



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

#### РЕШЕНИЕ

#### ПО ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

№ БД-03/13.12.2014 г.

На основание чл. 99, ал. 2 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) , чл.19, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредба за ОВОС) и във връзка с чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и чл. 39, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване в защитените зони* (Наредба за ОС),

#### О Д О Б Р Я В А М

Осъществяването на инвестиционно предложение: «Изграждане на спортен комплекс в поземлен имот с идентификатор 61813.424.452 и с площ 102989 кв. м по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Разлог, община Разлог, област Благоевград»

**възложител:** Община Разлог с адрес гр. Разлог, ул. “Стефан Стамболов” № 1, ЕИК: 000024948

#### Кратко описание на инвестиционното предложение:

Поземлен имот с идентификатор 61813.424.452 е частна общинска собственост и е на площ 102989 кв. м. Същият се намира в местността “Байова борика”, землище на гр. Разлог, община Разлог, област Благоевград и отстои на 1500 м югозападно от регулацията на гр. Разлог. Имотът граничи с Път II-19 „Симитли – Гоце Делчев”, полски пътища и със земеделска територия с устройствен режим с допустима промяна в предназначението. Имотът е с трайно предназначение на територията „земеделска“ и с начин на трайно ползване „нива“. Категорията на земята е VI-та при неполивни условия.

С инвестиционното предложение се предвижда в имота да бъдат изградени:

1. Открити спортни съоръжения:
  - футболен стадион с капацитет 6000 - 8000 места (категория 3(4) според изискванията на УЕФА), покрити трибуни и размери на игрището 68/105 м;
  - 4 броя футболни игрища с размери 68/105 м;



- 4 броя игрища за тенис с размери 18 x 36 м;
  - 2 броя игрища за баскетбол с размери 16,50 x 30 м;
  - 2 броя игрища за волейбол с размери 13 x 24 м
2. Закрити спортни съоръжения:
- Закрит плувен басейн с олимпийски размери ~ 1000 места
  - Мултифункционална спортна зала с капацитет от ~ 4000 места
3. Обслужващи съоръжения:
- открит паркинг обслужващ - 450 места за автомобили и 10 места за автобуси;
  - 2 броя обслужващи сгради;
  - външни трибуни към две от откритите футболни игрища - капацитет ~2300 места, включващи и обслужващи помещения;
  - паркинги към откритите футболни игрища 4 бр. по 10 паркоместа.

Параметрите на новопредвидените обекти и съоръжения в комплекса отговарят на нормативните изисквания в изработения за имота Подробен устройствен план:

- обща площ на имота – 102 989 кв. м;
- ЗП сгради (стадион (само трибуни), басейн, зала, външни трибуни, обслужващи сгради – общо: 11235.00 кв. м. (Пл.=10.91%);
- ЗП улици и паркинги: 16887.10 кв. м. (Пл.=16.40%);
- площ настилки: 17676.80 кв. м. (Пл.=17.17%)
- озеленяване: 57163.80 кв. м. (Озел. = 55.52%)

Предвижда се изграждането на спортния комплекс да се реализира на четири етапа:

Първи етап – една година:

- 3 броя футболни игрища, открити трибуни и обслужващи помещения (съблекални, складове, фитнес и др.), открити паркинги към игрищата.

Втори етап – една година:

- 1 брой футболно игрище
- 1 брой стадион
- 2 броя игрища за баскетбол
- 4 броя игрища за тенис
- 2 броя игрища за волейбол
- 2 броя обслужващи сгради
- Открит паркинг

Трети етап – две години:

- 1 брой закрит плувен басейн с олимпийски размери

Четвърти етап – две години:

- Мултифункционална спортна зала



Основният транспортен подход ще се осъществява от второкласен път от републиканската пътна мрежа II 19 – „Симитли - Гоце Делчев”. Комуникациите в имота ще се извършват по схема за вътрешно обслужващи улици и алеи, които ще осигурят удобен достъп до всички спортни съоръжения и обходно движение на МПС вътре в комплекса.

