



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-61-ПР/17.09.2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград и от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на черпателен кладенец и реинжекционен кладенец с цел ползване на подземни води за отопление и охлаждане на работни помещения в печатница, изградена в поземлен имот с идентификатор 04279.36.79 по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград чрез термопомпена инсталация“, **което няма** вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „СМИЛКОВ“ ЕООД със седалище гр. Благоевград, ул. „Антим I“ № 21, ет. 3, ЕИК 101742347

Характеристика на инвестиционното предложение:

В поземлен имот с идентификатор 04279.36.97 по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, община Благоевград с площ 2.722 дка и начин на трайно ползване „за търговски обект, комплекс“, собственост на възложителя е изградена печатница със застроена площ 2030 м². Печатницата е въведена в



експлоатация с Удостоверение №99/12.10.2009 г. на главен архитект на Община Благоевград.

С инвестиционното предложение е предвидено в рамките на имота да бъдат изградени един брой черпателен кладенец и един брой реинжекционен кладенец. Същите е предвидено да бъдат използвани за отопление и охлаждане на работните помещения, обособени в сградата на печатницата чрез термopомпена инсталация хибриден тип Aqua Snap с мощност 39.98 kW.

Водата за захранване на термopомпената инсталация ще се използва за целогодишно отопление и охлаждане на работните помещения. Работния капацитет на помпата е в границите от - 20 до 72⁰ C. Необходимото за дейността на термopомпената инсталация годишно водно количество се очаква да бъде в размер на 11668.32 м³ или 0.37 л/сек.

Черпателния кладенец е предвиден със следните параметри:

1. Конструкция и дълбочина: съобразени с техническото задание, спецификите на имота и подземното водно тяло, вероятния геолого-литоложки строеж на площадката, очакваното статично водно ниво и възможностите на експлоатацията му.
2. Географски координати в система WGS 84 - N 42°59'50.37" и E 23°04'35.40".
3. Кота 335 м.
4. Диаметър ф 140 мм.
5. Дълбочината на сондажа е предвидено да бъде 20 м. Филтрите ще бъдат разположени в интервалите с установен водоприток. Надупчеността ще бъде около 10 %. Ще бъдат използвани лазерно нарязани тръби. Ролята на утайник ще изпълнява глухият интервал от 2 м.

Реинжекционния (водоналивен) кладенец е предвиден със следните параметри:

1. Конструкция и дълбочина: съобразени с техническото задание, спецификите на имота и подземното водно тяло, вероятния геолого - литоложки строеж на площадката, очакваното статично водно ниво и възможностите на експлоатацията му.
2. Географски координати в система WGS 84 - N 42°59'49.72" и E 23°04'35.02".
3. Кота 335 м.
4. Диаметър ф 800 мм.
5. Дълбочината на сондажа е предвидено да бъде 8 м.

Добитите подземни води от черпателния кладенец след преминаване през термopомпената инсталация ще се връщат в подземното водно тяло чрез водоналивния (реинжекционния) кладенец.

Сондажните работи ще се извършват с автосонда УРБ - 2.5 (УРБ - 2.5А) роторно с права циркуляция. Скоростта на сондиране ще бъде в границите на 50 - 180 об./мин. Натиска върху забоя ще се осъществява от сумарен товар на щанговия лост, тежка щанга и работния инструмент. Общата маса на сондажните инструменти ще се променя



в интервала 500 - 800 кг. Разкриването на работния интервал ще се осъществи с глинеата промивка (сондажен бетонит). Сондажът ще бъде прокаран безядково.

Мястото, предвидено за изграждане на кладенците, определено при предварително направен оглед, няма да засяга целостта и нормалното действие на комуникациите в и около имота.

Питейно-битовото водоснабдяване на изградената в имота печатница се осъществява от водопроводната мрежа експлоатирана от „ВиК“ ЕООД, гр. Благоевград, за което е сключен съответния договор.

Не се налага промяна в съществуващата пътна инфраструктура, за достъп до имота ще се ползва асфалтирани пътища общинска собственост.

Инвестиционното предложение е включено в т. 2, буква „Г“ и т. 10, буква „Н“ на Приложение № 2 от Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване за необходимост от ОВОС.

От извършената проверка по отношение местоположението на имота, в който се предвижда да се реализира настоящето инвестиционно предложение, спрямо границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие се установи, че същият не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо са разположени следните три защитени зони:

✓ защитена зона BG0002107 „Бобошево“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-781/29.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 104/2008 г.);

✓ защитена зона BG0002099 „Кочериново“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-770/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 102/2008 г.);

✓ защитена зона BG0001023 „Орановски пролом - Лещко“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г., изм. и доп.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (обн., ДВ. бр. 73 от 2007г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 2012 г.), наричана по - нататък „Наредбата за ОС“ и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони предвид чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие по реда на глава трета от Наредбата за ОС.



Съобразено с обхвата и предвижданията на инвестиционното предложение, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони е, че така заявеното инвестиционно предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, растителни и животински видове, включително и птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

Съгласно получено писмено становище по чл. 4а от Наредбата за ОВОС с изх. №П-01-243/27.06.2016 г. от Басейнова дирекция “Западнобеломорски район”, инвестиционното предложение е допустимо спрямо Плана на управление на речните басейни на ЗБР за БУ (2010 - 2015 год.).

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е малко по мащаб, предвижда се изграждане само на черпателен кладенец и реинжекционен кладенец. Сондирането ще се извърши с автосонда УРБ - 2.5 (УРБ - 2.5А) роторно с права циркулация, като скоростта на сондиране ще бъде в границите на 50 - 180 об./мин.

2. Инвестиционното предложение е с цел добив на подземни води за отопление и охлаждане на работни помещения на печатница, изградена в поземлен имот с идентификатор 04279.36.97 по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, собственост на възложителя.

