



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-23 -ПР/18.04.2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград, и от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Увеличаване на количеството на произвежданите зеленчуци чрез изграждане на оранжерия в поземлен имот с идентификатор 65334.62.36 по одобрен кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Сандански, община Сандански, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Н. Р. А. с адрес xxxxxx

Характеристика на инвестиционното предложение:

В имот с идентификатор 65334.62.36, площ 3.500 дка и начин на трайно ползване „нива“ са изградени два броя оранжерии, всяка с площ 0.920 дка. В тях се отглеждат около 15 т зеленчуци годишно. С инвестиционното предложение се предвижда с цел увеличаване количеството на произвежданите зеленчуци в имота да бъде изградена и трета оранжерия с площ 0.920 дка. Оранжерията ще бъде от метална конструкция -



блоков тип, покрита с полиетиленово фолио и в нея ще се отглеждат около 5 тона зеленчуци.

Ще бъде изградена капкова система за напояване на зеленчуковите растения и в трите оранжерийни блока. Необходимите количества вода за хранване на капковата система в размер на 500 м³/годишно ще се осигурят, чрез изграждане на собствен водоизточник в имота – сондажен кладенец с дълбочина 2 м.

За отопление на съществуващите и на новата оранжерия се предвижда изграждане на отоплителна система за оранжериите – котел на твърдо гориво (пелети) с топлинна мощност 500 кВт. Същият ще бъде разположен в помещение със застроена площ от 30 м², в близост до новата оранжерия.

При отглеждане на зеленчуците ще се ползват торове и препарати за растителна защита, препоръчани в добрите земеделски практики. Не се предвижда изграждане на склад за съхранението им, същите ще се доставят в количества необходими за едно третиране.

Електрозахранването ще се осъществява от собствен агрегат. За питейно-битови нужди на работниците ще се осигурява бутилирана вода.

В имота е поставена химическа тоалетна, която се поддържа от специализирана фирма.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до оранжерията се осъществява по полски път, граничещ на запад с имота.

Заявеното инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Най-близко е разположена защитена зона BG0002098 “Рупите” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-532/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 51/2010 г.).

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка то попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на гореописаната защитена зона.

След анализ на представената информация и документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение



няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове птици и популации предмет на опазване в защитена зона BG0002098 “Рупите”.

Съгласно получено писмено становище по чл. 4а от Наредбата за ОВОС с изх. №П-01-215/09.02.2016 г. от Басейнова дирекция “Западнобеломорски район” (БДЗБР) инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо Плана на управление на речните басейни на ЗБР за БУ (2010 – 2015 год.) при спазване на разпоредбите на Закона за водите.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвижданото строителство не е голямо по мащаб – изграждане на оранжерия от метална конструкция, сондажен кладенец, капкова система за напояване и отоплителна система. Сондирането ще се извърши с автосонда, безядково.

2. Не се предвижда промяна в съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура, имота е достъпен от граничещ с него полски път.

3. Съгласно представената информация по време на експлоатацията ще се ползват подземни води около 500 м³/годишно, които са възобновим ресурс.

4. Предвижда се образуваните по време на реализацията и експлоатацията отпадъци да бъдат третираны съгласно изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците. Растителните отпадъци се предвижда да се компостира.

5. В район на инвестиционното предложение няма издадени разрешителни за водовземане от подземни води и кумулативен ефект по отношение на водите в подземното водно тяло не може да се очаква.

6. Дейностите, предвидени с инвестиционното предложение не се очаква да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда.

7. Не се очаква риск от инциденти при спазване на изискванията за безопасни условия на труд.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с идентификатор 65334.62.36 с площ 3.500 дка и начин на трайно ползване „нива“, местност „Топорков



орман“ по КК и КР на гр. Сандански, собственост на възложителя. Имотът е разположен на около 5 км от гр. Сандански.

2. Съгласно становище с изх. №П-01-215/09.02.2016 г. на Басейнова дирекция „Западно беломорски район“ имотът, предмет на инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло “Порови води в кватернер - Кресна - Сандански” с уникален код BG4G000000Q002, оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус.

3. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове птици и популации предмет на опазване в защитена зона BG0002098 “Рупите”.

4. В следствие реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, нарушение на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района не се очаква.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в земеделски земи и извън границите на защитени зони от екологична мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане на местообитания на видове птици и популации, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

2. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

3. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до косвено унищожаване или увреждане на местообитания или изменения в популации на видовете птици в близко разположената защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. РЗИ, гр. Благоевград счита, от здравно-хигиенна точка няма основание да се предполага здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение, съгласно становище на с изх. №3046/31.03.2016 г.

2. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот и подземното водно тяло.

3. При изграждането на оранжерията, капковата и отоплителна системи ще се получи известно шумово и прахово замърсяване на въздуха, което ще бъде временно и обратимо без кумулативен ефект. Не се очаква вредните вещества, отделяне от котела



през отоплителния сезон да надвишават допустимите концентрации, респ. влошаване качеството на атмосферния въздух .

4. С предвидената система за капково напояване и спазване на препоръчителните норми за торене и третиране с препарати за растителна защита, препоръчани в Добрите земеделски практики не се очаква замърсяване на повърхностните и подземните води в района.

5. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията, предвид естеството на намерението очакваните въздействия могат да се определят като постоянни и обратими. Въздействието върху подземните води ще бъде пряко и краткотрайно само по време на водочерпенето.

6. Реализацията и експлоатацията на намерението няма да предизвика съществени изменения в структурата и функционирането на ландшафта.

7. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на община Сандански с уведомление с вх. №94-00-С-348/22.02.2016 г., а засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомлението на информационното табло в сградата на общината. Съгласно писмо с изх. №94-С-348(1)/21.03.2016 г. на Общинска администрация не са постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Копие от информацията Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС е предоставено в община Сандански с вх. №94-С-463/14.03.2016 г. На 14.03.2016 г. възложителят в присъствието на свидетели е поставил на информационното табло на фирма „Данидар Консулт“ ЕООД, находящ се на ул. „Св. Св. Крил и Методий“ в гр. Сандански съобщение за достъпа до информацията по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС за изразяване на становища от заинтересованите лица. В срок до 29.03.2016 г. няма постъпили мнения и възражения относно реализацията на инвестиционното предложение, съгласно писмо с вх. №923(4)/07.04.2016 г.

Съгласно писмо на кмета на община Сандански с изх. №94-С-463(1)/18.04.2016 г. на 21.03.2016 г. на интернет страницата на общината и на таблото за обяви е поставено съобщение за достъпа до информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС и в срок до 05.04.2016 г. в ОБА не са постъпвали възражения, запитвания и становища относно реализацията на инвестиционното предложение.

Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.



ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди въвеждане в експлоатация на обекта да се представят резултати от измерени емисии на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от котела. Преди провеждане на измерванията да бъде съгласувана пробовземна точка с РИОСВ – Благоевград.

2. Собствените периодични измервания на емисиите на вредни вещества изпускани в атмосферния въздух от котела да се извършват един път в рамките на две последователни календарни години.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за „Увеличаване на количеството на произвежданите зеленчуци чрез изграждане на оранжерия в поземлен имот с идентификатор 65334.62.36 по одобрен кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Сандански, община Сандански, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

