



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-57-ПР/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на спортен комплекс в двора на VIII СОУ, гр. Благоевград в имот с идентификатор 04279.626.30 и площ 22081 м² по КК на гр. Благоевград (УПИ V и УПИ VI, кв. 35 по плана на ж. к. „Еленово“, гр. Благоевград), община Благоевград, област Благоевград“, **което няма** вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Община Благоевград със седалище гр. Благоевград, ул. „Георги Измирлиев“ № 1, БУЛСТАТ 000024695

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение ще се осъществи в дворното пространство на VIII СОУ „Арсени Костенцев“ в УПИ V по плана на ж.к. „Еленово-1“, гр. Благоевград, в имот с идентификатор 04279.626.30, собственост на възложителя община Благоевград, съгласно акт за публична общинска собственост №25847/25.06.2013 г. Предвижда се в новообразуван имот с площ 10251 м² от дворното пространство да се изгради спортен комплекс в възможност за следните спортове: футбол, тенис на корт, плуване и др.



С инвестиционното предложение се цели подобряване на спортната инфраструктура на територията на общината. Спортният комплекс е предназначен за ползване както от ученици така и за външни посетители.

Спортният комплекс ще включва:

- 2 бр. футболни игрища с размери 20/40 м;
- 2 бр. тенис корта с размери 36.60/18.30 м;
- закрит плувен басейн със светли размери 25/50 м, с необходимите към него помещения (съблекални, бани, тоалетни) със застроена площ около 300 м²;
- паркинг с капацитет 80 - 100 бр. паркоместа.

За игрищата е предвидена изкуствена настилка. Площадката от всички страни ще бъде оградена със зелен пояс.

Електрозахранването на обекта се предвижда да се осъществи от съществуващата електроразпределителна мрежа в имота.

Необходимите количества води за питейно-битови нужди, за противопожарни нужди, както и за плувния басейн се предвижда да бъдат осигурени от водопроводната мрежа на гр. Благоевград. Предвижда се водата в басейна да се ползва обратно. Същата ще се подгрява от котел с номинална топлинна мощност 650 кВт, изгарящ гориво природен газ. Битовите отпадъчни води ще се заустват в съществуващата канализация.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение е разположен в ж. к. „Еленово“, транспортната връзка ще се осъществява от изградената уличната мрежа.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда, по смисъла на §1, т. 29в, подточка “в” от Допълнителните му разпоредби и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, се установи, че същия не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо са разположени следните защитени зони:

- защитена зона BG0001022 „Орановски пролом - Лешко“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г., изм. и доп.);
- защитена зона BG0002099 „Кочериново“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-770/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 102/2008 г.).



Инвестиционното предложение, като предмет на преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони, включително и върху най-близо разположените, по реда на глава трета от същата.

След анализ на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която гореописаното инвестиционно предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, вкл. и върху най-близо разположените защитени зони BG0001022 „Орановски пролом - Лешко“ и BG0002099 „Кочериново“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвижда се в дворното пространство на VIII СОУ „Арсени Костенцев“ да се изгради спортен комплекс, включващ закрит плувен басейн, 2 бр. игрища за футбол и 2 бр. игрища за тенис.
2. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия с изградена техническа инфраструктура.
3. Строителството и експлоатацията не предполагат ползване на значителни по размер и обем природни ресурси.
4. Предвижда се образуваните по време на строителството и експлоатацията отпадъци да бъдат събирани и транспортирани съгласно изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците.
5. При изпълнението на комплекса ще се получи временно и незначително нарушаване на комфорта на заобикалящата среда, свързан предимно с повишени нива на шум и прах. Този дискомфорт ще бъде локален и временен в рамките на разглежданата площадка.
6. При спазване на изискванията за безопасни условия на труд не се очаква риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:



1. Инвестиционното предложение ще се реализира в част 10251 м² от имот с идентификатор 04279.626.30, целият с площ 22081 м² по КК на гр. Благоевград (УПИ V и УПИ VI, кв. 35 по плана на ж. к. „Еленово“, гр. Благоевград) и начин на трайно ползване „за обект комплекс за образование“. Площадката отстои на не по-малко от:

- 15 м от учебните помещения и 5 м от административната част на училището;
- 30 м от жилищни сгради разположени от към ул. „Калина“;
- 14 м от жилищни сгради разположени от към ул. „Явор“.

