



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД - 51 - ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища по чл. 4а от Наредбата за ОВОС на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ – Благоевград и от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Добив на подземни води, чрез изграждане на водовземно съоръжение (сондажен кладенец) в част от имот с идентификатор 21498.350.68 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, община Банско, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „ЛИРА – АТОН“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София - 1618, бул. „България“ № 98, сграда Астра – офис 9В, ЕИК: 130486121

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на ново водовземно съоръжение (сондажен кладенец) за допълнително водоснабдяване на курортно-жилищен комплекс „LIRA THERMAL RESSORT“. Комплексът е построен в имот с идентификатор 21498.350.68 с площ 18805 м², от които:

- застроена площ 4270 м²;
- улици и алеи 4280 м²;
- зелени площи 9009 м².



Състои се от 20 еднофамилни къщи и един курортен хотел с леглова база за настаняване до 350 души.

Водоснабдяването към момента се осъществява от водопроводната мрежа на гр. Добринище, но през летните месеци водата не достига. За нуждите на комплекса се ползва и минерална вода от сондаж № 1 на находище „Добринище“, за което е издадено разрешително по реда на Закона за водите. Дружеството е титуляр на разрешително за водовземане от подземни води с цел напояване на тревните площи в комплекса. Формираните от комплекса отпадъчни води се отвеждат в канализационната мрежа на гр. Добринище.

Мястото в имота, предвидено за изграждане на сондажния кладенец е със следните координати: N 41° 49' 32,36" и EO 23° 33' 56,10 ". По време на изграждане на кладенеца ще бъде необходима временна работна площ от около 50 м².

Конструкцията и дълбочината на сондажния кладенец ще бъдат съобразени с вероятния геолого-литоложки строеж на площадката, очакваното статично водно ниво и възможностите за експлоатацията им. Филтрите ще бъдат разположени в интервалите с установен водоприток. Надупчеността ще бъде около 10 %. Ще се използват лазерно нарязани тръби. Филтърният интервал вероятно ще започне на дълбочина под 10 м и ще завърши на 2 м от дъното на сондажа. Глухият интервал от 2 м ще играе ролята на утайник. Сондажното устие ще бъде покрито с капак, в който ще се предвиди отвор за измерване на водното ниво в хода на експлоатация. Добиваната вода ще бъде отвеждана в резервоар откъдето ще се подава вода за питейно-битово водоснабдяване на комплекса, и за допълване на басейна.

За допълнително водоснабдяване на комплекса е разчетен средногодишен дебит в размер на 1.16 л/сек или 36 500 м³ годишно.

Инвестиционното предложение е включено в т. 10, буква “н” на Приложение № 2 от Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване за необходимост от ОВОС.

Съгласно получено писмено становище по чл. 4а от Наредбата за ОВОС с изх. № П-01-107/10.07.2013 г. от Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград (заведено в деловодната система на РИОСВ-Благоевград с вх. № 2530(З)/10.07.2013 г.) инвестиционното предложение е допустимо спрямо Плана за управление на речните басейни в Западнобеломорски район 2010 – 2015 г.

Инвестиционното предложение не е предвидено да се реализира в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е разположена защитена зона BG0001021 „Река Места”, определена за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 802/2007 г. на Министерския съвет (ДВ, бр. 107/2007 г.).

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка то попада и под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т.



1 от Наредбата за ОС, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на гореописаната защитена зона.

След анализ на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001021 „Река Места”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение не е значително по мащаб, предвижда се изграждане само на сондажен кладенец - сондажите ще се извършат с автосонда с права циркулация, прокарани безядково.

2. Районът на курортния комплекс е с изградена техническа инфраструктура. Реализирането на намерението не изисква изграждане на нова техническа инфраструктура или промяна на съществуващата такава.

3. Не се очаква кумулативен ефект върху подземните води в района.

4. Изграждането и експлоатацията на инвестиционното намерение не са свързани с формиране на големи количества отпадъци, заустване на производствени отпадъчни води и изпускане на замърсители в атмосферата.

5. Дейностите, предвидени с инвестиционното предложение не се очаква да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда.

6. Рискът от инциденти при реализирането на инвестиционното предложение е малък.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира на площадката на курортно-жилищен комплекс „LIRA THERMAL RESORT”, построен в имот с идентификатор 21498.350.68 (номер по предходен план 350.15, 350.16) по КК КР на гр. Добринище, община Банско. Проектният кладенец е с координати – система WGS 84: N 41° 49' 32,36" и EO 23° 33' 56,10 ".

