



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД -52- ПР/09.10.2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград и от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Добив на подземни води чрез изграждане на ново водовземно съоръжение в имот с идентификатор 04279.35.1 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „Техногруп 6“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Благоевград, ул. „Ветрен“ № 4, ет. 1, ап. 1, ЕИК 201968030

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на сондажен кладенец с цел за водоснабдяване на предвидени за изграждане пункт за годишни технически прегледи, контролно-диагностичен пункт, автомивка и кафе в имот с идентификатор 04279.35.1.

За инвестиционното предложение „Изграждане на пункт за годишни технически прегледи на леки и товарни автомобили, контролно-диагностичен пункт, автомивка и



кафе в имот с идентификатор 04279.35.1 по КК на гр. Благоевград“ РИОСВ - Благоевград се е произнесла с писмо с изх. №2778(1)/23.07.2013 г.

Сондажният кладенец ще бъде изграден в западната част на имота, с предвидена дълбочина 20.0 м и проектни координати: N 42°00' 35.20" и E 23°03' 32.91".

Сондирането ще се извърши с автосонда, статичното водно ниво се очаква да се установи на около 6.0 м от повърхността. В интервала 0.0 - 6.0 м обсаждането ще се изпълни с плътни тръби и извърши затръбна циментация. След изграждането на кладенеца, същият ще бъде оборудван с потопяема помпа. Електрозахранването на помпата е предвидено да се осъществи от изграденото ел. захранване за имота.

За нуждите на обекта годишно се предвижда да се ползват водни количества в размер до 2160 м³. Добиваната вода ще се ползва за измиване на автомобилите и площадката на предвидения за изграждане обект.

За питейно-битови нужди се предвижда включване към водопроводната мрежа на гр. Благоевград, за което е сключен предварителен договор с „В и К“ ЕООД - Благоевград.

Отпадъчните води от дейността на обекта се предвижда да се включат в градската канализационна мрежа. До изграждането на канализацията в района битовите отпадъчни води ще се заустват в изгребна яма. Възложителят декларира, че до изграждане на канализационната мрежа автомивката няма да работи и няма да се формират производствени отпадъчни води.

Не се предвижда промяна в съществуващата пътна инфраструктура, достъпът се осъществява от пътя за ГКПП „Станке Лисичково“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2, буква “г” на Приложение № 2 от Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване за необходимост от ОВОС.

Инвестиционното предложение не е предвидено да се реализира в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е разположена защитена зона BG0001022 „Орановски пролом - Лешко“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет.

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка то попада и под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на гореописаната защитена зона.

След анализ на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за



вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001022 „Орановски пролом - Лешко“.

Съгласно получено писмено становище по чл. 4а от Наредбата за ОВОС с изх. №П-01-116/23.07.2015 г. от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ инвестиционното предложение е допустимо спрямо Плана за управление на речните басейни в Западнобеломорски район 2010 – 2015 г.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е малко по мащаб, предвижда се изграждане само на сондажен кладенец. Сондирането ще се извърши с автосонда, безядково.
2. Инвестиционното предложение е във връзка с предвиден за изграждане обект „Пункт за годишни на технически прегледи, контролно-диагностичен пункт, автомивка и кафе“ в същия имот, което е съгласувано със становище с изх. №2778(1)/23.07.2013 г.
3. Реализирането на инвестиционното предложение не налага промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура.
4. Съгласно представената информация по време на експлоатацията ще се ползват подземни води в размер до 2160 м³/годишно, които са възобновим ресурс.
5. Характерът на инвестиционното предложение не предполага негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
6. Изпълнението на обекта не е свързано с генериране на отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда.
7. Рискът от инциденти е минимален при реализирането на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с идентификатор 04279.35.1 и площ 1921 м² по КК и КР на гр. Благоевград с начин на трайно ползване „за друг вид застрояване“, собственост на възложителя. В съседство са разположени



производствени сгради и земеделски земи. Имотът отстои на 1.5 км от жилищната зона на града.