Захранването на обекта с ел.енергия се предвижда чрез изграждане на подземно кабелно отклонение от ВЕЛ 20 kV „Звезда”. Предвижда се трасето на довеждащия ел. провод да премине през следните имоти:

- имот №61813.429.561 – полски път общинска публична собственост;
- имот №61813.427.483 – полски път общинска публична собственост;
- имот №61813.427.554 – полски път общинска публична собственост;
- имот №61813.425. 663 – пасище мера общинска публична собственост;
- имот №61813.425.662 – полски път общинска публична собственост;
- имот №61813.425.488 – полски път общинска публична собственост;
- имот №61813.425.482 – напоителни канали общинска публична собственост;
- имот №61813.28.20 – територии за нуждите на транспорта държавна публична собственост;
- имот №61813.428.484 – полски път общинска публична собственост;
- имот №61813.428.18 – нива частна собственост;
- имот №61813.428.19 – нива частна собственост.

Общата инсталирана мощност се предвижда да бъде 1000 kW.

Предвижда се за гориво да се ползва природен газ след газифициране на гр. Разлог и изграждане на отклонение към обекта.

Предвижда се водоснабдяването на имота за питейно-битови цели, включващи и пълнене на закрития басейн да става от съществуващ водопровод от водопроводната мрежа на гр. Разлог, чрез изграждане на водопроводното отклонение, за което е представено съгласувателно писмо от „ВиК“ ЕООД – гр. Благоевград (становище изх. №ТО-22-143/26.08.2013 г.). Предвижда се трасето на водопровода да премине през следните имоти:

- имот №61813.426.464 – напоителни канали общинска публична собственост;
- имот №61813.577.852 – пасище мери общинска публична собственост;
- имот №61813.431.274 – напоителни канали общинска публична собственост;
- имот №61813.426.471 – пасище мери общинска публична собственост;
- имот №61813.544.192 – полски пътища общинска публична собственост;



- имот №61813.544.41 – нива частна собственост;
- имот №61813.544.684 – нива общинска частна собственост;
- имот №61813.544.412 – пътища IV клас общинска публична собственост;
- имот №61813.544.281 – напоителни канали общинска публична собственост.

Необходимите водни количества за поливане на тревните площи се предвижда да се осигури от ново водовземно съоръжение (сондажен кладенец) осигуряващ максимално водно количество от 6 л/сек. Сондажния кладенец ще бъде с координати:

| КООРДИНАТНА С-МА 1970 г.,<br>ВИСОЧИННА:БАЛТИЙСКА |             |             |        | КООРДИНАТНА С-МА WGS-84 |              |              |
|--------------------------------------------------|-------------|-------------|--------|-------------------------|--------------|--------------|
| №                                                | X           | Y           | H      | №                       | B            | L            |
| ш1                                               | 4511166.909 | 8507407.251 | 913.53 | ш1                      | 41°51'56.012 | 23°25'50.810 |

Водата от сондажния кладенец ще се съхранява в резервоар с обем 280 м<sup>3</sup>, който ще осигурява необходимото дневно водно количество за поливане:

- среднодневно водно количество – 228 м<sup>3</sup>/ден;
- годишно водно количество – 83220 м<sup>3</sup>/ден.

Съгласно становище на Басейнова дирекция Западнобеломорски район изх. №П-01-16/07.03.2014 г. инвестиционното предложение засяга следните подземни водни тела:

- „Порови води кватернер – Разлог“ с уникален код BG4G000000Q008. Разполагаемите водни ресурси за подземното водно тяло са 21.34 л/сек. Разрешения средногодишен дебит на черпене е 19.32 л/сек. Свободните водни ресурси са в размер на 2.02 л/сек;
- „Порови води в неоген – Разлог“ с уникален код BG4G000000N016. Разполагаемите водни ресурси за подземното водно тяло са 223.30 л/сек. Разрешения средногодишен дебит на черпене е 1.49 л/сек. Свободните водни ресурси са в размер на 221.81 л/сек,

предвид което водовземното съоръжение трябва да се проектира с възможност за осигуряване на заявените водни количества от 6 л/сек. за поливане на зелените площи.

