



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД - 32 - ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1, ал. 2, т. 2 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 2, ал. 1, т. 1, чл. 40, ал. 4, във връзка с ал. 3 и критериите по чл. 16 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция – гр. Благоевград

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на цех за производство на сладолед и сладки“ в имот №031029 с площ 3.996 дка в местност „Черешарката, землище на с. Дамяница, община Сандански, област Благоевград“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „ИЛО-ИЛО Балкан“ ЕООД с адрес на управление: УПИ 055032, местност „Валога“, землище на с. Поленица, община Сандански, област Благоевград, ЕИК 201303988

Кратко описание на инвестиционното предложение:

I. Описание на предложението:

Инвестиционно предложение включва изграждане на цех за производство на сладолед и сладки в горепосочения имот, собственост на възложителя, който е с начин на трайно ползване „нива“. Общата площ на имота е 3,996 дка, а предвижданата площ за изграждане на цеха е около 1800 м². Предвижда се монолитно строителство със стоманобетонени елементи. Предвижда се изграждане и на мачтов трафопост, водоплътна изгребна яма и площадка за паркиране на автомобили с капацитет 9 паркоместа.

Предвиждания капацитет на производството е 4 т/месец различни видове сладолед и 500 кг/месец сладки, разпределени в 1000 кутии.

Използваните изходните суровини за производството на сладолед са вода, сухо мляко, захар, сметана, ядки, яйца, шоколад, масло и глюкоза, които ще бъдат съхранявани в склад за сухи продукти. Производственият процес включва следната технология: в казан от алпака сухото мляко се разтваря с вода, прибавят се захар и масло, след което се загрява до 85⁰С (пастьоризация). По тръбопроводи, млякото постъпва във втори казан, където сместа се хомогенизира и охлажда до 10⁰С. След хомогенизацията млякото



постъпва в казани – хладилни камери, където се съхранява в продължение на 12 часа при температура от 2⁰С до 4⁰С, след което сладоледът с помощта на машина се пълни в пластмасови опаковки. Готовата продукция се съхранява в хладилна камера при температура - 30⁰С.

Исходните суровини за производството на сладките са: брашно, яйца, захар, сметна, шоколад, ядки и глюкоза, които ще се съхраняват в хладилник. Технологията на производство е следната: в чисти съдове се разбъркват необходимите по рецепта продукти, оформят се сладките и се пекат на електрически фурни. Готовите сладки се съхраняват в хладилна камера.

Захранването на бъдещия обект с електроенергия се предвижда да се осъществи от преминаващия през имота електропровод 20 кV, като за целта ще се изгради мачтов трафопост и подземен електропровод с дължина около 40 м в рамките на имота.

Около 30 м³/месец вода за питейни-битови и промишлени нужди се предвижда да се осигурят от „ВиК“ мрежата на с. Дамяница от съществуващ водопровод ф 150, преминаващ по полски път (имот №000156) пред имота. Формираните отпадъчни води се предвижда да се заустват във водоплътната изгребна яма.

Достъпът до имота ще се осъществява по съществуващ полски път (имот №000156) на община Сандански.

Имотът е разположен на около 300 м северозападно от с. Ново Делчево и на около 400 м източно от с. Дамяница, община Сандански.

II. Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 7, буква „д“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда, във връзка с което за него на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 се извършва преценката за необходимост от ОВОС.

III. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близо са разположени защитена зона BG0002089 „Рупите“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-282/16.03.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ. бр. 28 от 2010 г.) и защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 802 от 04.12.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ. бр. 107 от 2007 г.).

IV. Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). В тази връзка, то попада и под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и за него следва да бъде извършена **оценка за съвместимостта му** с предмета и целите на опазване на най-близо разположените защитени зони.

След анализ на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за изграждане на цех за производство на сладолед и сладки, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове (включително птици), предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони.



МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти

1. Мащабът на предвижданото строителство не е голям. Изграждането на цеха ще се изпълни по традиционен монолитен начин със стоманобетонови елементи, като строително-монтажните дейности ще се извършват ръчно и механизирано.
2. При строителството и експлоатацията не се предполага използването на големи количества природни ресурси.
3. С реализацията на инвестиционно предложение не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура или изграждане на нова.
4. Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствени планове дейности.
5. Генерираните по време на строителството и експлоатацията отпадъци се предвижда да бъдат в не големи количества, и да бъдат третираны съгласно изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците.
6. Замърсяване и дискомфорт на околната среда се очаква да се получи временно само по време на строителството.
7. Риск от инциденти – възложителят е предвидил мерки за намаляване на риска при изпълнение на строително-монтажните дейности и осигуряване на безопасни условия на труд.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Избраната площадка, обект на инвестиционното предложение е поземлен имот № 031029 в местност „Черешарката“, землище на с. Дамяница, община Сандански с начин на трайно ползване „нива“, пета категория на земята при неполивни условия, с площ 3.996 дка, собственост на възложителя.
2. В следствие реализацията на инвестиционното намерение, нарушение на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района не се очаква.
3. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
4. Имотът не попада в границите на санитарно-охранителни зони (СОЗ) около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и водоизточници на минерални води.



