



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД- 42 -ПР/06.08.2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Изграждане на площадка за разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства и автосервиз в поземлен имот с идентификатор 56126.601.4787 и площ 1239 м² по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград", **което няма** вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: А. И. О.

Характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация имот с идентификатор 56126.601.4787 и площ 1239 м² е разположен в промишлена зона на гр. Петрич. Предвижда се в него да се изградят хале за разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС) и сграда, предназначена за автосервиз с административна част.

На площадката се предвижда да се извършва събиране, съхраняване и предварително третиране на ИУМПС и ремонт на автомобили.



Разкомплектоването на ИУМПС ще се осъществява в хале с площ от около 200 м² и непропусклива основа, ще бъде обособена и зона за съхраняване на материали и компоненти от ИУМПС под навес.

Автосервизът се предвижда да бъде със застроена площ от около 55 м² и в него да се извършва монтаж и демонтаж на гуми, ремонт на ходова част и двигателите на автомобилите. Не се предвижда да се извършват автотенекеджийски услуги и боядисване на автомобили.

Предвидено е месечно да се разкомплектоват 3 – 5 бр. автомобили и 10 бр. ремонтирани автомобили в автосервиза.

За осъществяване на дейността ще бъде обособен и паркинг с 3 - 4 паркоместа.

Около 30 % от площта на имота се предвижда да се озелени.

Предвижда се площадката да бъде оградена с организиран входящ контрол, взна и 24 часово видео наблюдение.

Имотът е захранен с вода и електроенергия. За заустване на отпадъчните води е предвидено изграждане на изгребна яма в имота и локално пречиствателно съоръжение – каломаслоуловител.

Транспортният достъп е осигурен от изградената улична мрежа на гр. Петрич.

Инвестиционното предложение е включено в т. 11, буква “д” на Приложение № 2 от Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване за необходимост от ОВОС.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение са разположени защитени зони BG0000167 „Беласица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони приет с Решение № 661/16.10.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007 г.), на разстояние 1500 м и BG0001023 „Рупите-Струмешница“, определена за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 802/2007 г. на Министерския съвет (ДВ бр. 107/2007 г.), на разстояние 2400 м.

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка то попада и под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 2007 г.; изм. и доп.), поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на гореописаните защитени зони.

След анализ на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже



значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0000167 „Беласица“ и BG0001023 „Рупите-Струмешница“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвижданото строителство не е голямо по мащаб – изграждане на сграда и хале. Строителството на сградата ще бъде масивно с използване на традиционни строителни материали. Халето и навесът бъдат изградени от метални конструкции.

2. Предвидените с инвестиционното предложение дейности с отпадъци ще бъдат извършвани в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.

3. На площадката не се предвиждат дейности, свързани с обезвреждане на приеманите отпадъци.

4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не са свързани с генериране на емисии и отпадъци, от които да се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда.

5. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия и няма да бъде нарушено земеползването в района.

6. При спазване на изискванията за безопасни условия на труд риск от инциденти не се очаква.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с идентификатор 56126.601.4787 (УПИ VIII, кв. 313) и площ 1239 м² по КК и КР на гр. Петрич с начин на трайно ползване „ниско застрояване“, собственост на възложителя. В съседство са разположени ж. п. линия, производствени цехове и жилищната зона на гр. Петрич. Най-близките жилищни сгради са разположени на около 150 м от имота.

2. Площадката отговаря на изискванията на чл. 38 от Закона за управление на отпадъците. Съгласно Удостоверение с изх. №163/03.10.2014 г. на ОБА Петрич, имот с идентификатор 56126.601.4787 по КК на гр. Петрич попада в промишлената зона на гр. Петрич – бивш стопански двор.



3. Съгласно становище на Басейнова дирекция Западнобеломорски район изх. № ВК-01-24/06.02.2015 г. имотът не попада в границите на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и водоизточници на минерални води.

4. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0000167 „Беласица“ и BG0001023 „Рупите-Струмешница“.

5. Вследствие реализацията и експлоатацията на инвестиционното намерение, нарушение на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района не се очаква.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в урбанизирана територия и извън границите на гореописаните защитени зони. Характерът на предвидените за реализиране дейности и местоположението на инвестиционното предложение не предполагат въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове и популации, опазвани в най-близко разположените защитени зони.

2. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта и структурата на защитените зони, както и да окаже въздействие върху природозащитните им цели.

3. Предвидените дейности не предполагат генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в близко разположени защитени зони. Генерираните отпадъци от обекта ще бъдат третираны съгласно действащата нормативна уредба.

4. Предвид характера на инвестиционното предложение, не се очаква кумулативно отрицателно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове, опазвани в зоните от реализацията му спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка.

2. В резултат на осъществяване на дейността не се очаква повишаване на фоновите нива на вредни вещества в атмосферния въздух в района и наднормено шумово замърсяване.



3. Не се очаква замърсяване на подземните и повърхностни води в района, тъй като предвидената с инвестиционното предложение дейност не е свързана с формиране на производствени отпадъчни води.

4. Съгласно становище на РЗИ-Благоевград изх. №7766/24.07.2015 г. от здравно-хигиенна гледна точка няма основание, да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

5. Осъществяването на намерението няма да предизвика съществена и негативна промяна в съществуващият ландшафт.

6. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията на обекта. Предвид естеството на дейността въздействията могат да се определят като постоянни и обратими.

7. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на община Петрич с уведомление с вх. №94-00-00-1672/23.03.2015 г., а засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомлението на информационното табло в сградата общината. Съгласно писмо с изх. №94-00-1672(1)/15.04.2015 г. на кмета на община Петрич не са постъпили писмени становища и възражения относно обявеното инвестиционно предложение.

С вх. №94-00-2099/15.04.2015 г. възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС в община Петрич. Същият в присъствието на свидетел е поставил на 15.04.2015 г. на фасадата на сграда, находяща се на ул. „Христо Чернопеев“ №58 в гр. Петрич съобщение за достъпа до информацията по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС. В предвидения срок за достъп не са постъпили възражения относно реализацията на намерението, съгласно уведомително писмо от възложителя с вх. № 1446(11)/05.08.15 г.

Съгласно писмо на кмета на общината с изх. №94-00-2099/12.05.2015 г. информацията по Приложение № 2 е поставена на интернет страницата на община Петрич на 22.04.2015 г. и в срока на обявяване не са постъпили писмени становища и възражения.

Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение за “Изграждане на площадка за разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства и автосервиз в поземлен имот с идентификатор 56126.601.4787 и площ 1239 м² по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област



Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

ИНЖ. РУМЕН ИВАНОВ

За Директор на РИОСВ – Благоевград

/упълномощен със Заповед № 260/22.07.2015г./