Формираните потоци отпадъчни води при експлоатацията на спортния комплекс – битово фекални и промивни води от филтри на басейна ще бъдат зауставани в новоизградена канализационна система, която ще се свърже със съществуващата градска канализация и ще ги отвежда за пречистване в ПСОВ на гр. Разлог, за което е представено съгласувателно становище от „ВиК“ ЕООД – гр. Благоевград (становище изх. №ТО-22-143/26.08.2013 г.). Предвижда се трасето на канализацията да премине през следните имоти:



- имот №61813.426.464 – напоителни канали общинска публична собственост;
- имот №61813.577.852 – пасище мери общинска публична собственост;
- имот №61813.431.274 – напоителни канали общинска публична собственост;
- имот №61813.426.471 – пасище мери общинска публична;
- имот №61813.544.192 – полски пътища общинска публична собственост;
- имот №61813.544.41 – нива частна собственост;
- имот №61813.544.684 – нива общинска частна собственост;
- имот №61813.544.412 – пътища IV клас общинска публична собственост;
- имот №61813.544.281 – напоителни канали общинска публична собственост.

Предвижда се изграждане на локално пречиствателно съоръжение за кондициониране на водата в плувния басейн с цел ограничаване на водопотреблението и спазване на хигиенните изисквания за качествата на водите в спортни и обществени басейни.

Имотът и трасетата на техническата инфраструктура, предмет на инвестиционното предложение не попадат в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Имот 61813.424.452 отстои на около 500 м от границите на защитена зона BG0000625 “Изворо” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №802/04.12.2007 г. (обн. ДВ, бр. 107/2007 г.).

Инвестиционното предложение подлежи на задължителна оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горесцитираните защитени зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и глава трета от Наредбата за ОС.

След анализ на представената информация и на основание чл. 39, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000625 “Изворо”.



**поради следните мотиви:**

1. В доклада за ОВОС е разгледано съществуващото състояние на компонентите и факторите на околната среда и са оценени евентуалните въздействия от изграждането на цялостното намерение по отношение на капацитетните възможности, избраните начини на водоснабдяване, енергоснабдяване, отвеждане на отпадъчните води и тяхното пречистване. Заключение на експертите изготвили доклада за ОВОС е, че инвестиционното предложение може да бъде одобрено, тъй като:

- въздействието на емитираните замърсители по време на строителството и експлоатацията върху компонентите на околната среда може да се класифицира като незначително, постоянно, възстановимо с малък териториален обхват, с незначителен кумулативен ефект, под приетите национални и европейски нормативни изисквания и не предполага негативни въздействия върху здравето на хората, компонентите и факторите на околната среда;
- на база на анализа са предложени мерки предвидени да предотвратят или намалят значителни вредни въздействия върху околната среда, както и план за изпълнение на тези мерки.

2. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000625 “Изворо”, поради следните мотиви:

2.1. Реализацията на инвестиционното предложение, включително съпътстващите го нови инфраструктурни елементи ще се осъществят върху имоти извън територията на защитена зона BG0000625 “Изворо”, поради което няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане на природно местообитание 91E0 \*Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (Alno-Pandion, Alnion incanae, Salicion и вида Сибирски див тютюн *Ligularia sibirica*, предмет на опазване в защитената зона.

2.2. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до косвено унищожаване или увреждане на природно местообитание 91E0 \*Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (Alno-Pandion, Alnion incanae, Salicion и вида Сибирски див тютюн *Ligularia sibirica* или изменения в популации на видовете, в близко разположената защитена зона, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията на спортния комплекс.

2.3. По време на строителството на спортния комплекс и при експлоатацията му се очаква промяна в нивата на генериран шум, но завишените шумови характеристики нямат отношение към предмета на опазване в близко разположената защитената зона.

