



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-43-ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Преустройство на самостоятелен обект с идентификатор 04279.602.282.1.14, находящ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 04279.602.282 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград в лекарски кабинет“, **което няма** вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: А.П.Б.

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда преустройство на самостоятелен обект в сграда с предназначение „за търговска дейност“ в лекарски кабинет. Помещението, което се предвижда да се преустрои е разположено на партерния етаж с пряк достъп от улица. Предвидено е част от входа да се преустрои в приемна-чакалня за посетителите, чрез изграждане на лека преградна стена. За осъществяване на дейността на кабинета е необходимо следното обзавеждане:

- медицинска кушетка;
- спешен шкаф;
- шкаф с мивка;
- бюро;



- гардероб за персонала.

Дейността на обекта ще бъде свързана с извършването на профилактични прегледи за всички възрастови групи. Предвижда се същият да работи целогодишно. Обзавеждането на кабинета е предвидено с мебели, позволяващи влажно почистване и дезинфекция.

Помещението е водоснабдено и хранено с ел. енергия, отпадъчните води се отвеждат в градската канализационна мрежа. Достъпът се осъществява от улица „Славянска“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда, по смисъла на §1, т. 29в, подточка “б” от Допълнителните му разпоредби и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и не попада в границите защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“. Най-близо са разположени следните защитени зони:

- защитена зона „Кочериново“ с идентификационен код BG0002099 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-770/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ бр. 102 от 2008 г.);
- защитена зона BG0001022 „Орановски пролом – Лешко“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (Обн. ДВ, бр. 21 от 2007 г., изм. и доп.).

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). В тази връзка, същото попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони („Наредбата за ОС“, обн. ДВ, бр. 73 от 2007г., изм. и доп.) и за него следва да бъде извършена **оценка за съвместимостта му** с най-близо разположените защитени зони по реда на глава трета от същата.

След анализ на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за промяна предназначението на самостоятелен обект с идентификатор 04279.602.282.1.14, находящ се в сграда с идентификатор 04279.602.282.1, разположена в имот с идентификатор 04279.602.282 по кадастралната карта на гр. Благоевград, УПИ III – 602.282, 602.518 в кв. 1 по плана на гр. Благоевград от „за търговска дейност“ в „лекарски кабинет“, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“.



МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение не е свързано с ново строителство. Предвижда се преустройство на съществуващо помещение в лекарски кабинет, включващо малък обем строително-монтажни дейности.
2. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия с изградена техническа инфраструктура.
3. Експлоатацията на бъдещия обект е свързана с ползването на малки количества природни ресурси.
4. Предвижда се в кабинета да се извършва само диагностична и консултативна дейност, не се предвижда извършване на манипулационни действия и формиране на медицински отпадъци.
5. При изпълнението на обекта ще се получи временно и незначително нарушаване на комфорта на заобикалящата среда. По време на експлоатацията не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.
6. Рискът от инциденти при реализацията на намерението е минимален.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в помещение с площ 39 м², находящо се в сграда № 1, разположена в УПИ III 602.282, 602.518 в кв. 1 по плана на гр. Благоевград. В съседство са разположени апартаменти, гаражи, магазин, пицария и дрогерия.
2. Осъществяването на намерението не влиза в конфликт с ползването на съседните обекти по предназначение.
3. Няма да се въздейства върху археологически паметници и паметници на културата.
4. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове (включително птици), предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони BG0002099 „Кочериново“ и BG0001022 „Орановски пролом – Лешко“.



III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Територията, предмет на инвестиционното предложение се намира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко увреждане и/или унищожаване, включително и фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
2. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта и кохерентността на най-близко разположените защитени зони, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване.
3. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта на най-близко разположените защитени зони, както и да окаже въздействие върху природозащитните им цели.
4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видовете и местообитанията, вкл. птици, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
5. При изпълнение на дейностите, предвидени в настоящото инвестиционно предложение не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, вкл. значително безпокойство, до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. От здравно-хигиенна гледна точка, няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение, съгласно становище на РЗИ, гр. Благоевград с изх. № 3156/04.09.2013 г.
2. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение е ограничен и локален.
3. Реализацията и експлоатацията на предложението е свързана с минимални отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.
4. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията на обекта, предвид естеството на дейността въздействията могат да се определят като обратими.
5. Осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение няма трансгранично въздействие.



V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на община Благоевград с уведомление с вх. № П-02-217/05.07.2013 г., засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомлението на интернет страницата на общината и на информационното табло с сградата на 16.07.2013 г.

Съгласно писмо с изх. № П-02-217/30.07.2013 г. на Общинска администрация, не са постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

С писмо с вх. № П-02-257/01.08.2013 г. възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС в Общината. Същият е публикувал съобщение във вестник „Вяра“, бр. от 06.08.2013 г. за достъпа до информацията по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС и изразяване на становища от заинтересованите лица. В определения 14-дневен срок не са постъпили мнения и възражения относно реализацията на инвестиционното предложение, съгласно писмо вх. №3119(7)/10.09.2013 г.

Съгласно писмо на кмета на община Благоевград с изх. № П-02-257/16.08.2013 г. информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС е била достъпна на интернет страницата на общината и на хартиен носител в стая 213 в сградата на общината в продължение на 14 дни, считано от 02.08.2013 г. като за този период не са постъпвали възражения, запитвания и становища относно реализацията на инвестиционното предложение.

Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозирани писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение за предложение „Преустройство на самостоятелен обект с идентификатор 04279.602.282.1.14, находящ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 04279.602.282 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград в лекарски кабинет“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.



Съгласно разпоредбите чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 11.09.2013 г.

ИНЖ. ТАТЯНА ДУКОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

