



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-29-ПР/12.06.2015 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на амбулатория за първична дентална помощ в част от новострояща се жилищна сграда в имот с идентификатор 04279.613.366 по одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Дента клиник“ ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Благоевград, ж. к. „Еленово“, бл. № 41, ет. 7, ап. 42, ЕИК 203430468

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението на магазин за промишлени стоки, находящ се в новострояща се жилищна сграда в поземлен имот с идентификатори 04279.613.366 по КК на гр. Благоевград, в амбулатория за първична дентална помощ.

В амбулаторията са предвидени: два зъболекарски кабинета, приемна, стерилизационна, помощно помещение, съблекалня, офис и две санитарни помещения.



Дейността на бъдещия обект ще бъде свързана с извършването на профилактични прегледи и зъболечение, капацитетът на амбулаторията е 10 души.

Електрозахранването се предвижда да се осъществи от съществуващ трафопост на ул. „Васил Мечкуевски“ чрез подземно положен кабел.

Водоснабдяването ще се осигури от уличен водопровод, а отпадъчните води ще се включат в градската канализационна мрежа.

Достъпът се осъществява от ул. „Васил Мечкуевски“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, по смисъла на §1, т. 29в, подточка “б” от Допълнителните му разпоредби и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение не е предвидено да се реализира в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е разположена защитена зона BG0001022 „Орановски пролом – Лешко“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет.

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка то попада и под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на гореописаната защитена зона.

След анализ на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001022 „Орановски пролом – Лешко“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. С инвестиционното предложение се предвижда промяна на предназначението на магазин за промишлени стоки в амбулатория за първична дентална помощ, което не се очаква да доведе до значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.



2. Намерението ще се реализира в урбанизирана територия с изградена техническа инфраструктура.

3. Експлоатацията на бъдещия обект е свързана с ползването на малки количества природни ресурси.

4. Образованите по време на експлоатацията медицински отпадъци се предвижда да се събират отделно в специални контейнери и в последствие предавани на лица притежаващи разрешения за дейности с този вид отпадъци на базата на сключен договор.

5. Временно и незначително нарушаване на комфорта на заобикалящата среда ще се получи при изпълнението на обекта. По време на експлоатацията не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

6. Не се очаква риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в новострояща се сграда в имот с идентификатор 04279.613.366 по КК и КР на гр. Благоевград (УПИ XII-1655, кв. 2 по плана на ЦГЧ). В съседство на обекта са разположени жилищни сгради.

2. Реализацията на намерението не ограничава ползването на съседните обекти по предназначение.

3. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия и няма да бъде нарушено съществуващото земеползване в района.

4. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001022 „Орановски пролом – Лешко“.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в урбанизирана територия и извън границите на гореописаната защитена зона. Характерът на предвидените за реализиране дейности и местоположението на инвестиционното предложение не предполагат въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

2. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните ѝ цели.



3. Инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в близко разположени защитени зони. Генерираните отпадъци ще бъдат третираны съгласно действащата нормативна уредба.

4. Предвид характера на инвестиционното предложение, не се очаква кумулативно отрицателно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове, опазвани в зоната от реализацията му спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение е ограничен и локален.

2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района, замърсяване на подземните и повърхностните води.

3. Съгласно становище на РЗИ, гр. Благоевград с изх. №60487/05.06.2015 г. няма основания да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на намерението.

4. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията на обекта и ще бъде постоянно. Предвид естеството на дейността въздействията могат да се определят като незначителни.

5. Реализацията на намерението няма да промени съществуващия ландшафт.

6. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на община Благоевград с уведомление с вх. №П-03-488/20.04.2015 г., засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомлението на интернет страницата на общината и на таблото в сградата на 22.04.2015 г. Съгласно писмо с изх. №П-03-488/07.05.2015 г. на Общинската администрация, не са постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

С писмо с вх. №П-03-613/19.05.2015 г. възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС в общината. Същият е поставил в присъствието на свидетели на 19.05.2015 г. информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на входната врата на сградата за изразяване на становища от заинтересованите лица и в срок до и в предвидения 14-дневен срок не са постъпили



възражения, становища и предложения относно реализацията на инвестиционното предложение, съгласно приложена декларация.

Съгласно писмо на кмета на община Благоевград с изх. №П-03-613/08.06.2015 г. информацията по Приложение № 2 е била достъпна на интернет страницата на общината и на хартиен носител в стая 213, считано от 22.05.2015 г. и в срок до 08.06.2015 г в ОБА не са постъпвали възражения, запитвания и становища относно реализацията на инвестиционното предложение.

Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение „Изграждане на амбулатория за първична дентална помощ в част от новострояща се жилищна сграда в имот с идентификатор 04279.613.366 по одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

