



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ

№ БД- 42-П/ 02.10.2013 г.

За прекратяване на административно производство

Долуподписаната, инж. ТАТЯНА ГЕОРГИЕВА ДУКОВА в качеството си на Директор на РИОСВ-Благоевград, след като се запознах с материалите, съдържащи се в преписката към образувано административно производство по постъпило уведомление за инвестиционно намерение с вх. № 2045/27.05.2013 г. и Вх. № 3452/05.09.2013 г., установих следното:

В РИОСВ-Благоевград е подадено уведомление за инвестиционно предложение с вх. № 2045/27.05.2013 г. за „Изграждане на оранжерии в поземлен имот с идентификатор 65334.161.114 и площ 7882 м², местност „Селището“ по одобрена кадастрална карата и кадастрални регистри на гр. Сандански, община Сандански, област Благоевград“ с възложител „Топик 2012“ ЕООД, ЕИК 202231610, със седалище и адрес на управление: гр. Сандански, ул. „Асен Хадживасилев“ № 10.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в“ на Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и подлежи на преценяване за необходимост от оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС), съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС.

На основание чл. 4а, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда* (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ, бр. 25 от 18 март 2003 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94 от 30 ноември 2012 г.) с писмо изх. № 2045(1)/29.05.2013 г. е изпратено копие на полученото в РИОСВ-Благоевград уведомление на Басейнова дирекция Западнобеломорски район (БДЗБР) за становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдени планове за управление на речните басейни (ПУРБ) и планове за управление на риска от наводнения.

С писмо с изх. № П-01-83/06.06.2013 г. от БДЗБР - Благоевград е поискана допълнителна информация и документация за изразяване на становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от ЗВ. Същата е изисквана да бъде представена от възложителя в срок до 28.06.2013 г. с писмо изх. № 2045(3)/07.06.2013 г. на РИОСВ-Благоевград.

Информацията е внесена и препратена с писмо с изх. № 2045(5)/02.07.2013 г. до БДЗБР за становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от ЗВ.



С писмо с изх. П-01-83/09.07.2013 г. директорът на БДЗБР – Благоевград ни уведомява, че инвестиционното предложение не може да бъде разгледано при така представения начин за доставяне на вода за напояване, поради следните мотиви:

1. Представени са Копия от Договор № 2/03.06.2013 г. и Договор № 3/03.06.2013 г. за доставка на вода за напояване от Сдружение за напояване „Санданска Бистрица“.
2. С Договор от 28.05.2009 г. „Напоителни системи“ ЕАД предоставя за безвъзмездно ползване на Сдружение за напояване „Санданска Бистрица“ хидромелиоративни съоръжения, което включва стопанисването, експлоатацията и опазването им, с цел напояване и отводняване на земеделски земи. Срокът на договора е 5 г. от датата на сключването му. Сдружение за напояване „Санданска Бистрица“ не е титуляр на разрешително за водовземане с цел напояване по реда на чл. 44, ал. 1 от ЗВ, както и не е в процедура по издаване на такова, поради което подписването на договори за доставка на вода е незаконосъобразно и подлежи на санкция по реда на чл. 200, ал. 1 т.1 по реда на същия закон.

От възложителя с писмо с изх. № 2045(8)/12.07.2013 г. е поискано в срок до 05.08.2013 г. да предостави допълнителна документация. Същото не е потърсено от възложителя и върнато обратно в РИОСВ-Благоевград на 15.08.2013 г. На същата дата е доставено от “Еконт експрес” ООД (обратна разписка 61732474).

С вх. № 3452/05.09.2013 г. на РИОСВ-Благоевград от същия възложител, за същото инвестиционно предложение и при идентични параметри е постъпило ново уведомление. В т. 5 от уведомлението възложителят е записал, че при експлоатация на обекта ще се използва поливна вода от съществуващ питеен водопровод в имота.