2. Не се очаква реализацията на намерението да влиза в конфликт с ползването на съседните територии по предназначение.



3. Имот с идентификатор 21498.350.68 не попада в границите на зони за защита на водите по чл. 119а от закона за водите.

4. Инвестиционното предложение като антропогенен натиск засяга подземно водно тяло „Порови води в Неоген -Разлог“ с код BG4G000000N016. Същото е оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус, поради което за него в ПУРБ на ЗБР 2010 г. – 2015 г. не са разписани конкретни забрани.

5. В следствие реализацията на инвестиционното намерение, нарушение на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района не се очаква. Разполагаемите ресурси на подземното водно тяло са в размер на 223.30 л/сек, а разрешен средногодишен дебит на черпене 1,49 л/сек.

6. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, съгласно която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001021 „Река Места“.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в урбанизирана територия и извън границите на гореописаната защитена зона. Характерът на предвидените за реализиране дейности и местоположението на инвестиционното предложение не предполагат въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

2. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните ѝ цели.

3. Предвидените дейности не предполагат генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в близко разположени защитени зони. Генерираните отпадъци от обекта, вкл. битовите отпадъчни води ще бъдат третираны съгласно действащата нормативна уредба.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Изграждането на сондажния кладенец няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението в района, съгласно становище на Регионална здравна инспекция с изх. № 3597/02.10.2013 г.

2. Териториалният обхват на въздействието е ограничен в рамките на площадката и подземното водно тяло.

3. В резултат от реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.



4. Предвид характера на инвестиционното предложение въздействието е пряко и краткотрайно по време на строителството върху земните недра и подземните води. Въздействието на сондажния кладенец и добивът на подземни води върху подземното водно тяло ще бъде пряко, дълготрайно и незначително отрицателно.

5. Реализацията на намерението няма да промени района на комплекса и съществуващия ландшафт.

6. Осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение няма трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено Кмета на Община Банско и Кметство Добринище с уведомление с вх. № 33-02-2051/27.06.2013 г., засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомление на таблата за обяви в сградата на Общината и Кметството на 01.07.2013 г. Съгласно писмо с изх. № 33-02-2051(1)/15.07.2013 г. на Общинска администрация и на Кметството с изх. № Д-из-488/14.08.2013 г. не са постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

С писмо с вх. № 33-02-2391/02.08.2013 г. възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС в Общината и в Кметството с вх. № Д-вх-377/05.08.2013 г. На 18.07.2013 г. в присъствието на свидетели, информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС е поставена на билборд в гр. Добринище, с посочен адрес за изразяване на мнения и възражения. В срок до 02.08.2013 г. няма постъпили становища от заинтересованите лица.

Съгласно писмо на Кмета на Община Банско с изх. № 33-02-2391(1)/20.08.2013 г., информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС е обявена на интернет страницата на Общината на 06.08.2013 г. На 05.08.2013 г. информацията по Приложение № 2 е обявена на информационното табло в сградата на Кметството, съгласно писмо с изх. № Д-из-508/22.08.2013 г. В предвидения срок в Общинска администрация и Кметството не са постъпвали възражения, запитвания и становища относно реализацията на инвестиционното предложение.

Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозирани писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При проектиране и изграждане на сондажния кладенец е необходимо да се предвидят мерки, обезопасяващи водите в подземното водно тяло от замърсяване в процеса на изграждане и експлоатация. Мерките да се съгласуват с БДЗБР-Благоевград в едномесечен срок преди започване на изграждането на сондажния кладенец. В седем дневен срок, съгласуваните мерки да се представят в РИОСВ-Благоевград.



2. Да се предприемат необходимите действия за доказване на съответствие на качествата на добиваната вода от сондажа с изискванията на Наредба № 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (обн. ДВ, бр. 30/2001 г., изм. ДВ бр. 15/2012 г.). Резултатите от извършените анализи да се представят в РЗИ - Благоевград и РИОСВ - Благоевград в двуседмичен срок.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение "Добив на подземни води, чрез изграждане на водовземно съоръжение (сондажен кладенец) в част от имот с идентификатор 21498.350.68 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринице, община Банско, област Благоевград", не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 11.10.2013 г.

ИНЖ. ТАТЯНА ДУКОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