3. Съгласно становище на Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград изх. №П-01-16/07.03.2014 г. инвестиционното предложение е допустимо с



Плана за управление на речните басейни на Западнобеломорски район за Басейново управление 2010 – 2015 г., тъй като:

- подземни водни тела „Порови води кватернер – Разлог“ с уникален код BG4G000000Q008 и „Порови води в неоген – Разлог“ с уникален код BG4G000000N016 са оценени в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус и за тях не са разписани конкретни забрани в ПУРБ на ЗБР за БУ 2010 – 2015 г;
- в близост до имота, предмет на инвестиционното предложение не са издадени разрешителни за водовземане от по-горе цитираните подземни водни тела по Закона за водите;
- въздействието от реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъде незначително върху подземното водно тяло „Порови води в неоген – Разлог“;
- инвестиционното предложение не засяга зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а от Закона за водите.

4. Проведени са консултации с Регионалната здравна инспекция (РЗИ) – Благоевград относно съдържанието и обхвата на оценката на здравно–хигиенните аспекти на околната среда и риска за човешкото здраве. С писмо изх. №5576/05.08.2014 г. РЗИ – Благоевград дава положителна оценка по отношение на степента на значимост на въздействие и риска да човешкото здраве.

5. В хода на процедурата по ОВОС са проведени консултации със заинтересуваните лица и организации. Осигурен е обществен достъп до доклада за ОВОС и приложенията към него и на 21.10.2014 г. е проведена среща за обществено обсъждане в сградата на община Разлог. Представен е протокол от проведената среща. В община Разлог, в РИОСВ-Благоевград и до възложителя не са получени писмени становища преди и по време на общественото обсъждане, както и възражения от заинтересовани лица по законосъобразност срещу осъществяването на инвестиционното предложение.

6. Със свое решение от 11.12.2014 г. Експертният екологичен съвет при РИОСВ-Благоевград предлага да бъде одобрено осъществяването на инвестиционното предложение.

**и при следните условия:**

### **I. За фазата на проектиране**

1. Да се предвидят места за предварително съхраняване на отпадъци, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта, които да бъдат съобразени с изискванията на Приложение № 2 от *Наредбата за изискванията за третиране и транспортиране на производствени и опасни отпадъци (приета с ПМС*





№ 53/1999 г.) и наредбите издадени на основание чл. 43 от *Закона за управление на отпадъците* (обн. ДВ, бр. 53/2012 г.).

2. Да се предвидят места за съхранение на опасни химични вещества и смеси.
3. Да се подаде заявление до Басейнова дирекция Западнобеломорски район за издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения по реда на Закона за водите.
4. Водовземното съоръжение да се проектира с възможност за осигуряване на заявените водни количества за поливане на тревните площи от подземно водно тяло „Порови води – неоген Разлог“.
5. При проектиране на водовземното съоръжение да се предвидят мерки, обезопасяващи водите в подземното водно тяло от замърсяване.

## **II. Преди започване на строителството**

1. В 7-дневен срок след издаване на всяко едно разрешение за строеж във връзка с реализацията на инвестиционното предложение да бъде уведомявана РИОСВ-Благоевград.

## **III. По време на строителството:**

1. Да не се допуска нарушения или замърсявания на терени непредвидени за застрояване.
2. Да се вземат мерки за опазване на почвите от замърсяване с нефтопродукти от аварирала техника.
3. Да не се допускат прояви на ерозия при изграждане на основния обект и подземната инфраструктура.
4. Да се извърши възстановяване на терените след изграждане на подземната инфраструктура (водопровод, канализация, ел. провод).
5. Съхранението на опасните химични вещества и смеси да отговаря на изискванията на съответните информационни листове за безопасност.
6. Третирането на строителните отпадъци да се извърши съгласно одобрен План за управление на строителните отпадъци, включени в обхвата на инвестиционните проекти по глава осма от *Закона за устройство на територията*, одобрен по реда на чл. 11, ал. 4 от *Закона за управление на отпадъците* (обн. ДВ, бр. 53/2012 г.).
7. Да се осигури химическа тоалетна на територията на строителната площадка.
8. Почистване на строителната техника и изпълняване на мерките за минимизиране на въздействията от строителната дейност (недопускане на течове или разливи на масла и горива при евентуални инциденти).





