



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД -39- ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Преустройство на сграда за услуги с идентификатор 17395.501.2465.9, находяща се в УПИ XIX-2465 от кв. 107 по плана на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград в дентален кабинет", **което няма** вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: ЕТ „Д-р Росица Богданова – ИППДП“, с адрес с. Брезница, община Гоце Делчев, ЕИК: 101513626

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда преустройство на съществуваща едноетажна сграда за услуги в дентален кабинет. Сградата е изградена като сключено застрояване с едноетажни постройки в същия и съседния имоти, с осигурен самостоятелен достъп. В нея са обособени две самостоятелни помещения, всяко със санитарен възел. Съществуващото разположение се запазва като за осъществяване на дейността ще бъдат обособени:

- приемно помещение с чакалня и санитарен възел;
- работен кабинет със складово помещение.



Инвестиционното предложение ще се реализира на площадка с изградена техническа инфраструктура – водопровод, канализация и ел. захранване. Достъпът се осъществява от улица „Бяло море“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда, по смисъла на §1, т. 29в, подточка “б” от Допълнителните му разпоредби и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е разположена защитена зона BG0002076 “Места” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка то попада и под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 2007 г.; изм. и доп..)*, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на гореописаната защитена зона.

След анализ на представената информация и документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 “Места”.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение не е свързано с ново строителство. Предвижда се преустройство на сграда за услуги в дентален кабинет, включващо малък обем строително-монтажни дейности.
2. Инвестиционното намерение ще бъде реализирано в урбанизирана територия с пряк достъп от съществуващата улична мрежа.



3. Реализацията и експлоатацията са свързани с ползването на малки количества природни ресурси.
4. Образуваните по време на експлоатацията медицински отпадъци ще се събират отделно в специални контейнери и в последствие предавани на лица притежаващи разрешения за дейности с този вид отпадъци на базата на сключен договор.
5. Предвид малкия обем строително-монтажни дейности ще се получи временно и незначително нарушаване на комфорта на заобикалящата среда. По време на експлоатацията не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.
6. Рискът от инциденти при реализацията на намерението е минимален.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в сграда с площ 39 м², наоѓаща се в УПИ XIX в кв. 107 по плана на гр. Гоце Делчев. В съседство са разположени офис и складова база на ЧЕЗ „Електроразпределение“ АД, административна сграда и гаражи на „Сградостроител“ АД, жилищна кооперация с гаражи и улица.
2. Реализацията на намерението не влиза в конфликт с ползването на съседните обекти по предназначение.
3. Няма разположени в близост до обекта археологически паметници и паметници на културата, респективно не се оказва въздействие върху такива.
4. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 “Места”.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в урбанизирана територия и извън границите на гореописаната защитена зона. Характерът на предвидените за реализиране дейности и местоположението на инвестиционното предложение не предполагат въздействие върху местообитания на видове птици, опазвани в най-близко разположената защитена зона.
2. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.
3. Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно



въздействие върху местообитания и видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. РЗИ, гр. Благоевград счита, че от здравно-хигиенна гледна точка, няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение, съгласно становище с изх. № 2976/14.08.2013 г.
2. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение е ограничен и локален.
3. Осъществяването на намерението е свързано с минимални отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.
4. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията на обекта, предвид естеството на дейността въздействията могат да се определят като обратими.
5. Осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение няма трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на община Гоце Делчев с уведомление с вх. № 70-00-495/06.06.2013 г. Засегнатото население е уведомено в периода от 10.06.2013 г. до 24.06.2013 г. и за същия в общинската администрация не са постъпили възражения против реализацията на инвестиционното предложение, съгласно писмо с изх. № 70-00-495/24.06.2013 г.

С писмо с вх. № 70-00-550/25.06.2013 г. възложителят е предоставил копие от информацията Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС в Общината. Същият е публикувал съобщение във вестник „Градът“, бр. 12 от 27.06.2013 г. за достъпа до информацията по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС и изразяване на становища от заинтересованите лица. В определения 14-дневен срок не са постъпили мнения и възражения относно реализацията на инвестиционното предложение.

Съгласно писмо на кмета на община Гоце Делчев с изх. № 70-00-550(1)/17.07.2013 г. информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС е била достъпна на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата на общината от 26.06.2013 г. до 10.07.2013 г. За този период в ОБА не са постъпвали възражения, запитвания и становища относно реализацията на инвестиционното предложение.



Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозирани писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение за “Преустройство на сграда за услуги с идентификатор 17395.501.2465.9, находяща се в УПИ XIX-2465 от кв. 107 по плана на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград в дентален кабинет“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 30.08.2013 г.

ИНЖ. ТАТЯНА ДУКОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

