



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД -38- ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Преустройство на компютърна зала и 2 стаи в сграда с идентификатор 04279.617.65.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 04279.617.65 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград в кабинет за здравни нужди", което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Американски университет в България със седалище гр. Благоевград, пл. „Георги Измирлиев” № 1, БУЛСТАТ 000019449

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението на „компютърна лаборатория и стаи“ с площ 106 м², разположени на първия етаж в сграда с идентификатор 04279.617.65.2 и предназначение „общезитие“ в „кабинет за здравни нужди“. Предвидено е следното функционално решение:

- чакалня;
- санитарен възел за посетители, проектиран и за хора с неравностойно положение;
- манипулационна;
- лекарски кабинет;
- офиси за лекаря и управителя на лекарския кабинет;
- тоалетна и баня за медицинския персонал;



- стая за дежурен персонал.

Предвиден е и самостоятелен външен вход, както и рампа за достъп на хора с увреждания.

Дейността на обекта ще бъде свързана с извършването на профилактични прегледи и консултации за студентите от университета. Предвижда се кабинетът да работи целогодишно.

Достъпът до бъдещия обект ще се осъществява по съществуващата улична мрежа.

Електрозахранването се предвижда да се осъществи чрез вътрешно отклонение от съществуващо етажно разпределително табло. От него до ново разпределително табло да се изтегли кабел на скоби над съществуващ растерен окачен таван.

Захранването на обекта с вода за питейно-битови нужди е предвидено да се осъществи от съществуващата водопроводна инсталация, а битовите отпадъчни води да се заустват в сградната канализация.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда, по смисъла на §1, т. 29в, подточка “б” от Допълнителните му разпоредби и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно внесената документация, инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Инвестиционното предложение не е предвидено да се реализира в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е разположена защитена зона BG0001022 „Орановски пролом – Лешко“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет.

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). В тази връзка, същото попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и за него следва да бъде извършена **оценка за съвместимостта му** с най-близо разположените защитени зони по реда на глава трета от същата.

След анализ на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие, е че инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001022 „Орановски пролом – Лешко“.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:



1. Осъществяването на инвестиционното предложение не е свързано с ново строителство. Предвижда се само вътрешно преустройство на съществуващо помещение.
2. Строителството и експлоатацията предполагат ползването на малки количества природни ресурси.
3. Образуваните по време на експлоатацията медицински отпадъци се предвижда да се събират разделно в специални контейнери и впоследствие предавани на фирми, притежаващи разрешително за дейност с такива отпадъци.
4. При изпълнението на обекта ще се получи временно и незначително нарушаване на комфорта на заобикалящата среда. По време на експлоатацията не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.
5. При извършване на определените инструктажи за безопасност на работа рискът от инциденти е минимален.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в помещение с площ 106 м², разположено в съществуваща сграда, изградена в УПИ II-8873 в кв. 216 по плана на гр. Благоевград. Сградата, в която се намира помещението се състои от учебни зали и стаи за общежитие.
2. Имотът с идентификатор 04279.617.65.2 не попада в границите на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и водоизточници на минерални води.
3. Реализацията на намерението не ограничава ползването на съседните обекти по предназначение.
4. Няма да се въздейства върху археологически паметници и паметници на културата.
5. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове (включително птици), предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона BG0001022 „Орановски пролом – Лешко“.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в урбанизирана територия и извън границите на гореописаната защитена зона. Характерът на предвидените за реализиране дейности и местоположението на инвестиционното предложение не предполагат въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.
2. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.
3. Инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в близко разположени защитени зона.



Генерираните отпадъци при преустройство и експлоатация, вкл. битовите отпадни води ще бъдат третирани, съгласно действащата нормативна уредба.

4. Предвид характера на инвестиционното предложение не се очаква кумулативно отрицателно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове, опазвани в зоната от реализацията му спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на РЗИ - гр. Благоевград с изх. № 2946/13.08.2013 г., от здравно-хигиенна гледна точка, няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.
2. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района, замърсяване на повърхностни и подземни води.
4. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията на обекта и ще бъде постоянно, предвид естеството на дейността въздействията могат да се определят като обратими.
5. Няма да се промени съществуващия ландшафт.
6. Осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение няма трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е уведомил писмено кмета на община Благоевград с уведомление с вх. № П-03-661/17.06.2013 г., засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомление на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата на 24.06.2013 г. Съгласно писмо с изх. № П-03-661/09.07.2013 г. на Общинска администрация и констативен протокол, не са постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.
2. Съгласно приложено уведомително писмо на 11.06.2013 г. на интернет страницата си www.aub.bg възложителят е поставил съобщение за достъпа до разработената информация по Приложение № 2. В обявения 14 дневен срок не се постъпили мнения и възражения.
3. ОБА Благоевград ни информира с писмо с изх. № П-03-724/01.08.2013 г., че на 17.07.2013 г. информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС е поставена на интернет страницата на общината, била е на разположение и на хартиен носител в стая № 213. До 31.07.2013 г. не се постъпили възражения, становища и предложения относно реализацията на инвестиционното предложение.
4. Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.



Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение “Преустройство на компютърна зала и 2 стаи в сграда с идентификатор 04279.617.65.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 04279.617.65 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград в кабинет за здравни нужди“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 27.08.2013 г.

ИНЖ. ТАТЯНА ДУКОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

