



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД - 17- ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 2, ал. 1, т. 1, чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 и критериите по чл. 16 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн. ДВ. бр. 73/2007 г.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени писмени становища от Басейнова дирекция Западнобеломорски район - Благоевград и Регионална здравна инспекция – гр. Благоевград

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Монтиране на клетка за автомивка на Бензиностанция «Круиз - 77» в поземлен имот с идентификатор 56126.600.7404 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: «КРУИЗ 77» ООД, със седалище и адрес на управление област София, гр. Долна Баня, ул. „Търговска“ № 1, ЕИК 131245365

Кратко описание на инвестиционното предложение:

I. Описание на предложението:

Имот с идентификатор 56126.600.7404 е урбанизирана територия с начин на трайно ползване «за друг вид производствен, складов обект», в него е изградена и функционира бензиностанция в УПИ ХХХІІ, кв. 7 по регулационния план на гр. Петрич. Възложителят предвижда реконструкция на съществуващата бензиностанция, изразяваща се в монтирането на портална безконтактна четкова автомивка на територията ѝ – в имот с идентификатор 56126.600.7404. Автомивката ще се достави и монтира в територията на обекта върху съществуващата асфолтобетонена настилка.

Необходимите водни количества за захранване на автомивката се предвижда да се осигурят от подземни води от най-горния водоносен хоризонт - кватернерния, чрез изграждане на тръбен кладенец на територията на бензиностанцията. Проектният



тръбен кладенец е с географски координати - WGS-84 - В 41 ° 24' 18.7'' и L 23° 12' 16.8''. Предвижда се тръбният кладенец да бъде изграден, чрез роторно, безядково сондиране.

При строителството на тръбния кладенец ще се използва вода за промивна течност, което не предполага опасност от замърсяване на подземните води и хоризонти. Проектните параметри на тръбния кладенец са дълбочина 50 м и диаметър Ф 140 мм.

Очаква се водното ниво да се появи на около 32 м от терена. Последните 4 метра от конструкцията на кладенеца ще се изгради с плътни тръби и ще служат за утайник, в този интервал ще се монтира и помпеното оборудване. Помпата ще подава директно водата към автомивката, която е снабдена с хидрофорна уредба. При устието на сондажа ще се изгради подземна бетонова шахта, в която ще се монтират водомер и електрозахранването на помпата. Не се предвижда изграждане на покриващи колони. Отпадъчните води по време на експлоатацията на автомивката ще постъпват в каломаслоуловител, а пречистената вода ще се отвежда в градската канализация. За захранването на автомивката с електро енергия ще се ползва съществуващото електрооснабдяване в имота.

Прогнозни данни за необходимото водоползване: – 4000 л/ден за измиване на около 50 автомобили при разход по 80 литра за 1 автомобил, 500 л/ден за други технологични цели, средноденоношен дебит – 4.5 м³ или 0.052 л/сек, максимален деноношен дебит 450 л/час или 1.125 л/сек и годишен обем на водовземане 1643 м³.

Предвижда се обектът да работи целогодишно.

Имотът се намира в промишлената зона на гр. Петрич, транспортният достъп до него е осигурен, не се налага изграждане на допълнителна инфраструктура.

II. Дейността «добив на подземни води» попада в обхвата на т. 10, буква „н” на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда, във връзка с което се извършва преценката за необходимост от ОВОС.

III. Инвестиционното предложение не е предвидено да се реализира в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. В близост е разположена защитена зона BG0000167 «Беласица» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони приет с Решение № 661/16.10.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007 г.).

Инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка то попада и под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 2007 г.; изм. и доп., ДВ, бр. 81 от 2010 г., изм. ДВ, бр.3 от 2011 г.)*, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на гореописаната защитена зона.

След анализ на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни



местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000167 «Беласица».

IV. Съгласно писмо изх. № П-01-53/12.04.2012 г. на Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград инвестиционното предложение е определено за допустимо с Плана за управление на речните басейни в Западнобеломорски район (2010 – 2015 год.).

