



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-22-ПР/14.04.2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Изграждане на мандра в УПИ V, кв. 6 по плана н Корница, община Гоце Делчев, област Благоевград", **което няма** вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: ЕТ „ЗП – Ибрахим Хаджи“, ЕИК 203815453, със седалище общ. Гоце Делчев, с. Корница, ул. „Георги Бенковски“ № 44

Характеристика на инвестиционното предложение:

УПИ V с площ 5208 м² от кв. 6 по плана на с. Корница е отреден за „хотел и къщи за селски туризъм“. В него са изградени двуетажна жилищна сграда и стара постройка - воденица. С инвестиционното предложение се предвижда в имота да се изгради сграда със застроена площ около 456 м², предназначена за предприятие за производство на млечни продукти. Дневно в предприятието е предвидено да се преработва 2000 л мляко.

Предвидено е в сградата да бъдат обособени цехове за основното производство, хладилните камери, помещения за опаковане, складови и обслужващи помещения.

Технологичният процес на производство ще включва:



1. Първична обработка на суровото мляко – млякото постъпва във млекоохладителни вани, окачествява се, нормализира се по показател масленост и се хомогенизира. Този етап завършва с пастьоризацията на млякото.

2. Производство на бяло саламурено сирене – млякото се подсирва, след което подсирката се нарязва и обработва. Сиренината се формува и пресова, след осолява. Сиренето се нарежда в кутии и престоява при температура $16\div 18^{\circ}\text{C}$ за достигане до определената киселинност след което се опакова и етикетира и оставя на зрее в специална хладилна камера. След приключване на процеса на зрее се премества за съхранение и експедиция.

3. Производство на кисело мляко - млякото се нормализира чрез отсметаняване или добавяне на сметана, хомогенизира се и се подквасва. Заквасеното мляко се разфасова в полистиролови кофички и поставя в термостатна камера, в която протича млечно-киселия процес.

4. Производство на млечна напитка айран – млякото се нормализира, хомогенизира, пастьоризира, заквасва и охлажда.

5. Производство на масло – сметаната, получена при стандартизиране на млякото при производство на кисело мляко и айран се пастьоризира, охлажда и оставя да зрее. След избиване на сметаната се разделя на две фази – масло и мътеница (която се отделя и ползва за храна на животните). Маслото се промива със студена вода, разфасова се, пакетира се и се съхранява в хладилна камера.

6. Производство на топено сирене – свързано е с преработката на масло, кисело мляко и сирене, които се подават към машините след съответната подготовка. Извършва се загряване, хомогенизиране и овкусяване. След разтапянето получената маса се разлива в пластмасови опаковки с различна вместимост.

За нуждите на мандрата са предвидени една хладилна централа с прогнозно количество 15 – 20 кг. хладилен агент фреон R 407 и пет хладилни камери, съдържащи фреон R 407 в количество от 4 – 9 кг.

Топлината за технологични нужди е предвидено да се осигурява от комбиниран котел с топлинна мощност 400 kW.

Електроснабдяването на бъдещия обект се предвижда да се осъществи от съществуващ на имотната граница стълб, като се положи кабел с дължина около 60 м.

Имотът е водоснабден от водопроводната мрежа на с. Корница. Отпадъчните води е предвидено да се включат в канализационната мрежа на селото.

Достъпът до имота е осигурен от изградената улична мрежа на с. Корница.

Инвестиционното предложение е включено в т. 7, буква “в” на Приложение № 2 от Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване за необходимост от ОВОС.

Имотът и трасетата, предмет на инвестиционното предложение не попадат в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на



защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Най-близко е разположена защитена зона BG0002076 "Места" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка то попада и под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на гореописаната защитена зона.

След анализ на представената информация и документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове птици и популации предмет на опазване в защитена зона BG0002076 "Места".

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Мащабът на предвижданото строителство не е голям. Изграждането на мандрата ще се изпълни по традиционен монолитен начин с използване на стандартни строителни материали.

2. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия с изградена техническа инфраструктура.

3. При строителството и експлоатацията не се предполага използването на големи количества природни ресурси.

4. Генерираните по време на строителството и експлоатацията отпадъци се предвижда да бъдат третираны съгласно изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците.

5. Временно и незначително нарушаване на комфорта на заобикалящата среда ще се получи при изграждането на обекта, свързан предимно с повишени нива на шум и прах. Този дискомфорт ще бъде локален и временен в рамките на разглежданата площадка.