6. При изграждане на водовземното съоръжение да се предвидят мерки, обезопасяващи водите в подземното водно тяло от замърсяване.

#### **IV. По време на експлоатацията и извеждане от експлоатация:**

1. Да се поддържа подземната инфраструктура в техническа изправност, с цел недопускане на вредни изменения на почвите.

2. Съхранението на опасните химични вещества и смеси да отговаря на изискванията на съответните информационни листове за безопасност.

3. Да се извърши класификация на отпадъците, които ще се образуват от дейността на обекта, съгласно действащата нормативна уредба по управление на отпадъците.

4. Отпадъците да се предават за последващо третиране въз основа на писмени договори по чл. 8, ал. 1 от *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО) само на лица притежаващи изискваните документи по чл.ф 35 от ЗУО.

5. Да се води отчетност на отпадъците, съгласно изискванията на *Наредба № 1 за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъци, както и реда за водене на публични регистри* (ДВ, бр. 51/2014 г.).

6. След въвеждане на обекта в експлоатация да се извършат измервания на нивото на еквивалентни нива на шум в най-близките жилищни зони на гр. Разлог с честота един път на две години. Резултатите от измерванията да се представят в РИОСВ-Благоевград с доклад по реда на *Наредба № 54/13.12.2010 г. за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлени източници на шум в околната среда* (ДВ, бр. 3/2011 г.).

7. Водовземното от подземни води с цел осигуряване на вода за поливане на зелените площи да става само при наличие на издадено разрешително за водовземане по реда на *Закона за водите*.

8. При експлоатация на водовземното съоръжение да се предвидят мерки, обезопасяващи водите в подземното водно тяло от замърсяване.

#### **V. План за изпълнение на мерките по чл.96, ал.1 т.6 от Закона за опазване на околната среда**

| № по ред | Мерки                                                                                                                                 | Период на изпълнение     | Резултати от изпълнението     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
|          | <b>Атмосферен въздух</b>                                                                                                              |                          |                               |
| 1.       | Да се уточнят местата за зоните за временно съхраняване на инертни материали, иззети при изкопните работи по фундирането, основите на | По време на строителство | Ограничаване праховите емисии |



