



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД – 52 - ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 2, ал. 1, т. 1, чл. 12, ал. 3, във връзка с ал. 1, чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 и критериите по чл. 16 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, и писмено становище от Регионална здравна инспекция – гр. Благоевград

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на „Православен храм – параклис“ в имот №000617, м. „Раец“ в землище на с. Плоски с ЕКАТТЕ 56839, община Сандански, област Благоевград, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Николай Славчев Филчев

Кратко описание на инвестиционното предложение:

I. Описание на предложението:

Предвижда се изграждане на православен храм в имот № имот №000617 с площ 3.029 дка с начин на трайно ползване нива, пета категория на земята в местност „Раец“, землище на с. Плоски, по скица № Ф00291/18.05.2012 г. Имотът граничи с регулацията на с. Плоски, община Сандански и е образуван от имот № 000156, съгласно Решение № 31 от 17.02.2011 г. на Общински съвет – Сандански, съгласно което Общинският съвет е дал съгласие възложителят да построи православен храм – параклис в имот № 000617 – частна общинска собственост.

Алтернативни варианти за изграждане на православния храм на друга площадка в землището на с. Плоски не са разглеждани от възложителя, поради това, че изборът на площадката и целите на намерението са удачни, поради близост на съществуваща инфраструктура, към която обекта ще се присъедини.



Формата на имот № 000617 е специфична, осигуряваща достъп до основната част на имота, където ще бъде изграден православният храм с площ около 150 м². Частта от имота осигуряваща достъпа от с. Плоски е с дължина 88 м и ширина 4 м. Тази част от имота ще се използва като път, осигуряващ достъпа до православния храм. В тази част от имота ще бъдат прокарани и подземните проводни: кабел и водопровод, след което се предвижда да бъде положена и уплътнена трошено-каменна настилка.

В централната част на имота се предвижда средноетажно застрояване, предназначено за православен храм, а в североизточната част на имота се предвижда изграждането на водоплътна изгребна яма.

По време на експлоатацията ще се използва вода за питейно-битови нужди и за поливане на зелени площи. Водоснабдяването на обекта с питейна вода ще се осигури от изградената водопроводна мрежа на с. Плоски – етернитов тръбопровод ф 80 мм, чрез водопроводно отклонение с дължина на новия водопровод около 60 м.

Отпадъчните води ще се заустват в предвидената водоплътна изгребна яма.

II. Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда*, по смисъла на §1, т. 29в, подточка „е“ на Допълнителните разпоредби на ЗООС и на основание чл. 93, ал.1, т. 1 на ЗООС подлежи на преценяване за необходимост от ОВОС.

III. Съгласно представената информация, инвестиционното предложение не попада в граници на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

Имот с №000617 в който е предвидено да се реализира инвестиционното предложение попада в периферните части на защитени зони BG0002003 “Кресна” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-748/24.10.2008 г на Министъра на околната среда и водите и BG0000366 “Кресна - Илинденци” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна включена в списъка от защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21/2007 г. изм. и доп.).

Инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на цитираните горе защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологично разнообразие* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*, обн., ДВ, бр. 73 от 2007 г.; изм. и доп., ДВ, бр. 81 от 2010 г., изм. ДВ. бр. 3 от 2011 г.).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 3 във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се констатира, че реализирането на инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона “Кресна”, определен със заповедта за обявяването ѝ.

След преглед на представената информация и документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредба за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони «Кресна» и «Кресна-Илинденци».

МОТИВИ:



I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Мащабът на предвижданото строителство е малък. Строителството се предвижда монолитно със стоманобетоннови елементи и с използване на традиционни строителни материали, които няма да окажат неблагоприятно въздействие върху околната среда.
2. С реализацията на инвестиционно предложение не се предвижда нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
3. По време на строителството и експлоатацията не са предвижда ползване на значителни по размер и обем природни ресурси.
4. Кумулативни и комбинирани въздействия не се очакват.
5. Предвижда се хумусният пласт от почвата да се из земе и депонира на определено място на площадката и след завършване на строителството хумусният пласт да се използва при вертикалната планировка за реализиране на предвиденото озеленяване.
6. По време на строителството и експлоатацията ще се формират отпадъци в не големи количества. Генерираните отпадъци ще да бъдат третираны съгласно изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците.
7. При реализацията на инвестиционното предложение ще се получи временно незначително нарушаване на комфорта на заобикалящата го среда. Този дискомфорт ще се прояви по време на строителството, когато се започнат изкопните работи. Тази проява ще бъде временна и след приключване на строителството и благоустрояване и озеленяване на района, комфортът ще се възстанови и подобри.
8. Както по време на строителството, така и по време на експлоатацията не се очаква риск от инциденти, които да замърсят значително околната среда.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Избраната площадка е подходяща за реализация на инвестиционното предложение, разположена е до регулационната граница на с. Плоски. Имот №000617, м. „Раец“ в землище на с. Плоски граничи с: имот № 000001 – населено място на с. Плоски; имот № 000643 – пасище, мера на община Сандански; имот № 000157 – спортен терен на с. Плоски. Обектът отстои на повече от 130 м от първите жилищни сгради на с. Плоски – обекти подлежащи на здравна защита.
2. Имот №000617 не попада в пояс I и II на санитарно-охранителни зони на водоизточници за питейни води и находища на термоминерални води.
3. В следствие реализацията и експлоатацията на инвестиционното намерение, нарушение на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района не се очаква.
4. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
5. Имот с №000617 в който е предвидено да се реализира инвестиционното предложение попада в периферните части на защитени зони BG0002003 “Кресна”



и BG0000366 “Кресна - Илинденци”, но извършената преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони «Кресна» и «Кресна-Илинденци».