На основание чл. 4а, ал. 1 от Наредбата за ОВОС с писмо изх. № 3452(1)/10.09.2013 г. е изпратено копие на полученото в РИОСВ-Благоевград уведомление на Басейнова дирекция Западнобеломорски район (БДЗБР) за становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдени планове за управление на речните басейни (ПУРБ) и планове за управление на риска от наводнения.

С писмо с изх. № П-01-83/16.09.2013 г. на директора на от БДЗБР – Благоевград същото е определено като недопустимо спрямо Плановите за управление на речните басейни на Западнобеломорски район за басейново управление (ПУРБ на ЗБР за БУ) 2010-2015 г. при така представената схема на водоснабдяване на оранжерията поради следните мотиви:

1. Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на оранжерийен блок с площ 669.30 м² за целогодишно отглеждане на зеленчуци в имот с идентификатор 65334.161.114, местност „Селището“, собственост на възложителя. В имота е изградена стопанска постройка, за ползване от персонала на оранжерийния блок и овощна градина.



2. Видно от информацията представена в т. 5, е че за нуждите на оранжерийния блок се предвижда да се използва „поливна вода от съществуващ питеен водопровод в имота“.

3. За питейно-битови нужди се предвижда да се ползва съществуващ питеен водопровод в имота, захранван от водопроводната мрежа на „Увекс“ ЕООД, гр. Сандански, за което е представен Договор №12/27.05.2013 г.

4. Формираните от персонала на обекта отпадъчни води ще се заустват в съществуваща изгребна яма, разположена в границите на имота. За обслужването на съоръжението е представен Договор № 3, „А“/27.05.2013 г. с „Увекс“ ЕООД, гр. Сандански.

5. При отразяване на имот с идентификатор 65334.161.141 в Географската информационна система на БДЗБР, гр. Благоевград е установено, че същия попада в обхвата на подземно водно тяло „Неоген - Сандански“ с уникален код BG4G000000N012, оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус.

6. Инвестиционното предложение не засяга зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ на ЗБР за БУ (2010-2015 г.) - в ПУРБ не са разписани конкретни забрани за подземното водно тяло „Неоген – Сандански“. Общата екологична цел за водното тяло е поддържането на доброто му състояние, чрез предотвратяване или намаляване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

8. Забрани и ограничения, предвидени от Закона за водите и нормативната база към него: предвиденият начин на водоснабдяване на оранжерията е в противоречие с разпоредбите на чл. 48, ал. 1, т. 2 и т. 11 от Закона за водите. Същите гласят, че водоползвателите – титуляри на разрешителни, имат задължение да използват водите и водните обекти в съответствие с целите, за които са предоставени, както и да изпълняват условията в издадените им разрешителни.

В тази връзка „Увекс“ ЕООД, гр. Сандански е титуляр на разрешителни за водовземане, издадени по реда на Закона за водите с цел питейно-битово водоснабдяване на населените места в община Сандански и не следва да предоставя водни количества за напояване на фирми.

На основание чл. 2а, ал. 2 от Наредбата за ОВОС и въз основа на становище с изх. № П-01-83/16.09.2013 г. на БДЗБР - Благоевград по чл. 4а, ал. 2 от същата наредба, се счита че **инвестиционното предложение е недопустимо при така представената схема на водоснабдяване на оранжерията.**

Съгласно чл. 2а, ал. 1 от Наредбата за ОВОС при прекратяване на процедурата по ОВОС се прекратява и съответната съвместна процедура по чл. 31 от *Закона за биологично разнообразие*.

Въз основа на мотивираните и изложените по-горе фактически обстоятелства и доводи, на основание чл. 2а, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за ОВОС



ПРЕКРАТЯВАМ:

Административното производство по преценяване приложимата процедура по глава шеста, раздел II от *Закона за опазване на околната среда* за инвестиционно предложение „Изграждане на оранжерии в поземлен имот с идентификатор 65334.161.114 и площ 7882 м², местност „Селището“ по одобрена кадастрална карата и кадастрални регистри на гр. Сандански, община Сандански, област Благоевград“.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд, гр. Благоевград в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно процесуалния кодекс чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

ИНЖ. ТАТЯНА ДУКОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

