



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-48-ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград и по чл. 4а от Наредбата за ОВОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Жилищно и обществено строителство и изграждане на собствен водоизточник - тръбен кладенец в поземлен имот с идентификатор 02676.174.10, местност „Овиначе“, землище на гр. Банско, община Банско, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Димитър Михайлов Джолев

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Предвижда се в поземлен имот с идентификатор 02676.174.10 и с площ 758 м² да бъде изградена дървена полумасивна постройка – заведение за бързо хранене с капацитет 40 места, от които повечето ще са на открито. Съгласно представената информация обектът ще работи само зимните месеци.

За водоснабдяване на обекта ще се изгради собствен водоизточник - тръбен кладенец, тъй като в околността няма развита ВиК мрежа.

Мястото в имот 02676.174.10, предвидено за изграждане на тръбния кладенец е със следните координати: В 41° 48' 36.75664" и L 23° 27' 41.17700".

Дълбочината на тръбния кладенец ще бъде 18 м. Предвижда се последните 4 м от конструкцията на тръбния кладенец да се изгради с плътни тръби (утайник), в който



интервал да се спусне и потопяемата помпа. При устието на сондажа ще бъде изградена бетонова шахта, в която ще се монтира водомер за измерване на добитите водни количества и ел. захранването на помпата.

Предвидено е роторно безядково сондиране до проектната дължина, а сондажът да се изпълни с PVC тръби с Ф 108 мм.

Добиваните водни количества ще бъдат в размер на 266,2 м³/годишно или 0.025 л/сек.

Формираните отпадъчни води от обекта се предвижда да бъдат заустени във водоплътна изгребна яма, за обслужването на която ще бъде сключен договор с ВиК оператор.

Имотът е захранен с електроенергия.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. За достъп до имота ще се ползва съществуващ път от северозападната страна на имота.

Инвестиционното предложение е включено в т. 10, буква “н” на Приложение № 2 от Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване за необходимост от ОВОС.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище от Басейнова дирекция Западнобеломорски район - Благоевград. Съгласно извършената проверка инвестиционното предложение е допустимо за реализиране спрямо Плана за управление на речните басейни в Западнобеломорски район 2010 – 2015 г.

Инвестиционното предложение не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Територията предвидена за реализирането му се намира в непосредствена близост до границите на Национален парк „Пирин“, обявен със заповед № 3011/30.09.1974 г. на Министерство на горите и опазване на природната среда, включително с границите на защитена зона BG0000209 “Пирин” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони приет с Решение на Министерски съвет №122 от 02.03.2007 г. (обн. ДВ бр.21/2007 г.) и защитена зона BG0000209 “Пирин” за опазване на дивите птици, обявена със заповед № РД-572/08.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 84/2008 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горесцитираните защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и глава трета от Наредбата за ОС.

След анализ на представената информация и документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0000209 “Пирин”.

МОТИВИ:



I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение не е значително по мащаб, предвижда изграждането на дървена полумасивна постройка и сондажен кладенец, което не се очаква да доведе до значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда

2. Реализирането на инвестиционното намерение не налага промяна на съществуващата в района пътна инфраструктура.

3. Предвижданите за ползване подземни води не са значителни по обем – 266,2 м³ годишно.

4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното намерение не са свързани с формиране на големи количества отпадъци, заустване на производствени отпадъчни води и изпускане на замърсители в атмосферата.

5. При строителството и експлоатацията не се очаква дискомфорт и/или замърсяване на околната среда.

7. Рискът от инциденти при реализирането на инвестиционното предложение е малък.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира ПИ с идентификатор 02676.174.10, площ 758 м² местност „Овиначе“, землище на гр. Банско, община Банско, област Благоевград.

2. Инвестиционното предложение не засяга зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а от Закона за водите.

3. Инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло «Кватернер - Разлог» с уникален код BG4G000000Q008. Същото е оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус, поради което за него в ПУРБ на ЗБР (2010 – 2015 год.) не са разписани конкретни забрани. Типа на водонсония хоризонт е безнапорен. Връзката между повърхностни и подземни води е пряка. Не са идентифицирани водни или сухоземни екосистеми, или повърхностни водни тела, с които подземното водно тяло е свързано.

4. Инвестиционното предложение не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие.

5. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на Наредбата за ОС, съгласно която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0000209 “Пирин”.



6. Вследствие реализацията на инвестиционното намерение, не се очаква нарушение на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано извън границите на защитена зона BG0000209 "Пирин" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG0000209 "Пирин" за опазване на дивите птици. Характерът на предвидените дейности не предполагат засягане на близко разположени природни местообитания и местообитания на видове, обект на опазване в зоните.

2. Реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да причини фрагментация и да доведе до нарушаване благоприятния природозащитен статус на местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитените зони.

3. Реализирането на дейностите не предполага значително отрицателно кумулативно въздействие, което да предизвика промени в структурата и функционирането на местообитанията и видовете, предмет на опазване в зоните.

4. Инвестиционното предложение не предполага генериране на шум, вредни емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в близкото разположените защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на РЗИ, гр. Благоевград с тех. изх. № 4250/12.10.2012 г. от здравно-хигиенна гледна точка няма основание, да се предполага възникване на здравен риск от реализацията на намерението.

2. В резултат на осъществяване на дейността не се очаква повишаване на фоновите емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, замърсяване на подземните и повърхностните води и наднормено замърсяване с шум.

3. Въздействието върху подземните води ще бъде пряко и краткотрайно само по време на водочерпенето. Подхранването на подземния поток става главно от реките и от инфилтриралите валежи.

4. Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с негативна промяна на ландшафта.

5. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на община Банско с уведомление с вх. № 94-02-3363/27.08.2012 г.

Засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомление на информационното табло пред сградата на Общината на 29.08.2012 г. и чрез обява във вестник Струма от 28.08.2012 г.

Съгласно становище на кмета на община Банско с изх. № 94-02-3363(1)/17.09.2012



г. в срока на обявяване не са постъпили възражения, запитвания и становища относно реализацията на инвестиционното предложение.

Към момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение

ПРИСПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди въвеждане на обекта в експлоатация да се извърши химически анализ на добиваната вода, с цел доказване на съответствието на нейните качества с изискванията на Наредба № 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (обн. ДВ. бр. 30/2001 г., изм. ДВ. бр. 15/2012 г.)
2. Около тръбния кладенец да се учреди СОЗ, съгласно изискванията на Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (обн. ДВ. бр. 88/2000 г.).

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за „Жилищно и обществено строителство и изграждане на собствен водоизточник - тръбен кладенец в поземлен имот с идентификатор 02676.174.10, местност „Овиначе“, землище на гр. Банско, община Банско, област Благоевград“ не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 23.10.2012 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