6. Инвестиционното предложение не засяга архитектурни, археологически и единични и групови паметници на културата.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Предвид това, че инвестиционното предложение ще бъде реализирано в имот с начин на трайно ползване “нива” разположена в периферията на защитените зони и в близост до регулационните граници на населеното място, не се очаква намаляване на площта на природни местообитания, опазвани в защитена зона „Кресна-Илинденци“. Местоположението и характера на инвестиционното предложение не предполагат унищожаване, увреждане или значително фрагментиране на местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони.
2. Достъп до имота ще се осъществява по нов полски път с малка дължина (130 м), през имот с начин на трайно ползване “пасище, мера”, като изграждането му не предполага значително увреждане или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, опазвани в зоните. В предвид това, че водопроводната и ел. връзки ще бъдат осъществени, чрез изграждане на отклонения с малки дължини в сервитута на предвидения за изграждане полски път не се налага допълнително усвояване на територии, които да доведат до увреждане или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, опазвани в зоните.
3. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да наруши целостта и кохерентността на защитените зони, както и да доведе до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване.
4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове, предмет на опазване в защитените зони.
5. Реализирането на гореописаното инвестиционно предложение не предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. *Въздействия върху населението* – няма основание за възникване на здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение. Не се очаква дейността на обекта да се отрази отрицателно върху здравния статус на населението в района, съгласно становище на РЗИ – Благоевград с изх. № 5167/30.11.2012 г.
2. *Въздействия върху атмосферния въздух* – очаква се известно запрашаване и емисии от работата на строителната техника при изграждане на обекта. Не се очаква при строителството количествата вредни емисии да доведат до промяна в



качеството на атмосферния въздух на площадката и в района. При експлоатацията негативно въздействие от обекта не се очаква.

3. *Въздействие върху повърхностни и подземни води* – не се очаква пряко негативно въздействие, предвид, че не се предвижда заустване на отпадъчни води в подземни хоризонти и водни обекти.
4. *Въздействие върху земи и почви* – очаква се пряко неизбежно негативно въздействие върху частта от имота/нива - пета категория на земята, върху която ще се извършва строителство.
5. *Въздействие върху земните недра* – не се очаква неблагоприятно въздействие върху земните недра.
6. *Въздействие върху ландшафта* – ландшафта в района на разглеждания обект се определя като устойчив, тъй като запазва, в условията на антропогенни въздействия, своята структура и свойства, при което изпълнява и определени социално-икономически функции. Липсата на сериозни замърсители на отделните компоненти на околната среда е предпоставка за добър самоочистващ и възстановителен потенциал на ландшафта.
7. *Въздействие върху културното наследство* – няма данни за обекти свързани с културно-историческото наследство в района на площадката върху които да се въздейства негативно.
8. *Въздействие на фактор "отпадъци" върху околната среда* – не се очаква формиране на значителни по количества отпадъци при строителството и при експлоатацията на обекта, както и да има негативно въздействие върху съседни имоти от тях.
9. *Въздействие на фактор "шум" върху околната среда* – очакваното негативно въздействие е локално и за ограничено време по време на строителството. Не се очаква наднормено шумово натоварване и в рамките на самата площадка.
10. *Вид, вероятност и обхват на въздействието*: въздействието е пряко и краткотрайно по време на строителството. Кумулативни и комбинирани въздействия върху жилищни и други обекти със зона на защита не се очакват. *Териториалният обхват на въздействието* е ограничен и локален – в рамките на площадката.
11. *Продължителност, честота и обратимост на въздействието* - минималното вероятното негативно въздействие е обратимо, с изключение на унищожената застроена площ.
12. *Трансгранично въздействие* – няма.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е уведомил писмено кметовете на община Сандански с вх. № 32-00-15/02.02.2012 г. и на с. Плоски с вх. № 037/09.02.2012 г. за инвестиционното предложение.
2. Засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение, чрез поставяне на обява на информационно табло на общинска администрация в гр. Сандански на 02.02.2012 г. и на информационно табло на кметство с. Плоски на 09.02.2012 г.
3. Съгласно писмо с изх. №32-00-15⁽²⁾/22.02.2012 г. на община Сандански и изх. № 086/19.03.2012 г. на кметство Плоски няма постъпили възражения и предложения



във връзка с обявеното инвестиционно предложение в кметството и общинската администрация.

4. До момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение „Изграждане на „Православен храм – параклис“ в имот №000617, м. „Раец“ в землище на с. Плоски с ЕКАТТЕ 56839, община Сандански, област Благоевград, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 14.12.2012 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

