



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД - 07 - ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград, и по чл. 4а от Наредбата за ОВОС,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Изграждане на оранжерия за зеленчуци в поземлени имоти с № 046023, № 046024 и № 046027 с обща площ 5,360 дка, местност „Чавдаров кавак“ в землището на с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: А.А.Х

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда в посочените имоти да бъде изградена оранжерия за производство на зеленчуци – домати и краставици. Оранжерията ще се състои от 5 бр. самоносещи се конструкции, покрити с полиетилен с обща площ 3,120 дка.

Основните дейности, които ще бъдат извършвани са:

- оран и подготовка на почвата за засаждане;
- отглеждане на разсад;
- засаждане;
- отглеждане – поливане, торене, пръскане с препарати за растителна защита;
- бране и експедиция на продукцията.

Предвижда се да бъдат произвеждани около 20 т краставици и 30 т домати годишно, които ще се отглеждат около 4-5 месеца.

Ще бъде изградена и капкова система за напояване, състояща се от водоизточник, помпа, филтърен възел, водопреносна система и капкови маркучи. Необходимите



водни количества в размер на 5000 м³/год. ще бъдат осигурявани от съществуващ канал на „Напоителни системи“ ЕАД чрез водоноска.

Не се предвижда на площадката да се изграждат помощни сгради, няма да има и складове за готова продукция. Предвиден е малък склад от метална конструкция за опасни отпадъци с ограничен достъп.

Не се предвижда електроснабдяване на обекта, както и изграждане на водопровод и канализация. За питейно-битови нужди на работещите както по време на реализацията, така и по време на експлоатацията ще се осигурява бутилирана вода. Предвидено е поставяне на химическа тоалетна.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Подходът към оранжерията ще се осъществява от асфалтов път IV кл., минаващ западно от имотите.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира в граници на защитена зона „Места“ с идентификационен код BG0002076 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 532/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите.

Направена е проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 и ал. 5 във връзка с ал. 1 от Наредбата за ОС, при която е констатирано, че реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона „Места“, определен със Заповед № РД – 532/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите, както и спрямо плана на управление на речните басейни в Западнобеломорски район 2010 – 2015 г.

След анализ на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона „Места“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвижданото строителство не е голямо по мащаб – изграждане на 5 бр. конструкции, монтирани върху стоманобетонени фундаменти и система за капково напояване.
2. За осъществяване на инвестиционното предложение не се променя съществуващата и не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура.
3. Експлоатацията на намерението не предполага ползването на големи количества природни ресурси.



4. Генерираните отпадъци при изграждането на оранжерията и при отглеждането на зеленчуците се предвижда да бъдат третираны съгласно изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците. За формираните опасни отпадъци е предвиден склад с ограничен достъп за временното им съхраняване.
5. Дейностите, предвидени с инвестиционното предложение не се очаква да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда.
6. Характерът на дейността не предполага риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира на територията на имоти с №№ 046023, 046024 и 046027, землище на с. Дебрен с начин на трайно ползване „нива”. Имотите отстоят на около 350 м от регулацията на селото.
2. Имотът попада в защитена зона „Места“ за опазване на птиците с уникален код BG0002076. В приетия ПУРБ на Западнореломорски район 2010 – 2015 г. няма разписани забрани за съответната дейност.
3. Реализацията на намерението не ограничава ползването на съседните имоти по предназначение.
4. Няма данни за разположени археологически паметници и паметници на културата на територията на площадката и в близост до нея.
5. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона „Места“.
6. В следствие реализацията и експлоатацията на инвестиционното намерение, нарушение на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района не се очаква.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано в периферните граници на защитената зона на използвана площ от 3120,80 кв. м в земеделски земи с начин на трайно ползване „ниви “, при което не се очаква да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани местообитания на видове птици, предмет на опазване в границите на защитената зона, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете.
2. Достъп до имота, предмет на инвестиционното предложение ще се осъществява по съществуващ път, което не налага допълнително усвояване на територии, които да доведат до увреждане или унищожаване на



местообитания на видове птици, опазвани в зоната.

3. Краткостта на въздействие по време на монтаж на оранжерията и характера на въздействието по време на експлоатация на обекта, не предполага негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видове птици, предмет на опазване в границите на защитената зона.
4. Предвид характера на инвестиционното предложение не се очаква кумулативно отрицателно въздействие със значителен ефект върху местообитания на видове птици опазвани в зоната от реализацията му спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
5. Изграждането на оранжерия за зеленчуци на използваема площ 3120,80 кв. м не предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в границите на защитената зона. Генерираните отпадъци от обекта ще бъдат третирани съгласно действащата нормативна уредба.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на РЗИ, гр. Благоевград с изх. № 42/23.01.2013 г. няма основания да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на намерението.
2. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти.
3. Реализацията и експлоатацията на предложението е свързана с минимални отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.
4. Осъществяването на намерението няма да наруши съществуващото земеползване в района, тъй като не се променя начина на трайно ползване на имотите.
5. При спазване на препоръчителните норми за торене и третиране с препарати за растителна защита, препоръчани в Добрите земеделски практики не се очаква замърсяване на повърхностни и подземни води.
6. Предвид естеството на намерението очакваните въздействия по време на експлоатацията могат да се определят като незначителни и постоянни.
7. Ландшафтът, определен като устойчив ще запази своята структура и свойства.
8. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кметовете на община Гърмен с уведомление с вх. № 94-00-399/29.01.20123г. и на кметство с. Дебрен с вх. № 47/29.01.2013 г.



Засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомление на таблото за обяви в сградата на общината и кметството на 30.01.2013 г. и 29.01.2013 г. Съгласно писмо с изх. № 94-00-399(1)/14.02.2013 г. на Общинска администрация и № 99/14.02.2013 г. на кметството не са постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Възложителят на 25.02.2013 г. в присъствието на свидетели е поставил съобщение на обществено място за достъпа до информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС и за определеното място за изразяване на мнения и становища от заинтересовани лица. На 26.02.2013 г. е предоставил копие от информацията Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС в общината (вх. № 94-00-888/26.02.2013 г.) и кметството (вх. № 111/26.02.2013 г.).

С писмо с вх. № 792(3)/14.03.2013 г. същият ни е уведомил, че в определения срок няма постъпили възражения срещу реализацията на намерението.

Съгласно писмо на кмета на община Гърмен с изх. № 94-00-888(2)/20.03.2013 г. информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС е поставена на таблото в сградата на общината на 26.02.2013 г.

С писмо с изх. № 154-2/13.03.2013 г. кметството ни информира, че е поставило информацията на таблото в сградата.

До 12.03.2013 г. в общинска администрация и кметството не се постъпвали възражения, запитвания и становища относно реализацията на инвестиционното предложение.

Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение "Изграждане на оранжерия за зеленчуци" в поземлени имоти с № 046023, № 046024 и № 046027 с обща площ 5,360 дка, местност „Чавдаров кавак“ в землището на с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.



Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 28.03.2013 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

