



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ

№ БД-19-П/10.03.2015 г.

За прекратяване на административно производство

Долуподписаният, АНГЕЛ ЛЮБЕНОВ ГЕОРГИЕВ в качеството си на Директор на РИОСВ - Благоевград, след като се запознах с материалите, съдържащи се в преписката към образувано административно производство по постъпило уведомление за инвестиционно намерение с вх. №561/19.02.2014 г., установих следното:

В РИОСВ - Благоевград е подадено уведомление с вх. №561/19.02.2014 г. за инвестиционно предложение "Изграждане на крайпътен обект – крайпътен мотел и заведение за хранене в имот с идентификатор 04279.324.2807 и площ 2922 м², местност „Проевски чифлик“ по одобрени кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград“ с възложител Д.И.А чрез пълномощник Василка Влахова (пълномощно с Рег. №29/10.01.2014 г. при нотариус Дора Аврамова с район на действие РС - Благоевград).

Инвестиционното предложение е включено в т. 12, буква „в“ на Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и подлежи на преценяване за необходимост от оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС), съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС.

Предвид установени пропуски в представеното уведомление, на основание чл. 5, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредба за ОВОС) с писмо с изх. №561(1)/28.02.2014 г. е изисквана допълнителна информация. Същата е представена от възложителя в указания срок.

На основание чл. 4а, ал. 1 от Наредба за ОВОС с писмо изх. №561(4)/14.03.2014 г. е изпратено копие на полученото в РИОСВ - Благоевград уведомление и допълнителна информация на Басейнова дирекция Западнобеломорски район (БДЗБР) за становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдени планове за управление на речните басейни (ПУРБ) и планове за управление на риска от наводнения.

С писма с изх. №П-01-29/21.03.2014 г. и №П-01-29/12.06.2014 г. от БДЗБР - Благоевград за изразяване на становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от ЗВ е изисквана допълнителна документация. Допълнителна информация и документация е представяна в указания срок с писма с вх. №561(7)/15.05.2014 г. и №561(11)/06.08.2014 г. по описа



на РИОСВ и е изпращана в БДЗБР за изразяване на становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от ЗВ.

С писмо с изх. №П-01-29/26.08.2014 г. директорът на БДЗБР ни уведомява, че инвестиционното предложение не може да бъде разгледано, поради следните мотиви:

1. Инвестиционното предложение се отнася за поземлен имот с идентификатор 04279.324.2807 по КК и КР на гр. Благоевград, част от който е река Струма, представляваща воден обект - публична държана собственост по смисъла на разпоредбите на чл. 11, т. 1 от ЗВ във връзка с § , ал. 1, т. 34, 67 и 81 от ДР на ЗВ.

2. Становище по чл. 4а от Наредбата за ОВОС ще бъде издадено след представяне на актуална скица на поземлен имот с идентификатор 04279.324.2807, отразяваща неговите реални граници.

С писмо на РИОСВ - Благоевград с изх. №561(16)/31.10.2014 г. възложителят е уведомен, че в настоящия случай е констатирано явно несъответствие между фактическото положение и данните съдържащи се в кадастъра, следователно те не са актуални и е необходимо актуализирането им. Заинтересовано лице по смисъла на чл. 51, ал. 3 от *Закона за кадастъра и имотния регистър* (ЗКИР) е собственикът на имота, тъй като другите хипотези, които предвижда нормата не са налице - няма нормативно основание, налагащо изменението и служебно не е постъпвала информация от ведомство или община. Предвид това възложителят следва да инициира производство по изменението на кадастралната карта и кадастралните регистри, като бъде отразено фактическото положение – преминаването през имота на повърхностен воден обект – река Струма и изградената в него защитна стена. Със същото писмо е изискано в срок до 30.12.2014 г. в РИОСВ - Благоевград да бъдат представени:

- актуална скица на имот с идентификатор 04279.324.2807 с неговите реални граници, необходима за издаване на становище за допустимост по реда на чл. 155, ал. 1, т. 23 от ЗВ;
- документи, доказващи спазването на нормативните изисквания при изграждането на предпазната стена.

Възложителят е уведомен, че при непредставяне на изисканата документация или неспазване на определения срок, процедурата ще бъде прекратена на основание чл. 5, ал. 5 Наредба за ОВОС. Писмото е получено на 04.11.2014 г. (известие ИД PS 2704 000 UX7 S).

В рамките на указания срок, който е изтекъл на 30.12.2014 г., както и до момента на издаване на настоящето решение в РИОСВ - Благоевград не е представена изисканата с писмо с изх. №561(16)/31.10.2014 г. документация.



Съгласно чл. 2а, ал. 1 от Наредбата за ОВОС при прекратяване на процедурата по ОВОС се прекратява и съответната съвместна процедура по чл. 31 от Закона за биологично разнообразие.

Въз основа на мотивираните и изложените по-горе фактически обстоятелства и доводи, на основание чл. 5, ал. 5 от Наредбата за ОВОС

ПРЕКРАТЯВАМ:

Административното производство по преценяване приложимата процедура по глава шеста, раздел III от Закона за опазване на околната среда, чл. 31 от Закона за биологично разнообразие и поднормативната уредба към тях за инвестиционно предложение “Изграждане на крайпътен обект – крайпътен мотел и заведение за хранене в имот с идентификатор 04279.324.2807 и площ 2922 м², местност „Проевски чифлик“ по одобрени кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград“.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд, гр. Благоевград в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно процесуалния кодекс чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Прекратяването на процедурата по оценка на въздействието върху околната среда в това число и оценката на съвместимостта с настоящето решение, не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