5. Инвестиционното предложение не засяга архитектурни, археологически и единични и групови паметници на културата.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Предвид местоположението на инвестиционното предложение не се очаква трайно безпокойство и прогонване на опазваните в зоните видове, което е свързано с последващи изменения в структурата и плътността на популациите им.
2. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете.
3. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта на най-близо разположените защитени зони, както и да окаже въздействие върху природозащитните им цели.
4. Не се очаква кумулативно отрицателно въздействие върху природните местообитания на видовете, предмет на опазване в най-близо разположените защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница” и BG0002089 „Рупите”.
5. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видовете, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. *Въздействия върху населението* – Не се очаква от дейността на обекта да се формират значителни негативни въздействия върху околната среда, които да се отразят отрицателно върху здравния статус на населението в района, съгласно становище с изх. № 3356/03.08.2012 г. на РЗИ – Благоевград.
2. *Въздействия върху атмосферния въздух* – замърсяването на въздуха с вредни емисии ще се прояви само по време на строителството, по време на експлоатацията не се очаква.
3. *Въздействие върху повърхностни и подземни води* – не се очаква - формираните битово-фекални води ще бъдат зауствани във водоплътна изгребна яма.
4. *Въздействие върху земни недра* – не се очаква.
5. *Въздействие върху земи и почви* - очаква се нарушаване на почвения слой на терена, върху който ще се извършва строителство. Хумусният пласт иззет по време на строителството се предвижда да се депонира на площадката и използва за вертикална планировка и озеленяване.
6. *Въздействие върху ландшафта* – не се очаква значителна промяна в съществуващия определен като устойчив ландшафт.
7. *Въздействие върху културно наследство* – не се очаква - в района на разглежданата площадка няма данни за исторически, археологически и архитектурни паметници.



8. *Въздействие на фактор "отпадъци" върху околната среда* – при спазване на нормативната уредба по управление на отпадъците не се очакват значителни неблагоприятни въздействия от генерираните от обекта отпадъци.
9. *Въздействие от рисковите енергийни източници – шум, вибрации, радиации, както и генетично модифицирани организми* - очакваното шумово натоварване в рамките на площадката се очаква да бъде значително под ПДК. Не се очакват вибрации и радиации.
10. *Вид, вероятност и обхват на въздействието* - въздействието е незначително негативно и пряко по време на строителството върху атмосферния въздух, земите и почвите. Значителни негативни кумулативни и комбинирани въздействия не се очакват. *Териториалният обхват на въздействието* е ограничен и локален в рамките на площадката.
11. *Трансгранично въздействие* - не е възможно.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Кметът на община Сандански е уведомен с уведомление с вх. № 70-00-250 от 02.03.2012 г. Засегнатото население е уведомено, чрез поставяне на уведомлението на информационното табло на общината на 05.03.2012 г.
2. Кметът на кметство с. Дамяница е уведомен с уведомление с вх. № 70-00-250(1) от 07.03.2012 г. 20/01.03.2012 г., а засегнатото население е уведомено, чрез обявяване на инвестиционното предложение на информационното табло на кметството.
3. В обявения срок не са постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение, съгласно писма на община Сандански с изх. № 70-00-250(2)/03.04.2012 г. и изх. № 36/20.03.2012 г. на кметство с. Дамяница.
4. До момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ УСЛОВИЯ:

1. Сградата за производство на сладолед и сладки да се изтегли максимално в северната част на имота и да отстои на минимално отстояние от 30 м от предвидената застрейка (подземни резервоари) в имот с идент. № 034017.
2. Сградата да отстои на минимално отстояние от 30 м от предвидената застрейка за офис и на около 70 м от предвидената сграда за автобаза в имот с идент. № 034018.
3. Стените на производствените помещения на южната фасада на сградата да бъдат изградени от плътни зидове, без прозорци и отвори.
4. Достъпа до сградата да се осъществява от източната страна.
5. В южната и югоизточна част на имота да се обособи двор, който да се озелени с подходящ растителен пояс, притежаващ прахо и звукопоглъщащи свойства.
6. Работните помещения да бъдат звукоизолирани.



7. Становище за въвеждане на обекта в експлоатация да се даде на основание резултатите от направените през пробната експлоатация измервания от акредитирани за целта лаборатории, за спазване на здравните норми.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за инвестиционното предложение „Изграждане на цех за производство на сладолед и сладки“ в имот №031029 с площ 3.996 дка в местност „Черешарката, землище на с. Дамяница, община Сандански, област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите чл. 93, ал. 7 от ЗООС решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 20.08.2012 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

