



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД - 15 - ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на общинска спортна зала в поземлен имот с идентификатор 56126.601.8107 (УПИ II, кв. 49 по плана на гр. Петрич) по кадастралната карта на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Община Петрич със седалище гр. Петрич, ул. „Цар Борис III“ № 24, БУЛСТАТ 000024916

Характеристика на инвестиционното предложение:

Предвижда се в УПИ II, кв. 49 с площ 4155 м² да бъде изградена многоцелева спорта зала за колективни игри – волейбол, баскетбол, хандбал, футбол на малки врати на закрито, борба и др. Предвидени са 653 седящи места, от които 17 за инвалиди.

Сградата ще е строеж трета категория – сгради и съоръжения за спорт и развлечения с капацитет от 200 до 1000 места за посетители, с обществено и обслужващо предназначение с обслужваща сграда /ниско тяло/, в която да се разположат:

- Съблекални с WC и душове за двата отбора;
- Помещение за съдии със съблекални, WC и душове;



- Лекарски кабинет с чакалня, манипулационна и WC;
- Склад;
- Зала за коментатор;
- WC за зрители;
- WC за инвалиди;
- Паркинг 12 места, от които едното място за инвалиди.

Намерението е свързано с развитие на спортната инфраструктура в общината и се предвижда обекта да се ползва целогодишно.

Около 40 % от площта на имота ще бъде озеленена.

Спортната зала се предвижда да се захрани с електроенергия от мрежата НН на града, като се изпълни КТП.

Необходимите водни количества е предвидено да се осигурят от площадков водопровод от РЕ тръби ф90, който да се захрани от съществуващ водопровод по улиците „Рокфелер“ и „Оборище“. Предвиден е и противопожарен водопровод от стоманени тръби, минаващ по пода на залата.

Формираните отпадъчни води от дейността на обекта, ще бъдат включени в градската канализационна мрежа на ул. „Оборище“.

Предвижда се и газозахранване на сградата за отопление през зимните месеци и осигуряване на топла вода. За целта ще бъде изграден площадков газопровод.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Транспортната връзка се осъществява от ул. „Рокфелер“ и „Оборище“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на закона за защитените територии по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. И не е предвидено да се реализира в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“.

Най-близо са разположени:

- защитена зона BG0000167 „Беласица“, определена по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие за опазване на дивите птици, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение 0 661/16.10.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ. бр. 85/2007 г., изм. и доп.);

- защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“, определена по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие за опазване на дивите птици, включена



в списъка със защитени зони, приет с Решение № 802/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ бр. 85/2007 г., изм. и доп.).

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда. В тази връзка, същото попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и за него следва да бъде извършена **оценка за съвместимостта му** с най-близо разположените защитени зони, по реда на глава трета от същата.

След анализ на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове (включително птици), предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвижда се изграждане на сграда със застроена площ ~ 2250 м². Строителството ще бъде масивно с използване на традиционни строителни материали.

2. За осъществяване на инвестиционното предложение не се променя съществуващата и не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура.

3. Строителството и експлоатацията не предполагат ползването на големи количества природни ресурси.

4. Генерираните отпадъци както по време на строителството така и при експлоатацията се предвижда да бъдат третираны, съгласно изискванията за дейности с отпадъци.

5. При изпълнението на обекта ще се получи временно и незначително нарушаване на комфорта на заобикалящата среда. След приключване на строителните дейности и последващо благоустрояване и озеленяване на района, комфортът ще се възстанови и подобри.

6. Не се очаква риск от инциденти при спазване на изискванията на нормативната уредба за здравословни и безопасни условия на труд.



II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ II, кв. 49 с площ 4155 м², който съгласно плана за регулация и застрояване на гр. Петрич е отреден „за други видове спорт“.

2. Имотът не попада в границите на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и водоизточници на минерални води.

3. Дейността, която се предвижда да се осъществява не влиза в конфликт с ползването на околните обекти и не се необходими мерки за съвместяването им.

5. Няма данни за разположени археологически паметници и паметници на културата на територията на площадката и в близост до нея.

6. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000167 „Беласица“ и защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“.

7. В следствие реализацията и експлоатацията на инвестиционното намерение, нарушение на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района не се очаква.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Територията, предмет на инвестиционното предложение се намира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони от екологичната мрежа „НАТУРА 2000“.

2. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат фрагментирани природни местообитания и местообитания или популации на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитена зона BG0000167 „Беласица“ и защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете.

3. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта на най-близко разположените защитени зони, както и да окаже въздействие върху природозащитните им цели.



4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в най-близо разположените защитени зони от екологичната мрежа „НАТУРА 2000“.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на РЗИ, гр. Благоевград с изх. № 1453/29.04.2013 г. от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение.

2. Териториалният обхват на въздействие в резултат от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален.

3. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят значителни неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.

4. Изпълнението на обекта е свързано с пряко негативно въздействие върху почвите, което е неизбежно.

5. Инвестиционното предложение не предполага замърсяване на повърхностните води на река Луда Мара, граничеща на изток с имота.

6. Предвид характера на намерението очакваните въздействия по време на експлоатацията могат да се определят като допустими, постоянни и положителни за хората.

7. Съществуващият ландшафт, определен като устойчив няма да бъде повлиян съществено от реализацията на инвестиционното намерение.

8. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил засегнатото население чрез поставяне на уведомление на таблото за обяви в сградата на общината на 01.02.2013 г.

Съгласно писмо с изх. № 32-00-47(1)/12.04.2013 г. на Общинска администрация, не са постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

С писмо с изх. № 32-00-48(1)/12.04.2013 г. възложителят ни уведомява, че на интернет страницата на Общината е публикувано съобщение за достъпа до информацията по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС на 04.04.2013 г.



В определения 14 дневен срок в общинска администрация не се постъпвали възражения, запитвания и становища относно реализацията на инвестиционното предложение съгласно писмо с вх. №. 1450(5)/13.05.2013 г.

Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за предложение „Изграждане на общинска спортна зала в поземлен имот с идентификатор 56126.601.8107 (УПИ II, кв. 49 к по плана на гр. Петрич) по кадастралната карта на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 16.05.2013 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

