



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД -02- ПР/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Промяна на предназначението на Магазин № 1, находящ се в жилищна сграда с гаражи и магазини за промишлени стоки в УПИ № 54, кв. 21 по плана на гр. Сандански, община Сандански, област Благоевград в Медико-диагностична лаборатория по образна диагностика", **което няма** вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Медико-диагностична лаборатория по образна диагностика "Ехомед" ЕООД със седалище гр. Сандански, ул. „Никола Вапцаров“ № 22, ЕИК 202797148

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с преустройство на Магазин №1 с площ 66.1м² в медико-диагностична лаборатория по образна диагностика. Помещението, което се предвижда да се преустрои е разположено на партерния етаж на жилищна сграда, с пряк достъп от улица.

За нуждите на медико-диагностичната лаборатория е предвидено е да се обособят чакалня, кабинет и санитарно помещение.

Дейността на бъдещия обект ще бъде свързана с извършването на ехографски изследвания. Предвижда се на капацитетът на лабораторията да бъде 12 ÷ 15 пациента на ден.



Инвестиционното предложение ще се реализира на площадка с изградена техническа инфраструктура – водопровод, канализация и ел. захранване.

Достъпът се осъществява от ул. „Никола Вапцаров“, гр. Сандански.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда, по смисъла на §1, т. 29в, подточка „б“ от Допълнителните му разпоредби и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Територията и обектът, предмет на инвестиционното предложение не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко са разположени следните защитени зони:

- защитена зона BG0002098 „Рупите“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-282/16.03.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 28 от 2010 г.);

- защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №802 на Министерски съвет (МС) от 2007 г. (ДВ, бр. 107 от 2007 г.), изменено и допълнено с Решение № 52 на МС от 2008 г. (ДВ, бр. 14 от 2008 г.), Решение №811/16.10.2010 г. и с Решение № 335 на МС от 2011 г. (ДВ, бр. 41 от 2011 г.).

Инвестиционното предложение, като предмет на преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони, включително и върху най-близко разположените, по реда на глава трета от същата.

След анализ на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони, вкл. и върху най-близко разположените защитена зона BG0002098 „Среден Пирин - Алиботуш“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG0002098 „Рупите“ за опазване на дивите птици.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:



1. Инвестиционното предложение не е свързано с ново строителство. Предвижда се преустройство на съществуващо помещение в медико-диагностична лаборатория, включващо малък обем строително-монтажни дейности.

2. Инвестиционното намерение ще се реализира в урбанизирана територия с изградена улична мрежа.

3. Експлоатацията на бъдещия обект е свързана с ползването на малки количества природни ресурси.

4. Предвижда се да се извършва само диагностична дейност – ехографски изследвания с ултразвук, не се предвижда извършване на манипулационни действия и формиране на медицински отпадъци.

5. При изпълнението на обекта ще се получи временно и незначително нарушаване на комфорта на заобикалящата среда. По време на експлоатацията не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

6. Рискът от инциденти при реализацията на намерението е минимален.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в помещение с площ 66.19 м², находящо се в жилищна сграда с гаражи и магазини за промишлени стоки в УПИ № 54, кв. 21 по плана на гр. Сандански. В съседство са разположени апартаменти, гаражи и магазини за промишлени стоки.

2. Осъществяването на намерението не влиза в конфликт с ползването на съседните обекти по предназначение.

3. Не се оказва въздействие върху археологически паметници и паметници на културата, тъй като в близост до обекта няма разположени такива.

4. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони, вкл. и върху най-близо разположените защитена зона BG0002098 „Среден Пирин - Алиботуш“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG0002098 „Рупите“ за опазване на дивите птици.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Територията и обектът, предмет на инвестиционното предложение се намират извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко увреждане и/или унищожаване, включително и фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, включително и върху най-близо разположените такива.



2. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да се нарушат целостта и кохерентността на защитените зони, както и да се предизвика фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване.

3. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта на най-близо разположените защитени зони, както и да окаже въздействие върху природозащитните им цели.

4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видовете и местообитанията, вкл. птици, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони, спрямо одобрени до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения.

5. Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, вкл. значително безпокойство върху предмета и целите на опазване в най-близо разположените защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на РЗИ, гр. Благоевград с изх. № 4671/03.01.2014 г. от здравно-хигиенна гледна точка, няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

2. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение е ограничен и локален.

3. Реализацията на предложението е свързана с минимални отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.

4. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията на обекта. Предвид естеството на дейността въздействията могат да се определят като обратими.

5. Осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение няма трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на община Сандански с уведомление с вх. №70-00-1072/04.11.2013 г., засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомлението на информационното табло в сградата на общината на 07.11.2013 г. Съгласно писмо с изх. № 70-00-1042(1)/28.11.2013 г. на Общинска администрация, не са постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

С писмо с вх. № 70-00-1230/27.11.2013 г. възложителят е предоставил копие от информацията Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС в Общината. Същият е поставил съобщение на 25.11.2013 г. на фасадата на сградата – предмет на инвестиционното



предложение и на информационното табло на пл. „България“ в гр. Сандански за достъпа до информацията по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС и изразяване на становища от заинтересованите лица. В определения 14-дневен срок не са постъпили мнения и възражения относно реализацията на инвестиционното предложение.

Съгласно писмо на кмета на община Сандански с изх. № 32-00-270/19.12.2013 г. на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата е поставено съобщение на 02.12.2013 г. за достъпа до информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС и за изразяване на становища от заинтересовани лица. В срок до 16.12.2013 г. в деловодството на общината не са постъпвали възражения, запитвания и становища относно реализацията на инвестиционното предложение.

Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозирани писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение “Промяна на предназначението на Магазин № 1, находящ се в жилищна сграда с гаражи и магазини за промишлени стоки в УПИ № 54, кв. 21 по плана на гр. Сандански, община Сандански, област Благоевград в Медико-диагностична лаборатория по образна диагностика“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 13.01.2014 г.

ИНЖ. ТАТЯНА ДУКОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