2. Дейността, която се предвижда с инвестиционното предложение не влиза в конфликт с ползването на сградата и останалата част от имота.

3. Не се очакват кумулативни въздействия в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.

4. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, вкл. и върху най-близо разположените защитени зони BG0001022 „Орановски пролом - Лешко“ и BG0002099 „Кочериново“.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Имотът, предмет на инвестиционното предложение, се намира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко увреждане и/или унищожаване на природните местообитания и местообитания и популации на видове, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

2. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да се нарушат целостта и кохерентността на защитените зони, включително и на най-близо разположените такива, както и да се предизвика фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване в тях.

3. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже въздействие върху природозащитните цели на защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху природните местообитания и видовете и местообитанията, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони, спрямо одобрени до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения.

5. Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, вкл. безпокойство върху



предмета и целите на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, в т. ч. и върху най-близо разположените такива.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят значителни неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.

2. Реализацията на обекта е съпроводена с отделяне на известни количества неорганизиран емисии на прах, емисии от изгорели газове от техниката и шумово замърсяване. Тези количества ще бъдат в малки концентрации и не се очаква да имат негативно влияние върху качеството на атмосферния въздух. По време на експлоатацията не се очаква наднормено шумово замърсяване - площадката от всички страни ще бъде оградена със зелен пояс, който ще играе роля на шумозащитен екран.

3. Реализацията на намерението няма да промени негативно съществуващия ландшафт, определен като устойчив.

4. Съгласно становище на РЗИ, гр. Благоевград с изх. №5577/06.08.2014 г. от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение, тъй като:

- не се очаква наднормено натоварване със замърсители на компонентите и факторите на околната среда (атмосферен въздух, шум, вибрации);
- реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до засягане на здравето и до промяна на условията на живот на хората;
- при спазване на правилата за безопасност на труда, се очаква риска от злополуки ще бъде сведен до минимум.

5. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията на обекта. Предвид естеството на дейността въздействията могат да се определят като постоянни и обратими.

6. Инвестиционното предложение няма трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомление за инвестиционното предложение на интернет страницата на община Благоевград и на информационното табло в сградата на 19.05.2014 г. Съгласно писмо с изх. №ИЗ-01-188/02.06.2014 г. в Общинска администрация не са постъпили мнения, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.



Община Благоевград е поставила на интернет страницата си (<http://www.blgmun.com/>) информацията по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС на 13.06.2014 г. Същата е била на разположение и на хартиен носител в стая 213 в сградата на общината. Съгласно писмо с изх. №ИЗ-01-236/30.06.2014 г. на кмета на община Благоевград в срок до 27.06.2014 г. в ОБА няма постъпили становища от заинтересовани лица.

Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. По време на строителството площадката да бъде оградена с плътна ограда с цел недопускане на наднормени нива на шум и прах.
2. Височината на изпускащото устройство (комин към котел с номинална топлинна мощност 650 кВт, изгарящ гориво природен газ) трябва да превишава с не по-малко от 5 м най-високата обитавана сграда, разположена в радиус 50 м от него.
3. При въвеждане на обекта в експлоатация, да се представят протоколи за измерени емисии от котел с номинална топлинна мощност 650 кВт, с цел доказване спазване на нормите за допустими емисии. Протоколите от изпитване да се представят в РИОСВ-Благоевград в едномесечен срок след извършване на измерванията с доклад по реда на чл. 39 от Наредба № 6/1999 г. за реда и начина за измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници (ДВ. бр. 31/1999 г. с изм. и доп.).
4. Преди извършване на собствените периодични измервания да бъде съгласувана с РИОСВ-Благоевград пробовземна точка, която да отговаря на изискванията на чл. 12, ал. 2 от Наредба № 6/1999 (ДВ. бр. 31/1999 г. с изм. и доп.).

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение за „Изграждане на спортен комплекс в двора на VIII СОУ, гр. Благоевград в имот с идентификатор 04279.626.30 и площ 22081 м2 по КК на гр. Благоевград (УПИ V и УПИ VI, кв. 35 по плана на ж. к. „Еленово“, гр. Благоевград), община Благоевград, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни



актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 29.08.2014 г.

ИНЖ. ТАТЯНА ДУКОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