|    |                                                                                                                                                                            |                                          |                                                                           |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|    | спортните съоръжения, леглата на паркинга и пътните връзки                                                                                                                 |                                          |                                                                           |
| 2. | След приключване на строителните работи, местата за временно складиране на инертни материали и строителни отпадъци, своевременно да се почистват                           | По време на строителство                 | Ограничаване праховите емисии                                             |
| 3. | Да не се допуска да работят строителни машини и ППС с неизправни двигатели с вътрешно горене и да не се допуска извънгабаритно товарене на ППС с насипни инертни материали | По време на строителство                 | Ограничаване праховите емисии                                             |
|    | <b>Води</b>                                                                                                                                                                |                                          |                                                                           |
| 1. | Провеждане на хидрогеоложки проучвания и изграждане на водовземно съоръжение за поливни нужди.                                                                             | проектиране                              | Водоснабдяване на обекта с води за поливни нужди                          |
| 2. | Съгласуване на мерките за опазване на преминаващия водопровод за питейни нужди на ВиК Благоевград и проектните решения                                                     | проектиране и строителство               | Опазване качеството на питейната вода                                     |
| 3. | Разработване на проект за разделна канализация, с възможност за използване на водите за напояване.                                                                         | проектиране, строителство и експлоатация | Предпазване на терена и съоръженията от заводняване при интензивни валежи |
| 4. | Спазване на договора с ВиК-оператора по отношение качеството на заустваните води.                                                                                          | експлоатация                             | Нормална експлоатация на ГПСОВ-Разлог                                     |
|    | <b>Геоложка среда</b>                                                                                                                                                      |                                          |                                                                           |
| 1. | Изготвяне на инженерно-геоложки доклад за площадката                                                                                                                       | проектиране                              | Спазване на нормативната база                                             |
| 2. | Стриктно изпълнение на работните проекти в част „земни работи“                                                                                                             |                                          |                                                                           |
|    | <b>Почви</b>                                                                                                                                                               |                                          |                                                                           |
| 1. | Изземване на хумусният хоризонт и съхраняването му на депо в границите на имота                                                                                            | По време на строителство то              | Използването му за рекултивационни мероприятия                            |
|    | <b>Растителен и животински свят</b>                                                                                                                                        |                                          |                                                                           |
| 1. | Да не се унищожава растителност – дървесна и храстова, извън определените строителни полоси за траншеите на ел. кабела, водопровода и канализационния клон.                | По време на строителство то              | Запазване състоянието на растителността в съседните територии             |
| 2. | Движението на строителната техника за подход към съответните обекти да                                                                                                     | По време на строителство                 | Предотвратяване унищожението на                                           |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                             |                                                       |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------|
|    | се осъществява само по съществуващите стопански пътища.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | то                          | растителност на прилежащи терени.                     |
| 3. | Да не се допуска изхвърлянето на битови отпадъци.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | По време на строителство то | Предотвратяване на привличането на животински видове. |
| 4. | В дендрологичния състав на ландшафто-озеленителните мероприятия да бъдат включени основно широколистни дървесни видове характерни за района                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | По време на строителство то | Съхраняване на типичната за района флора              |
|    | <b>Отпадъци</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                             |                                                       |
| 1. | Да се представят в РИОСВ – Благоевград работни листи за класификация на отпадъците, образувани по време на строителството и експлоатацията.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Преди строителство          | Управление на отпадъците в съответствие със ЗУО       |
| 2. | Преди началото на строителството да се изготви План за управление на строителни отпадъци, в съответствие с чл. 11, ал. 1 на ЗУО.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Преди строителство          | Управление на отпадъците в съответствие със ЗУО       |
| 3. | Отпадъците да се предават за третиране единствено на лица, които прилагат йерархията при управление на отпадъците и притежават Разрешение по чл. 67 и/или Регистрация за дейности с отпадъци по чл. 78 в случаите, разрешени от ЗУО за извършване на дейности по оползотворяване (подготовка за повторна употреба, рециклиране, друго оползотворяване) или обезвреждане или притежават комплексно разрешително, въз основа на писмен договор; | По време на строителство    | Управление на отпадъците в съответствие със ЗУО       |
| 4. | Изпълнение на Плана за управление на строителните отпадъци и предприемане на коригиращи действия при установяване на несъответствия.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | По време на строителство    | Управление на отпадъците в съответствие със ЗУО       |
| 5. | Образуваните отпадъци да се събират разделно и съхраняват на временни площадки до извозването им за последващо обезвреждане при спазване изискванията на Глава втора, Раздел I на Наредба за изискванията за третиране и транспортиране на                                                                                                                                                                                                    | По време на експлоатация    | Управление на отпадъците в съответствие със ЗУО       |



