



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-37-ПР/13.07.2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Преустройство на магазин № 3, находящ се в поземлен имот с идентификатор 56126.601.142 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград в земеделска аптека и склад за съхранение на препарати за растителна защита", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: В. С. А. с адрес xxxxxx и Н. Г. К. с адрес xxxxxx

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда преустройство на съществуваща сграда със застроена площ 105 м² – магазин № 3 в земеделска аптека и склад за съхранение на препарати за растителна защита. Предвидено е да бъдат обособени търговско помещение, склад и санитарен възел. В аптеката се предвижда да се предлагат:

- продукти за растителна защита в малки опаковки от II^{ра} и III^{та} категория за употреба и торове;
- средства за дезинфекция, дезинсекция и дератизация;



- лични предпазни средства за работа с продукти за растителна защита.

Съхранението на препаратите се предвижда да бъде до 5 месеца, съгласно изискванията, посочени в техните информационни листове за безопасност. За складовото помещение ще бъде осигурена и необходимата вентилация. Не се предвижда в склада да се извършва преупаковане и разфасоване на доставените продукти за растителна защита.

Сградата е с изградена техническа инфраструктура - захранена с електроенергия и вода, отпадъчните води се отвеждат в градската канализация.

Транспортният достъп се осигурява от изградената улична мрежа на гр. Петрич, подходът се осъществява от ул. „Цар Борис III“ и ул. „Морихово“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 11, буква „л“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС).

Предвижданията на инвестиционното предложение не засягат защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо са разположени следните две защитени зони: защитена зона BG0000167 „Беласица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включени в списъка от защитени зони, приет с Решение №661/16.10.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85 от 2007 г., изм. и доп.) и защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включени в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 107 от 2007 г., изм. и доп.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони предвид чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие по реда на глава трета от Наредбата за ОС.

Съобразено с обхвата и предвижданията на инвестиционното предложение, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони е, че така заявеното инвестиционно предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, растителни и животински видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения,



ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвижда се само преустройство на съществуваща сграда в земеделска аптека и склад за препарати за растителна защита, включващо малък обем строително-монтажни дейности.
2. Намерението ще се реализира в урбанизирана територия с изградена техническа инфраструктура.
3. Експлоатацията на бъдещия обект е свързана с ползването на малки количества природни ресурси.
4. Образуваните по време на експлоатацията отпадъци се предвижда да бъдат третираны съгласно изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците.
5. Временно и незначително нарушаване на комфорта на заобикалящата среда ще се получи при изпълнението на обекта. По време на експлоатацията не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.
6. При спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд не се очаква риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в съществуваща сграда - магазин № 3 със застроена площ от 105 м², разположена в имот с идентификатор 56126.601.142 по КК и КР на гр. Петрич.
2. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия и няма да бъде нарушено съществуващото земеползване в района.
3. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, растителни и животински видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, поради което няма вероятност от пряко увреждане, включително унищожаване и фрагментиране на природни местообитания и местообитания и популации на видове, предмет на опазване в тях.
2. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до промени в структурата, функциите, целостта и



природозащитните цели на защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, както и на кохерентността им в мрежата.

3. Осъществяването на инвестиционното предложение не е свързано с използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони, в т. ч. и в най-близо разположените.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага кумулиране на отрицателни въздействия върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в защитените зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение е ограничен и локален.

2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района, замърсяване на подземните и повърхностните води.

3. В складовото помещение се предвижда само съхранение на препаратите за растителна защита, не се предвижда разфасоване и преупаковане на същите.

4. Съгласно становище на РЗИ, гр. Благоевград с изх. №2076/06.07.2016 г. няма основания да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на намерението.

5. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията на обекта и ще бъде постоянно. Предвид естеството на дейността въздействията могат да се определят като незначителни.

6. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на община Петрич с уведомление с вх. №94-00-2068/24.03.2016 г.

Възложителят е публикувал съобщение във вестник Струма, бр. от 14 април 2016 г. за достъпа до информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС и в предвидения срок няма постъпили мнения и становища от заинтересовани лица, съгласно писмо с вх. №1440(7)/18.05.2016 г.

Копие от информацията по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС е предоставено в община Петрич с вх. №94-00-2670(2)/20.04.2016 г.



Съгласно писмо на кмета на община Петрич с изх. №92-00-1381/10.05.2016 г. Информацията по Приложение № 2 е поставена на интернет страницата на общината за периода от 22.04.2016 г. до 09.05.2016 г. и за посочения период няма постъпили жалби и възражения относно реализацията на инвестиционното предложение.

Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение “Преустройство на магазин № 3, находящ се в поземлен имот с идентификатор 56126.601.142 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград в земеделска аптека и склад за съхранение на препарати за растителна защита“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

За Директор на РИОСВ – Благоевград

/упълномощена със Заповед № 205/28.06.2016 г./

