



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД - 21 - ПР/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Преустройство и промяна на предназначението самостоятелен обект с идентификатор 04279.609.49.1.26, находящи се в сграда № 1, разположена в имот с идентификатор 04279.609.49 по одобрени кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград от магазин в дентален кабинет - амбулатория за първична стоматологична помощ", **което няма** вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Д.Г.В

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда преустройство на съществуващо помещение с площ 46 м² и предназначение „за търговска дейност“ в амбулатория за първична стоматологична помощ. Помещението, което ще се преустройва е разположено на партерния етаж в жилищна сграда с пряк достъп от улица.

За осъществяване на дейността ще бъдат обособени следните помещения:

- приемна за пациенти с тоалетна;
- дентален кабинет с едно работно място;



- помещение за инструменти, в което да се разположи необходимото оборудване, с обособен санитарен възел и гардероб за персонала.

Дейността на обекта ще бъде свързана с извършването на специализирана медицинска помощ в областта на денталната медицина - профилактични прегледи и зъболечение за всички възрастови групи.

Предвижда се на ден да бъдат обслужвани около 10 пациента.

Помещението е с изградена техническа инфраструктура - водоснабдено и захранено с ел. енергия, отпадъчните води се отвеждат в градската канализационна мрежа.

Достъпът се осъществява от изградената улична мрежа в ж. к. „Запад“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда, по смисъла на §1, т. 29в, подточка “б” от Допълнителните му разпоредби и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда, по смисъла на §1, т. 29в, подточка “б” от Допълнителните му разпоредби и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение не е предвидено да се реализира в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е разположена защитена зона BG0002099 “Кочериново” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-770/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 102/2008 г.).

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка то попада и под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр. 73 от 2007 г.; изм. и доп.), поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на гореописаната защитена зона.

След анализ на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0002099 “Кочериново”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения,



ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение не е свързано с ново строителство. Предвижда се само преустройство на помещението в дентален кабинет, включващо малък обем строително-монтажни дейности.
2. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия с изградена улична мрежа.
3. Експлоатацията на бъдещия обект е свързана с ползването на малки количества природни ресурси.
4. Образуваните по време на експлоатацията медицински отпадъци се предвижда да бъдат събирани разделно в специални контейнери и впоследствие предавани на специализирана фирма на базата на сключен договор.
5. Временно и незначително нарушаване на комфорта на заобикалящата среда ще се получи при изпълнението на обекта. По време на експлоатацията не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.
6. Не се очаква риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в самостоятелен обект с идентификатор 04279.609.49.1.26 с площ 46 м², находящо се в сграда № 1, разположена в имот с идентификатор 04279.609.49 по КК на гр. Благоевград. В съседство са разположени апартаменти и магазини.
2. Осъществяването на намерението не влиза в конфликт с ползването на съседните обекти по предназначение.
3. Не се оказва въздействие върху археологически паметници и паметници на културата, тъй като в близост до обекта няма разположени такива.
4. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0002099 "Кочериново".

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в урбанизирана територия и извън границите на гореописаната защитена зона. Характерът на предвидените за реализиране дейности и местоположението на инвестиционното предложение не предполагат въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.



2. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните ѝ цели.

3. Инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в близко разположени защитени зони. Генерираните отпадъци ще бъдат третираны съгласно действащата нормативна уредба.

4. Предвид характера на инвестиционното предложение, не се очаква кумулативно отрицателно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове, опазвани в зоната от реализацията му спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на РЗИ, гр. Благоевград с изх. №1480/19.03.2014 г. от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

2. Териториалният обхват на въздействие в резултат от осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален.

3. Изпълнението на обекта е свързано с несъществени изменения върху компонентите на околната среда.

4. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията на обекта. Предвид характера на дейността въздействията могат да се определят като обратими.

5. Съществуващият ландшафт няма да се промени.

6. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на община Благоевград с уведомление с вх. №П-02-51/31.01.2014 г., засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомлението на интернет страницата на общината и на таблото в сградата на 04.02.2014 г. Съгласно писмо с изх. №П-02-51/20.02.2014 г. на Общинска администрация, не са постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

С писмо с вх. №П-02-84/20.02.2014 г. възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС в общината. На 06.02.2014 г. същият е поставил в присъствието на свидетел съобщение на витрината в работния си кабинет, находящ се на ул. „Полковник Димов“ № 1 и на помещението, предмет на



инвестиционното предложение за достъпа до информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС и за изразяване на становища от заинтересованите лица в продължение на 14 дни. В определения срок на посочения адрес не са постъпили възражения, становища и предложения относно реализацията на инвестиционното предложение.

Съгласно писмо на кмета на община Благоевград с изх. №П-02-84/07.03.2014 г. информацията по Приложение № 2 е била достъпна на интернет страницата на общината и на хартиен носител в стая 213, считано от 20.02.2014 г. и в срок до 06.03.2014 г в ОБА не са постъпвали възражения, запитвания и становища относно реализацията на инвестиционното предложение.

Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозирани писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение “Преустройство и промяна на предназначението самостоятелен обект с идентификатор 04279.609.49.1.26, находящи се в сграда № 1, разположена в имот с идентификатор 04279.609.49 по одобрени кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград от магазин в дентален кабинет - амбулатория за първична стоматологична помощ“ не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 04.04.2014 г.

ИНЖ. ТАТЯНА ДУКОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

