасни за здравето материали, сертифицирани от акредитирани органи по сертификация за контакт с питейна вода и/или одобрени от Министерство на здравеопазването.

8. Необходимо е водата от подземния резервоар за питейно - битови цели да отговаря на изискванията на *Наредба № 9 от 2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно - битови цели* (обн. ДВ, бр. 30 от 28.03.2001 г.).

9. Да се спазват разпоредбите на чл. 6 и приложението към него от *Наредба № 2 за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници* (обн. ДВ, бр. 27/2008 г., изм. ДВ, бр. 97/2011 г.) и нормите за торене и третиране с препарати за растителна защита, препоръчвани в добрите земеделски практики.



Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за инвестиционно предложение „Изграждане на животновъдна ферма за отглеждане на 200 броя овце в поземлен имот с идентификатор 02676.9.404 по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Банско, община Банско, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 8 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 15.11.2017 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