|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                         |                                                                                                 |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | производствени и опасни отпадъци, приета с ПМС № 53/19.03.1999 г. на определените за това места. Събирането на отпадъци да се осъществява по схема в съответствие с изискванията на нормативната уредба по околна среда;                                                                                                                                                                                                |                                         |                                                                                                 |
| 6.  | До контейнерите за временно съхраняване на опасни отпадъци достъп да има само определено със заповед материално отговорно лице.                                                                                                                                                                                                                                                                                         | По време на експлоатация                | Управление на отпадъците в съответствие със ЗУО                                                 |
| 7.  | Предварително съхранение на генерираните отпадъци в метални варели и/или контейнери, на определена за целта площадка в границите на обекта;                                                                                                                                                                                                                                                                             | По време на строителство и експлоатация | Управление на отпадъците в съответствие със ЗУО                                                 |
| 8.  | Транспортиране на опасни отпадъци само в затворени метални контейнери.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | По време на експлоатация                | Минимизиране на генерирането на опасни отпадъци. Предотвратяване на замърсяване на почви и води |
| 9.  | Отпадъците да се предават за третиране единствено на лица, които прилагат йерархията при управление на отпадъците и притежават Разрешение по чл. 67 и/или Регистрация за дейности с отпадъци по чл. 78 от ЗУО за извършване на дейности по оползотворяване (подготовка за повторна употреба, рециклиране, друго оползотворяване) или обезвреждане или притежават комплексно разрешително, въз основа на писмен договор. | По време на експлоатация                | Управление на отпадъците в съответствие със ЗУО                                                 |
| 10. | Отразяване на дейностите по отпадъците в отчетни книги, заверени в РИОСВ- Благоевград за дейностите по третиране и в сроковете и образците определени с поднормативните документи към ЗУО;                                                                                                                                                                                                                              | По време на експлоатация                | Управление на отпадъците в съответствие със ЗУО                                                 |
|     | <b>Шум</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                         |                                                                                                 |
| 1.  | Уплътняване на предвиденото озеленяване по границите на площадката на комплекса чрез                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | По време на строителство                | Ограничаване разпространението на шума в околната среда                                         |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                               |                                                                                     |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|    | използване на многоетажно озеленяване с подходящи растителни видове, оформящи рамка с добра пейзажна и шумозащитна роля.                                                                                                                                       |                                                               |                                                                                     |
| 2. | Използваната строителна техника да отговаря на изискванията на Наредба за съществуващите изисквания и оценяването на съответствието на машините и съоръженията които работят на открито по отношение на шума, излъчван от тях във въздуха (ДВ бр. 11/2004 г.). | По време на строителство то                                   | Намаляване на шумовата емисия на използваните машини в околната среда               |
|    | <b>Ландшафт</b>                                                                                                                                                                                                                                                |                                                               |                                                                                     |
| 1. | Да се разработи и изпълнени проект за рекултивация и ландшафтно-озеленителни мероприятия                                                                                                                                                                       | По време на строителство то                                   | Частично възстановяване на ландшафта                                                |
|    | <b>Културно наследство</b>                                                                                                                                                                                                                                     |                                                               |                                                                                     |
| 1. | Предварителни археологически проучвания                                                                                                                                                                                                                        | Преди началото на строителните дейности                       | Установяване на наличието на неизвестни обекти и определяне на мерки за опазване им |
| 2. | Археологическо наблюдение                                                                                                                                                                                                                                      | По време на изкопни работи                                    | За да не се допусне разрушаването на неизвестни археологически обекти               |
|    | <b>Здравно хигиенни - аспекти</b>                                                                                                                                                                                                                              |                                                               |                                                                                     |
|    | <b>Мерки по отношение опазване здравето на населението</b>                                                                                                                                                                                                     |                                                               |                                                                                     |
| 1. | Технически мерки                                                                                                                                                                                                                                               | По време на строително – монтажните дейности и експлоатацията | Профилактика на здравния риск за населението                                        |
| 2. | Редовно поддържане на чистотата и изправността на пътното трасе в района на Спортния комплекс и извън него, тъй като това значително ще понижи концентрациите на прах, вкл. фини прахови частици в атмосферния въздух.                                         | По време на експлоатация .                                    | Профилактика на здравния риск за населението.                                       |
| 3. | Въвеждане на система за добра работна организация, добро техническо състояние на строителните и превозни средства,                                                                                                                                             | Преди пускане на обекта в експлоатация                        | Профилактика на здравния риск за населението и работещите.                          |



|  |                                                                                       |                              |  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--|
|  | както и провеждане на регулярен мониторинг на качествата на работната и околна среда. | и по време на експлоатация . |  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--|

Настоящото решение се отнася само за инвестиционното предложение, което е било предмет на извършената ОВОС по реда на Закона за опазване на околната среда. При разширение или изменение на това инвестиционно предложение възложителят трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Благоевград във възможно най-ранен етап.

На основание чл. 99, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда решението по ОВОС губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на възложителя новият възложител съгласно чл. 99, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда задължително трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград.

При констатиране неизпълнение на условията и мерките в решението по ОВОС, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

**ИНЖ. ТАТЯНА ДУКОВА**

*Директор на РИОСВ – Благоевград*

