



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-44-ПР/27.07.2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на търговски крайпътен обект – бензиностанция, газстанция, търговски обект и ТИР-паркинг в поземлен имот №014004, местност „Градините“ в землището на с. Чучулигово, община Петрич, област Благоевград“, **което няма** вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Петекс - 96“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, район „Северен“, ул. „Полет“ № 1, ЕИК 115099021

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на земеделска земя с цел изграждане на търговски крайпътен обект, включващ:

- бензиностанция, състояща се от четири броя комбинирани бензиноколонки;



- газстанция с една газколонка. За съхранение на доставяните горива е предвидено да бъдат монтирани шест броя подземни резервоари – четири с вместимост 30 000 л, един - 50 000л и газов резервоар с обем 10 м³;
- търговски обект;
- паркинг с капацитет 13 паркоместа за автомобили и 6 паркоместа за ТИР.

Площта на имота е 5.853 дка, за крайпътния обект е предвидена застроена площ около 80 % и озеленяване на незастроената площ.

Захранването с ел. енергия е предвидено да се осъществи чрез изграждане на трафопост в имота, който да бъде захранен от ел. провод 20 kV чрез подземно положен кабел с дължина около 280 м.

Водоснабдяването на обекта с вода за питейно-битови нужди се предвижда да се осъществи от водопроводната мрежа на с. Чучулигово, като се изгради външен водопровод с дължина около 280 м. Трасетата на водопровода и ел. провода ще преминат през имоти общинска собственост: полски път -имот №000115 и напоителен канал - имот №000293.

Необходимите количества вода за поливане на зелените площи, почистване на площадката и противопожарни нужди ще се осигурят чрез изграждане на собствен водоизточник. Предвижда се сондажният кладенец да се изгради в югоизточната част на имота и да се сондира на дълбочина 24 - 25 м. Конструкцията на кладенеца ще бъде съобразена с геолого-литоложкия строеж на площадката и очакваното статично водно ниво.

Предвижда се отпадъчните води от дейността на обекта да се отвеждат до локално пречиствателно съоръжение с капацитет 50 екв. жители и заустват в изгребна яма в имота. Водите от почистване на площадката е предвидено да преминават през каломаслоуловител преди постъпването им в пречиствателното съоръжение. Изгребната яма периодично ще бъде почистване на базата на сключен договор.

Подходът към бъдещия обект е предвидено да се осъществява от автомагистрала „Струма“, граничеща с имота чрез изграждане на пътна връзка. Комуникационно-транспортният план за имот №014004 е съгласуван с Агенция „Пътна инфраструктура“ с писмо с изх. №53-00-5556/19.07.2016 г.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2 ,буква „г“ и т. 10, буква „б“ и на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо са разположени следните защитени зони:

- защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85 от 2007 г., изм. и доп.);



- защитена зона BG0002098 „Рупите” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-282/16.03.2010 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 28/2008 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони предвид чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие по реда на глава трета от Наредбата за ОС.

Съобразено с обхвата и предвижданията на инвестиционното предложение, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони е, че така заявеното инвестиционно предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, растителни и животински видове и техните местообитания, в т. ч. и птици, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

Съгласно писмено становище по чл. 4а от Наредбата за ОВОС с изх. №П-01-156/07.07.2016 г. от Басейнова дирекция “Западнобеломорски район”, инвестиционното предложение е допустимо спрямо Плана на управление на речните басейни на ЗБР за БУ (2010 – 2015 год.).

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвижда се да бъдат изградени бензиностанция, търговски обект, паркинг и сондажен кладенец. Строителство не е голямо по мащаб, площта на имота е достатъчна и не се предвижда усвояване на съседни имоти при извършване на строителните дейности.

2. Достъпът ще се осъществява посредством пътна връзка с Автомагистрала „Струма“. Комуникационно-транспортният план за имот №014004 е съгласуван с Агенция „Пътна инфраструктура“.

3. При реализацията и експлоатацията не се предполага използването на големи количества природни ресурси.

4. Различните по вид и количество отпадъци, образувани по време на строителството и експлоатацията се предвижда да бъдат третираны съгласно изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците.

5. По време на изграждането на обекта се очаква временен дискомфорт върху компонентите на околната среда. По време на експлоатацията не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда



6. При спазване на изискванията за безопасни условия на труд не се очаква риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот №014004 с площ 5.853 дка и начин на трайно ползване „нива“ в местност „Градините“ в землището на с. Чучулигово, община Петрич, собственост на възложителя. Имотът отстои на около 160 м от населеното място.

2. Имотът граничи с а АМ „Струма“, напоителен канал и нива. Реализацията на намерението не ограничава ползването на съседните имоти по предназначение.

3. Съгласно становище с изх. №П-01-156/07.07.2016 г. на БДЗБР инвестиционното предложение като антропогенен натиск засяга подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Сандански“ с код BG4G000000N012 и подземно водно тяло „Кватернер – Кресна – Сандански“ с код BG4G000000Q002, оценени в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус.

4. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано на място, където няма съществуващи предприятия/съоръжения с нисък/висок рисков потенциал.

5. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, съгласно която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, растителни и животински видове и техните местообитания, в т. ч. и птици, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, поради което няма вероятност от пряко увреждане, включително унищожаване и фрагментиране на природни местообитания и местообитания и популации на видове, в т. ч. и птици, предмет на опазване в тях.

2. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да се нарушат целостта и кохерентността на защитените зони, както и да се предизвика фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване в тях.

3. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже въздействие върху природозащитните цели на защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

4. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони, в т. ч. и в най-близо разположените защитени зони.



5. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага кумулиране на отрицателни въздействия върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмета на опазване в защитените зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в границите на имота и подземното водно тяло.

2. Въздействието върху атмосферния въздух по време на строителството ще бъде временно и краткотрайно в района на имота в резултат на работещата техника. По време на експлоатацията не се очаква повишаване на фоновите емисии на вредни вещества в атмосферния въздух и наднормено замърсяване с шум.

3. Не се очаква замърсяване на подземните и повърхностните води в района, предвидени са локално пречиствателно съоръжение за отпадъчните води и каломаслоуловител за водите от площадката.

4. От здравно-хигиенна гледна точка няма основание, да се очаква възникване на риск за човешкото здраве, съгласно становище на Регионалната здравна инспекция – Благоевград с изх. №7687/18.07.2016 г.

5. Предвид естеството на намерението очакваните въздействия по време на експлоатацията могат да се определят като постоянни и обратими с изключение на застроената площ. Въздействието върху подземните води ще бъде пряко и краткотрайно само по време на водочерпенето.

6. Осъществяването на намерението няма да предизвика съществена и негативна промяна в съществуващият ландшафт.

7. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено кметовете на община Петрич с уведомление с вх. №92-00-503/26.02.2016 г. и кметство с. Чучулигово с вх. №05/26.02.2016 г. Засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомления на информационното табло на общината и сградата на кметството.

1.1 Съгласно писма с изх. №92-00-503/23.03.2016 г. на Общинска администрация и изх. №06/24.03.2016 г. на кмета на с. Чучулигово не са постъпили становища и възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС на 24.03.2016 г. възложителят е поставил на сградата на кметството с. Чучулигово, съобщение за достъп до информацията по Приложение № 2, като за четиринадесет дневния срок за оповестяването не са постъпили



писмени възражения. С писма вх. №94-00-2053/23.03.2016 г. и №09/24.03.2016 г. са предоставени копия на документацията на кметовете на общината и кметството. В резултат от извършеното оповестяване в РИОСВ - Благоевград са постъпили писма както следва:

- 2.1 Община Петрич с писмо изх. №94-00-1351/19.04.2016 г. информира, че на 28.03.2016 г. на информационното табло и на интернет страницата е поставено съобщение за достъпа до информацията по Приложение № 2 и за изразяване на становища от заинтересовани лица. До 15.04.2016 г. не са постъпили възражения и становища.
- 2.2 Кметство с. Чучулигово с писмо изх. № 21/18.07.2016 г. ни информира, че съобщения за достъпа до информацията по Приложение № 2 е поставено на информационното табло на кметството на 28.03.2016 г. До 12.04.2016 г. не са постъпили възражения и становища.

До изготвяне на настоящето решение в РИОСВ-Благоевград не са постъпили жалби срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Предвидените за изграждане изгребна яма да бъде водоплътна и без преливник. За почистването на същата да се сключи договор с „ВиК“ оператор или друг производствен/стопански обект с изградена и въведена в редовна експлоатация пречиствателна станция, която да осигури необходимото пречистване и копие от договора да се представи в РИОСВ - Благоевград и БДЗБР в двуседмичен срок от сключването му.

2. Бензиностанцията да бъде изградена в съответствие с изискванията за улавяне на бензиновите пари (УБП) – етап I (от подземните резервоари) и етап II (от бензиноколонките), съгласно Наредба №16/1999 г. за ограничаване емисиите на летливи органични съединения при съхранение, товарене или разтоварване и превоз на бензини (ДВ, бр. 75/1999 г., с изм. и доп.).

3. В 7-дневен срок от пускане в действие на системата, съответстваща на етап II на УБП, операторът на бензиностанцията има задължение да подаде заявление по образец, утвърден от председателя на БИМ, за извършване на проверка за съответствие на системата с етап II на УБП.

4. Имотът да се огради с оглед да не се допуска нерегламентиран достъп до магистралата.

5. Отвеждането на повърхностните води от локалното платно и площадката на обекта да бъде извън отводнителните съоръжения на републиканския път.

6. Да не се променят по никакъв начин съществуващите шумозащитни екрани.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.



Настоящото решение за инвестиционно предложение за „Изграждане на търговски крайпътен обект – бензиностанция, газстанция, търговски обект и ТИР- паркинг в поземлен имот №014004, местност „Градините“ в землището на с. Чучулигово, община Петрич, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл. 166, т. 2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

ИНЖ. РУМЕН ИВАНОВ

За Директор на РИОСВ – Благоевград

/упълномощен със Заповед № 206/28.06.2016 г./