2. Реализацията на намерението не влиза в конфликт с ползването на съседните имоти по предназначение.

3. Имотът, предмет на инвестиционното предложение попада на територията на проектен пояс III на санитарно-охранителна зона на находище на минерална вода „Благоевград - река Струма“, за която към настоящия момент в БД „ЗБР“ е в ход процедура за издаване на заповед за определяне на СОЗ.

4. Инвестиционното предложение като антропогенен натиск ще засегне водно тяло с уникален код BG4G000000Q004 „Порови води в кватернер - Благоевград“, оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус.

5. В следствие реализацията на инвестиционното намерение, нарушение на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района не се очаква. Разполагам ресурс на подземно водно тяло „Порови води в кватернер - Благоевград“ – 287 л/сек и свободни водни ресурси в размер на 229.21 л/сек, съгласно становище с изх. №П-01-116/23.07.2015 г. на БДЗБР.

6. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, съгласно която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001022 „Орановски пролом - Лешко“.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в урбанизирана територия и извън границите на гореописаната защитена зона. Характерът на предвидените за реализиране дейности и местоположението на инвестиционното предложение не предполагат въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

2. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

3. Инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в близко разположени защитени зони. Генерираните отпадъци ще бъдат третираны съгласно действащата нормативна уредба.

4. Предвид характера на инвестиционното предложение, не се очаква кумулативно отрицателно въздействие със значителен ефект върху местообитания и



видове, опазвани в зоната от реализацията му спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград с изх. №9903/23.09.2015 г. няма основание да се предполага възникване на здравен риск от изграждането и експлоатацията на сондажния кладенец.

2. Териториалният обхват на въздействието е ограничен и локален в рамките на площадката и подземното водно тяло.

3. В резултат от реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.

4. Предвид характера на инвестиционното предложение въздействието е пряко и краткотрайно по време на строителството върху земните недра и подземните води. Въздействието на сондажния кладенец и добивът на подземни води върху подземното водно тяло ще бъде пряко, дълготрайно и незначително отрицателно.

5. Реализацията на намерението не е свързана с негативна промяна на ландшафта.

6. Инвестиционното предложение няма трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на община Благоевград с уведомление с вх. №П-03-735/18.06.2015 г., засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомлението на интернет страницата на общината и на таблото в сградата на 15.07.2015 г. Съгласно писмо с изх. №П-03-735/22.07.2015 г. на Общинската администрация, не са постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

С писмо с вх. №П-03-1034/07.09.2015 г. възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС в общината. Същият е публикувал обява във вестник „Струма“, бр. 05.09.2015 г. обява за достъпа до информацията по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС и в предвидения 14-дневен срок няма постъпили становища или възражения от заинтересовани лица, съгласно приложено писмо от възложителя, съгласно писмо с вх. №3166(4)/28.09.2015 г.

Съгласно писмо на кмета на община Благоевград с изх. №П-03-1034/24.09.2015 г. информацията по Приложение № 2 е била достъпна на интернет страницата на общината и на хартиен носител в стая 213, считано от 09.09.2015 г. и в срок до 23.09.2015 г в ОБА не са постъпвали възражения, запитвания и становища относно



реализацията на инвестиционното предложение.

Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазват ограниченията и ограниченията при доказана необходимост, определени в Приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битовото водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни профилактични, питейни и хигиенни нужди по отношение на проектен пояс III на санитарно-охранителна зона на находище на минерална вода „Благоевград - р. Струма“.

2. Предвидената за изграждане изгребна яма да бъде водоплътна и без преливник. За почистването на същата да се сключи договор с оторизирано за такава дейност юридическо лице и копие от договора да се представи в РИОСВ - Благоевград и БДЗБР в двуседмичен срок от сключването му.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение за “Добив на подземни води чрез изграждане на ново водовземно съоръжение в имот с идентификатор 04279.35.1 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.



Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

