



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД- 34 -ПР/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград и по чл. 4а от Наредбата за ОВОС,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Изграждане на жилищна сграда и сондажен кладенец в имот №77.2234 с площ 2127.4 м² в местността „Габеро“, землище на с. Рилци, община Благоевград, област Благоевград", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: В.Н.М

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда в имот №77.2234 и с площ 2127.4 м² да бъдат изградени:

- жилищна сграда с височина до 10 м;
- собствен водоизточник;
- изгребна яма.

Около 40% от площта на имота ще бъде озеленена.

Предвидено е сондажният кладенец да бъде с дълбочина около 10 м, а обемът на добиваната вода в размер до 300 м³/годишно или 0.05 л/сек.



Електрозахранването на бъдещата сграда е предвидено да се осъществи от мрежата НН на с. Рилци, като се положи кабел в изкоп в сервитута на съществуващ черен път.

Формираните отпадъчни води от обекта се предвижда да бъдат заустени във водоплътна изгребна яма, която да бъде почиствана на базата на сключен договор.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. За достъп до имота ще се ползва общински път, преминаващ от северната и югозападната страна на имота.

Инвестиционното предложение е включено в т. 10, буква "н" на Приложение № 2 от Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване за необходимост от ОВОС.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо са разположени следните зони:

- защитена зона BG0002099 „Кочериново“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-770/28.10.2008 г. (ДВ, бр. 102 от 2008 г.);
- защитена зона BG0002107 „Бобошево“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-781/29.10.2008 г. (ДВ, бр. 104 от 2008 г.).

Инвестиционното предложение, като предмет на преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда, попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони, включително и върху най-близо разположените, по реда на глава трета от същата.

След анализ на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, вкл. и върху най-близо разположените защитени зони BG0002099 „Кочериново“ и BG0002107 „Бобошево“.

Съгласно получено писмено становище по чл. 4а от Наредбата за ОВОС с изх. №П-01-191/29.11.2013 г. от Басейнова дирекция “Западнобеломорски район” – гр. Благоевград (заведено в деловодната система на РИОСВ - Благоевград с вх. №4387(2)/29.11.2013 г.), инвестиционното предложение е допустимо спрямо Плана на управление на речните басейни на ЗБР за БУ (2010 – 2015 год.) при спазване на разпоредбите на Закона за водите.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения,



ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е малко по мащаб - изграждане на жилищна сграда и сондажен кладенец.
2. Не се предвижда промяна в съществуващата пътна инфраструктура или изграждане на нова. За достъп до имота ще се ползват съществуващи общински пътища.
3. Предвижданите за ползване подземни води не са значителни по обем - около 300 м³/годишно.
4. Видно от регистъра на БДЗБР - Благоевград в района няма издадени разрешителни за водовземане от подземни води, предвид което кумулативни въздействия не се очакват.
5. Реализацията и експлоатацията на намерението не са свързани с формиране на големи количества отпадъци. Предвижда се генерираните отпадъци да бъдат третираны съгласно изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците.
6. По време на строителството на обекта ще се получи временно и незначително нарушаване на комфорта на заобикалящата среда. При експлоатацията не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.
7. Рискът от инциденти е минимален при реализирането на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот №77.2234 с площ 2127.4 м² и начин на трайно ползване „нива“, местност „Габеро“ в землището на с. Рилци, община Благоевград, собственост на възложителя.
2. Реализацията на намерението не ограничава ползването на съседните имоти по предназначение.
3. Имот №77.2234 в землището на с. Рилци не засяга зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а от Закона за водите. Инвестиционното предложение като антропогенен натиск попада в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в неоген - Благоевград“ с код BG4G000000N014, оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус.
4. В следствие реализацията на инвестиционното намерение, нарушение на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района не се очаква. Съгласно становище на БДЗБР разполагаемите ресурси на подземното водно тяло са в размер на 18,40 л/сек, разрешен средногодишен дебит на черпене - 11,86 л/сек, свободните водни ресурси са в размер на 6,54 л/сек.
5. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, съгласно която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже



значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони BG0002099 „Кочериново“ и BG0002107 „Бобошево“.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Имотът, предмет на инвестиционното предложение, се намират извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко увреждане и/или унищожаване, включително и фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, включително и върху най-близо разположените такива.

2. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да се нарушат целостта и кохерентността на защитените зони, включително и най-близо разположените, както и да се предизвика фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване в тях.

3. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже въздействие върху природозащитните цели на защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видовете и местообитанията, вкл. птици, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони, спрямо одобрени до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения.

5. Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, вкл. значително безпокойство върху предмета и целите на опазване в най-близо разположените защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на РЗИ, гр. Благоевград с изх. №2878/15.05.2014 г. няма основания да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на намерението.

2. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот и подземното водно тяло.

3. При реализацията на инвестиционното предложение въздействието върху отделните компоненти на околната среда ще бъде временно и краткотрайно.

4. Въздействието на сондажния кладенец и добивът на подземни води върху подземното водно тяло ще бъде пряко, дълготрайно и незначително отрицателно.

5. Реализацията на намерението не е свързана с негативна промяна на ландшафта.



6. Осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение няма трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на община Благоевград с уведомление с вх. №П-02-436/16.12.2013 г., засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомлението на информационното табла в сградата на общината и в срок до 06.01.2014 г. не са постъпили писмени становища и възражения относно обявеното инвестиционно предложение, съгласно писмо с изх. №П-02-436/09.01.2014 г. на кмета на община Благоевград.

С вх. № П-02-114/11.03.2014 г. възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС на община Благоевград и кметство с. Рилци с вх. №41/11.03.2014 г. На 29.03.2014 г. възложителят в присъствието на свидетели е поставил на съобщение в имота, предмет на инвестиционното предложение за достъпа до информацията по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС. Съгласно приложена декларация в предвидения 14-дневен срок, на посочения адрес няма постъпили възражения относно реализацията на намерението.

Съгласно писмо на кмета на общината с изх. № П-02-114/31.03.2014 г. информацията по Приложение № 2 е публикувана на интернет страницата на община Благоевград и е била достъпна на хартиен носител в стая 213 в общината в продължение на 14 дни, считано от 14.03.2014 г. и няма постъпили писмени становища и възражения.

В кметство с. Рилци информацията по Приложение № 2 е била поставена на таблото в кметството на 11.03.2014 г. и в предвидения срок за обществен достъп н не са постъпили становища и възражения относно реализацията на инвестиционното предложение, съгласно писмо с изх. №53/04.04.2014 г. на кмета на селото.

Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозирани писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат необходимите действия за доказване на съответствие на качествата на добиваната вода от сондажа с изискванията на Наредба № 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (обн. ДВ. бр. 30/2001 г., изм. ДВ. бр. 15/2012 г.). Резултатите от извършените анализи да се представят в Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград, РЗИ - Благоевград и РИОСВ - Благоевград в двуседмичен срок. В случай, че качеството на водата, добивана от сондажния кладенец не отговаря на изискванията на Наредба № 9, то тази вода може да бъде използвана само за противопожарни и поливни нужди. За питейно-битови цели трябва да бъде осигурена вода, отговаряща на изискванията на Наредба № 9 за качеството на водата за питейно-битови цели.

2. Да бъде определена СОЗ около водоизточника съгласно Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-



охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (ДВ. бр. 88/2000 г.).

3. За почистването на изгребната яма да се сключи договор с оторизирано за такава дейност юридическо лице. Копие от същия да се представи в РИОСВ - Благоевград и Басейнова дирекция Западнобеломорски район - Благоевград в двуседмичен срок след подписването му.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение за "Изграждане на жилищна сграда и сондажен кладенец в имот №77.2234 с площ 2127.4 м² в местността „Габеро“, землище на с. Рилци, община Благоевград, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 05.06.2014 г.

ИНЖ. ТАТЯНА ДУКОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

