



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД -57- ПР/30.11.2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Производствено-складова дейност – изграждане на цех за консервиране на зеленчуци и складове в имоти с идентификатори 56126.600.275 и 56126.600.271 (УПИ II-275 и УПИ III-271, кв. 4) по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград“, **което няма** вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Южен плод“ ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Петрич, ул. “Капитан Никола Парапанов“ № 12, ЕИК 101609012

Характеристика на инвестиционното предложение:

Имот с идентификатор 56126.600.275 и площ 2307 м² е с начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект“, а имот с идентификатор 56126.600.271 и площ 2915 м² е отреден „за складова база“. В южната част на всеки от имотите има изградена едноетажна масивна сграда. Съществуващата сграда в имот с идентификатор 56126.600.275 се ползва за производство на туршии и магазин за зеленчуци и туршии, а сградата в имот с идентификатор 56126.600.271 за склад.



С инвестиционното предложение се предвижда към съществуващите в имотите сгради (цех за производство на туршии с магазин и склад) да се изградят нови - производствено хале и склад.

В северната част на имот с идентификатор 56126.600.271 се предвижда изграждане на сграда, предназначена за цех за консервиране на зеленчуци. Предвидената застрояка ще бъде с площ около 600 м². В западната част на имот с идентификатор 56126.600.275 е предвидено изграждане на сграда с предназначение за склад.

В новото производственото хале е предвидено да се обособят три основни функционални зони:

- зона приемане на суровини;
- производствена зона;
- зона за съхранение, заготовка и експедиция на готова продукция.

Производственият процес ще включва следните технологични операции: доставка на суровината; измиване и контрол на суровините; подготовка на суровината; пълнене в бидони и буркани; подготовка на заливки и заливане на зеленчуците с определени маринати (основно вода и сол); затваряне; складиране в склада за готова продукция; експедиция.

Предвижда се капацитетът на цеха за консервиране на зеленчуци да бъде до 20 тона готова продукция за година.

За нуждите на цеха са предвидени 2 броя хладилни камери с охлаждащ агент фреон R 404 A в прогнозно количество около 30 кг.

Около 20 % от площта се предвижда да бъде озеленена.

Имотите са с изградена техническа инфраструктура - захранени с вода и електроенергия, отпадъчните води са включени в градската канализационна мрежа. Ще бъде изпълнен нов площадков водопровод и подменена ел. мрежата. Отпадъчните води ще бъдат отведени до уличната канализация чрез площадкова канализация, предвидено е и механично пречистване на отпадъчните води от технологичния процес.

Достъпът е осигурен от уличната мрежа на гр. Петрич, подходът се осъществява от ул. „Иван Апостолов“.

Инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 7, буква „б“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС.

Предвижданията на настоящето инвестиционно предложение не засягат защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо са разположени следните защитени зони:



- защитена зона BG0000167 „Беласица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение №661/16.10.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007 г., изм. и доп.);

- защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение №802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 107/2007 г., изм. и доп.).

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС.

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която така заявеното инвестиционно предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, включително и върху най-близо разположените защитени зони BG0000167 „Беласица“ и BG0001023 „Рупите - Струмешница“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвиденото строителство не е голямо по мащаб - изграждане на производствено хале и склад. Строителството ще бъде масивно с използване на традиционни строителни материали.

2. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

3. Осъществяването и експлоатацията на бъдещия обект не е свързана с ползването на големи количества природни ресурси.

4. Предвижда се образуваните при реализацията и експлоатацията отпадъци, да бъдат третираны съгласно изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците.

5. Временно нарушаване на комфорта на заобикалящата среда при реализацията на намерението, по време на експлоатацията не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

6. При спазване на инструкциите за организация на работния процес не се очаква риск от инциденти.



II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имоти с идентификатори имоти 56126.600.275 и 56126.600.271 (УПИ II-275 и УПИ III-271, кв.4) по КК и КР на гр. Петрич, собственост на възложителя. Имотите се намират в промишлената зона на гр. Петрич, най-близките жилищни сгради отстоят на разстояние около 410 м.

2. В съседство са разположени имоти с отреждане за производствено-складови дейности. Реализацията на намерението не влиза в конфликт с ползването на съседните обекти по предназначение.

3. Съгласно становище с изх. №БК-01-170/05.06.2015 г. на БДЗБР имоти с идентификатори 56126.600.275 и 56126.600.271 по КК и КР на гр. Петрич не попадат в границите на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и водоизточници на минерални води.

4. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия и няма да бъде нарушено земеползването в района.

5. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000167 „Беласица“ и BG0001023 „Рупите - Струмешница“.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, поради което няма вероятност от пряко увреждане и/или унищожаване на природните местообитания и местообитания и популации на видове, предмет на опазване в защитените зони.

2. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да се нарушат целостта и кохерентността на защитените зони, включително и на най-близко разположените такива, както и да се предизвика фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване в тях.

3. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже въздействие върху природозащитните цели на защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху природните местообитания, видовете и техните местообитания, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, спрямо одобрени до момента планове, програми, проекти и/или



инвестиционни предложения.

5. Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, вкл. значително безпокойство върху предмета и целите на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, включително и върху най-близо разположените такива.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят значителни неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.

2. Териториалният обхват на въздействие в резултат от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален.

3. Замърсяването на въздуха по време на строителството ще бъде ограничено по време, количество и територия. По време на експлоатацията не се очаква промяна в качеството на атмосферния въздух в района на площадката.

4. Съгласно становище с изх. №12236/20.11.2015 г. на РЗИ-Благоевград от здравно-хигиенна гледна точка, няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

5. Реализацията на намерението няма да предизвика негативни промени в съществуващия ландшафт.

6. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията, предвид естеството на намерението очакваните въздействия могат да се определят като постоянни и обратими.

7. Инвестиционното предложение няма трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на община Петрич с уведомление с вх. №94-00-2911/27.05.2015 г, засегнатото население е уведомено чрез поставяне на обява на таблото в сградата на общината. Съгласно писмо с изх. №94-00-2911(1)/18.06.2015 г. на кмета на общината в общинската администрация не са постъпили възражения против реализацията на инвестиционното предложение.

С писмо с вх. №94-00-4047/09.07.2015 г. възложителят е предоставил копие от информацията Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС в община Петрич. Същият е поставил в присъствието на свидетели на 09.07.2015 г. обява за достъпа до Информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на вратата на офиса на фирмата, на ул. „Иван Апостолов“ № 16. В предвидения 14-дневен срок не са постъпили



мнения и възражения относно реализацията на инвестиционното предложение, съгласно писмо с вх. №2688(6)/12.09.2015 г.

Съгласно писмо на кмета на община Петрич с изх. №94-00-4047/21.08.2015 г. информацията е била достъпна на интернет страницата на общината в продължение на 14 дни и за този период няма постъпили възражения, запитвания и становища относно реализацията на инвестиционното предложение.

Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозирани писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. При проектирането на цеха да се предвиди складово помещение за съхранение на дезинфектантите, миещите и почистващите препарати.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за инвестиционно предложение за „Производствено-складова дейност – изграждане на цех за консервиране на зеленчуци и складове в имоти с идентификатори 56126.600.275 и 56126.600.271 (УПИ II-275 и УПИ III-271, кв. 4) по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград“ не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