6. При спазване на инструкциите за организация на работния процес не се очаква риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:



1. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ V с площ 5208 м² от кв. 6 по плана на с. Корница, община Гоце Делчев и отреждане за „хотел и къщи за селски туризъм“.

2. Имотът граничи с края на регулация, улица и река. Инвестиционното предложение не влиза в конфликт с ползването на съседните имоти по предназначение.

3. Съгласно становище на Басейнова дирекция Западнобеломорски район с изх. № П-01-96/04.04.2016 г. имотът не попада в граници на санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

4. В следствие реализацията и експлоатацията на инвестиционното намерение, нарушение на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района не се очаква.

5. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове птици и популации предмет на опазване в защитена зона BG0002076 “Места”.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в урбанизирана територия и извън границите на защитени зони от екологична мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане на местообитания на видове птици и популации, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

2. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

3. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до косвено унищожаване или увреждане на местообитания или изменения в популации на видовете птици в близко разположената защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение е ограничен и локален.

2. Замърсяването на въздуха по време на строителството ще бъде ограничено по време, количество и територия. По време на експлоатацията не се очаква емисиите на вредни вещества в атмосферния въздух, изпускани от котела да надвишават нормите за допустими емисии, респ. влошаване на качеството на атмосферния въздух в района на площадката.

3. Формираните по време на експлоатацията производствени отпадъчни води се



предвижда да бъдат отвеждани в канализационната мрежа на с. Корница.

4. Съгласно становище на РЗИ, гр. Благоевград с изх. №2559/11.04.2016 г. от здравно-хигиенна гледна точка, няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

5. Реализацията на намерението няма да предизвика съществена и негативна промяна в съществуващия ландшафт.

6. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията на обекта. Предвид естеството на дейността въздействията могат да се определят като постоянни и обратими.

7. Инвестиционното предложение няма трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кметовете на община Гоце Делчев с уведомление с вх. №70-00-96/05.02.2016 г. и кметство с. Корница №004/05.02.2016 г., а засегнатото население чрез поставяне на уведомлението на информационното табло в сградата на общината и кметството. От Общинска администрация и кметство с. Корница няма постъпила информация за проявения обществен интерес.

С писмо с вх. №70-00-109/11.02.2016 г. възложителят е предоставил копие от информацията Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС в община Гоце Делчев и в кметство с. Корница с вх. №05/11.02.2016 г. Същият е поставил на 10.02.2016 г. на таблото за обяви в с. Корница в присъствие на свидетели съобщение за достъпа до информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС и за изразяване на мнения и становища от заинтересовани лица. В предвидения срок за достъп няма постъпили възражения и становища относно реализацията на инвестиционното предложение, съгласно писмо с вх. №4279(4)/01.03.2016 г.

Съгласно писмо на кмета на община Гоце Делчев с изх. №33-00-40/04.03.2016 г. на 17.02.2016 г. на интернет страницата на общината е качена информацията по Приложение № 2 за изразяване на становища от заинтересовани лица и в срок до 02.03.2016 г. в ОБА не са постъпвали възражения, запитвания и становища относно реализацията на инвестиционното предложение.

На таблото за обяви в с. Корница на 14.02.2016 г. е поставено съобщение за достъпа до информацията по Приложение №2 и в определения 14 дневен срок няма възражения, запитвания и становища относно реализацията на инвестиционното предложение, съгласно писмо с изх. №026/09.03.2016 г. на кмета на селото.

Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.



ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При проектиране на мандрата да се предвиди складово помещение за съхранение на дезинфектантите, миещите и почистващите препарати.
2. Да бъде изградено локално пречиствателно съоръжение (мазиноуловител) за пречистване на производствените отпадъчни води, които се формират от измиване на технологичното оборудване и на работните помещения, преди отвеждането им във канализационната мрежа на с. Корница.
3. След инсталиране на стационарното хладилно оборудване да бъдат въведени досиета на системите, в които да се отразяват количеството и типа на флуоросъдържащият парников газ, дати и резултати от проверки за течове, количества флуоросъдържащ парников газ добавен при монтаж, поддръжка и сервизно обслужване.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за инвестиционно предложение "Изграждане на мандра в УПИ V, кв. 6 по плана н Корница, община Гоце Делчев, област Благоевград", не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

С уважение,

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