3. Реализирането на инвестиционното предложение не налага промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура. Транспортния достъп до имота се осъществява по съществуващи пътища общинска собственост.

4. Съгласно представената информация по време на експлоатацията на кладенците ще се ползват подземни води с общ размер на 11668.32 м³/годишно, които са възобновим ресурс.

5. Характерът на инвестиционното предложение не предполага негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.

6. По време на строителството на кладенците ще се генерират минимални количества строителни и битови отпадъци. Експлоатацията на кладенците не предполага формирането на отпадъци с изключение на извършването (при необходимост) на аварийно-ремонтни дейности, които ще бъдат предавани на фирми, имащи необходимите разрешителни с дейности с отпадъци.



7. Изграждането на кладенците не е свързано със замърсяване и дискомфорт на околната среда.

8. Рискът от инциденти при реализирането на инвестиционното предложение е минимален.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 04279.36.97 по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, община Благоевград с площ 2.722 дка и начин на трайно ползване „за търговски обект, комплекс“, собственост на възложителя. В същия е изградена печатница със застроена площ 2030 м².

2. Съседните имоти са урбанизирани територии и път, което не налага ползвателите на близките имоти да се приспособяват към инвестиционното предложение. Реализацията на предложението не засяга други имоти и не влиза в конфликт с ползването на съседните имоти по предназначение. За изграждане и експлоатацията на кладенците няма да са необходими извън имота предмет на инвестиционното предложение.

3. Инвестиционното предложение като антропогенен натиск попада в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в кватернер - Благоевград“ с уникален код BG4G000000Q004, оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус.

4. Вследствие реализацията на инвестиционното намерение нарушение на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района не се очаква.

5. Предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние. Разполагаемите ресурси на подземното водно тяло са в размер на 300 л/сек, а свободните водни ресурси са в размер на 240.542 л/сек, съгласно становище с изх. №П-01-243/27.06.2016 г. на БДЗБР.

6. Съгласно същото становище имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, съгласно която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, растителни и животински видове, в т. ч и птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:



1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, поради което няма вероятност от пряко увреждане, включително унищожаване и фрагментиране на природни местообитания и местообитания и популации на видове, предмет на опазване в тях.

2. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до пряко или косвено отрицателно въздействие върху структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, както и на кохерентността им в мрежата, тъй като местоположението на инвестиционното предложение е на значително отстояние от границите им.

3. Осъществяването на инвестиционното предложение не е свързано с използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони, в т. ч. и в най - близо разположените.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага кумулиране на отрицателни въздействия върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмета на опазване в защитените зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействието е ограничен и локален в рамките на имота и подземното водно тяло.

2. В резултат от реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.

3. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград с изх. № 9030/08.09.2016 г. няма основание да се предполага възникване на здравен риск от изграждането и експлоатацията на сондажния кладенец.

4. Предвид характера на инвестиционното предложение въздействието е пряко и краткотрайно по време на строителството върху земните недра и подземните води. Въздействието на кладенците, добивът на подземни води и реинжектирането им в реинжекционния кладенец върху подземното водно тяло ще бъде пряко, дълготрайно и незначително отрицателно.

5. Предвидените с инвестиционното предложение дейности няма да окажат негативно въздействие върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите.

6. Реализацията на намерението не е свързана с негативна промяна на ландшафта.



7. Инвестиционното предложение няма трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил кмета на община Благоевград с вх. № П-03-662/10.06.2016 г. Засегнатото население е уведомено чрез публикуване на уведомление на интернет страницата на Общината и на информационното табло в сградата на Общинска администрация Благоевград на 15.06.2016 г.

1.1. Съгласно писмо с изх. № П-03-662/29.06.2016 г. на Общинска администрация Благоевград до 29.06.2016 г. в Общинска администрация Благоевград не са постъпили възражения, запитвания и становища от заинтересовани физически и юридически лица относно инвестиционното предложение.

2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС на 30.07.2016 г. възложителят е осигурил достъп до разработената информация по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС чрез поставяне на своята интернет страница на съобщение. Съгласно приложения образец за обществен достъп в предвидения 14 - дневен достъп на адреса и имейла на дружеството не са постъпили мнения възражения от заинтересованите лица относно реализацията на инвестиционното предложение.

2.1. Община Благоевград с писмо изх. № П-03-878/11.08.2016 г. информира, че представената от възложителя с вх. № П-03-878/22.07.2016 г. информация по Приложение № 2 е оповестена за период от 25.07.2016 г. до 07.08.2016 г. чрез поставяне на съобщение на интернет страницата на Община Благоевград и на информационното табло в сградата на Общинска администрация. В същото писмо общината посочва, че в резултат от 14 - дневния обществен достъп няма постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.

До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ - Благоевград не са постъпили жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. За извършване на водовземане от подземни води и реинжектиране на води в подземни водни обекти е необходимо да се проведе процедура за издаване на съответното разрешително по реда на чл. 44, ал. 1 от Закона за водите, което се издава в рамките на процедурата по реда на чл. 46, ал. 6 от същия закон.

2. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвиденото за изграждане съоръжение, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.



3. При реализиране на инвестиционното предложение да се вземе предвид, че към настоящия момент е изготвен проект за актуализация на ПУРБ на „ЗБР“ за втория планов период 2016 - 2021 г. - като резултат от това, границите, състоянието, целите и мерките за цитираните водни тела е възможно да бъдат променени за постигане на целите, съгласно изискванията на чл. 156а от Закона за водите.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение “Изграждане на черпателен кладенец и реинжекционен кладенец с цел ползване на подземни води за отопление и охлаждане на работни помещения в печатница, изградена в поземлен имот с идентификатор 04279.36.79 по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград чрез термопомпена инсталация“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

