



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-07-ПР/03.02.2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Изграждане на паркинг за товарни и лекотоварни автомобили с обслужващи сгради и съоръжения в поземлен имот №278009 в землището на гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград", **което няма** вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Х. Г. М. с адрес xxxxxxxx

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционно предложение е свързано с промяна на предназначението на земеделска земя с начин на трайно ползване „нива“ с цел изграждане на паркинг с обслужващи сгради. За осъществяване на дейността е предвидено да бъдат изградени:

- паркинг за товарни и лекотоварни автомобили с капацитет 20 бр. паркоместа. Паркингът ще бъде изграден в две групи с разстояния между тях 6 м на площ от 1200 м² и изпълнен с армирана бетонова настилка;



- битова сграда с площ 100 м²;
- сграда със застроена площ 80 м² - тип бистро с около 20 места.

Електрозахранването е предвидено да се осъществи от автономна фотоволтаична система, разположена върху покрива на двете обслужващи сгради.

Водоснабдяването се предвижда да се осъществи от водопроводната мрежа на гр. Симитли, като се изгради отклонение с дължина около 85 м и трасе по полски път – имот №000418.

Отпадъчните води от дейността е предвидено да се заустват в изгребна яма, а водите от тир паркинга да преминават през каломаслоуловител преди отвеждането им в ямата.

Общата площ на имота е 12.053 дка, предвидено е застроената площ да бъде до 60% и около 40 % да се озелени.

Достъпът до имота се осигурява по граничещ с него полски път – имот №000418.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б” на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и подлежи на преценяване на необходимостта от оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС.

Предвижданията на настоящето инвестиционно предложение не засягат защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо са разположени следните защитени зони:

- защитена зона BG0002003 „Кресна” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-748/24.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 97/2008 г.);

- защитена зона BG0000366 „Кресна - Илинденци” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г., изм. и доп.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони предвид чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие по реда на глава трета от Наредбата за ОС.

Съобразено с обхвата и предвижданията на инвестиционното предложение, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони е, че така заявеното инвестиционно предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, растителни и животински видове, вкл. птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от



мрежата „НАТУРА 2000“, в т. ч. и в най-близко разположените защитени зони BG0002003 „Кресна“ и BG0000366 „Кресна - Илинденци“

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Строителството на сградите ще се бъде монолитно с използване на традиционни строителни материали. Площта на имота е достатъчна и не се предвижда усвояване на съседни имоти при извършване на строителните дейности.

2. Имотът граничи с полски път, което не налага промяна в съществуващата пътна инфраструктура.

3. Реализацията и експлоатацията на обекта не предполагат ползване на значителни по размер и обем природни ресурси.

4. Предвижда се различните по вид и количество отпадъци, образувани по време на строителството и експлоатацията да бъдат третираны в съответствие с изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците.

5. При реализацията на инвестиционното предложение ще се получи временно и незначително нарушаване на комфорта на заобикалящата среда. По време на експлоатацията не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

6. При спазване на изискванията за безопасни условия на труд не се очаква риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот №278009 с площ 12.053 дка и начин на трайно ползване „нива“ в местността „Чифлико“, землище на гр. Симитли, община Симитли, собственост на възложителя. Имотът отстои на около 200 м от населеното място.

2. В съседство са разположени имоти с начин на трайно ползване „нива“, „овощна градина“, „друга селищна територия“, „хранителна промишленост“ и полски път. Реализацията на намерението не ограничава ползването на съседните имоти по предназначение.

3. Съгласно становище с изх. №П-01-266/07.01.2016 г. на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ инвестиционното предложение като антропогенен натиск засяга подземно водно тяло „Кватернер – Симитли“ с код BG4G000000Q003 оценено в



добро състояние по отношение на химичен и количествен статус, поради което за него в ПУРБ не са разписани конкретни забрани.

4. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, съгласно която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, растителни и животински видове, вкл. птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, в т. ч. и в най-близо разположените защитени зони BG0002003 „Кресна“ и BG0000366 „Кресна - Илинденци“.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, поради което няма вероятност от пряко увреждане, включително унищожаване и фрагментиране на природни местообитания и местообитания и популации на видове, в т. ч. и птици, предмет на опазване в тях.

2. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да се нарушат целостта и кохерентността на защитените зони, както и да се предизвика фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване в тях.

3. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже въздействие върху природозащитните цели на защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

4. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони, в т. ч. и в най-близо разположените защитени зони.

5. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага кумулиране на отрицателни въздействия върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, вкл. птици, предмета на опазване в защитените зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на РЗИ - Благоевград с изх. №13378/14.01.2016 г. от здравно-хигиенна гледна точка няма основание, да се предполага възникване на здравен риск за населението от реализацията на инвестиционното предложение.

2. Териториалният обхват на въздействие в резултат от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален.



3. Реализацията на предложението е свързана с известно шумово и прахово замърсяване на въздуха, което ще бъде ограничено по време, количество и територия, и не се очаква да промени качеството на атмосферния въздух в района на площадката.

4. С предвиденото локално пречиствателно съоръжение – каломаслоуловител за формираните отпадъчни води от паркинга не се очаква замърсяване на подземните и повърхностните води в района.

5. Предвид естеството на намерението очакваните въздействия по време на експлоатацията могат да се определят като постоянни и обратими, с изключение на площта, предвидена за застрояване.

6. Осъществяването на намерението няма да предизвика съществена и негативна промяна в съществуващият ландшафт.

7. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на община Симитли с уведомление с вх. №04-05-158/29.09.2015 г., а засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомлението на информационното табло в сградата на общината. Съгласно писмо с изх. №04-05-158/10.11.2015 г. на Общинска администрация не са постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Възложителят е поставил в присъствието на свидетели на сграда, находяща се на ул. „1^{-ви} май“ в гр. Симитли на 13.10.2015 г. обява за достъп до Информацията по Приложение №2 на Наредбата за ОВОС и в предвидения 14-дневен срок няма постъпили становища или възражения от заинтересовани лица, съгласно приложени протоколи от възложителя.

Копие от информацията по Приложение №2 от Наредбата за ОВОС е предоставена в община Симитли с вх. №04-05-158/29.09.2015 г. Съгласно с изх. №04-05-158/27.10.2015 г. информацията е качена на интернет страницата на община Симитли на 13.10.2015 г. и в срока на обявяване няма постъпили становища и възражения от заинтересовани лица.

Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Посоката и местата за разполагане на фотоволтаиците да бъдат избрани така, че да бъде ограничен „огледалния ефект“ върху жилищната зона на гр. Симитли.

2. След въвеждане на обекта и съответното електрозахранване в редовна експлоатация, да се извърши измерване и преценка на влиянието на електромагнитните



полета. Измерванията се изискват за оценка на съответствието на стойностите на електромагнитните полета с тези от Наредба №7/23.09.1999 г. на МТСП и МЗ за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн. ДВ, бр. 88/1999 г. и последващи изм. и доп.). В двуседмичен срок след тяхното извършване, копие от протоколите да бъдат представени в РИОСВ - Благоевград и РЗИ - Благоевград.

3. Предвидената за изграждане изгребна яма да бъде водоплътна и без преливник. За почистването на същата да се сключи договор с оторизирано за такава дейност юридическо лице и копие от договора да се представи в РИОСВ - Благоевград и БДЗБР в двуседмичен срок от сключването му.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за инвестиционно предложение за "Изграждане на паркинг за товарни и лекотоварни автомобили с обслужващи сгради и съоръжения в поземлен имот №278009 в землището на гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград", не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