Инвестиционното предложение не засяга зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а от Закона за водите.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвижданите строителни работи, свързани с изграждане на тръбния кладенец и автомивката са незначителни по мащаб. Предвижда се тръбния кладенец да бъде изграден, чрез роторно, безядково сондиране на дълбочина до 50 м и с диаметър Φ 140 мм, а автомивката да се монтира върху съществуваща асфалтобетонена настилка.
2. Експлоатацията не предполага използването на големи количества природни ресурси – максималното количество на добиваната вода се предвижда да бъде около 1643 м³/год., респективно 0,125 л/сек.
3. С реализацията на инвестиционно предложение не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура или изграждане на нова. Достъпът до имота е осигурен от уличната мрежа на гр. Петрич.
4. Предвидено е локално пречиствателно съоръжение за отпадъчните от автомивката води, пречистената вода ще се зауства в градската канализация.
5. При изграждането и по време на експлоатацията не се очаква негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
6. Изграждането и експлоатацията на обекта е свързано с генериране на минимално количество отпадъци. Не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.
7. Рискът от инциденти е минимален.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира на площадката на изградена и функционираща бензиностанция в УПИ XXXII, кв. 7 по регулационния план на гр. Петрич. Проектния тръбен кладенец ще се реализира на площадката и е с географски координати - WGS-84 - В 41 ° 24' 18.7'' и L 23° 12' 16.8''.
2. Съседните имоти са урбанизирани територии, реализацията на намерението не влиза в конфликт с тяхното ползване.
3. Инвестиционното предложение засяга подземно водно тяло “Порови води в кватернер - Струмешница” с уникален код BG4G000000Q001. Подземното водно тяло е оценено в добро състояние по отношение на химичен и



количествен статус, поради което за него в ПУРБ на ЗБР (2010 – 2015 год.) не са разписани конкретни забрани, съгласно издаденото становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, писмо изх. № П-01-53/12.04.2012 г. на БДЗБР-Благоевград.

4. В следствие реализацията на инвестиционното намерение, нарушение на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района не се очаква (по време на експлоатацията се предвижда да се изпълват малки количества подземни води–необходимият средноденоношен дебит възлиза на 0.052 л/сек). Експлоатационните ресурси на подземното водно тяло са 32 л/сек, а разрешеното годишно черпене 31,495 л/сек.
5. Инвестиционното предложение не попада в границите на санитарно-охранителни зони около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение няма да бъде реализирано в границите на гореописаната защитена зона. Характера на предвидените дейности и местоположението на инвестиционното предложение не предполагат въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, опазвани в най-близко близко разположената защитена зона.
2. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.
3. В предвид това, че отпадните води от дейността след пречистването им ще бъдат отвеждани в градската канализация, реализирането на инвестиционното предложение не предполага замърсяване на повърхностни водни обекти. Монтиране на клетка за автомивка в урбанизирана територия на населеното място, включително и изграждане на тръбен кладенец за водовземане от подземни води, не предполагат генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в близкоразположената защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. *Въздействия върху населението* – не се очаква въздействие върху хората и тяхното здраве, наднормени шумове, вибрации и радиации съгласно становище на РЗИ – гр. Благоевград с изх. № 2117/29.05.2012 г.
2. *Въздействия върху атмосферния въздух* – не се очаква негативно въздействие върху атмосферния въздух в района.
3. *Въздействие върху повърхностни води* – пряко и косвено негативното въздействие не се очаква.
4. *Въздействие върху подземни води* – технологията на сондирането не предполага замърсяване на подземните води по време на строителството на тръбния кладенец. Подземните води се подхранват от повърхностни и дъждовни води и в този смисъл въздействието е обратимо по отношение на



понижаване на нивото на подземното водно тяло. Предвид минималните необходими количества при водочерпенето, негативното въздействие се очаква да бъде краткотрайно.

5. *Въздействие върху земи и почви* – площадката е изградена, въздействие ще се окаже само при сондирането, което ще засегне малка площ.
6. *Въздействие върху ландшафта* – реализацията на намерението няма да промени района на бензиностанцията и съществуващият ландшафт.
7. *Въздействие върху културно наследство* – няма данни за наличие на исторически, археологически и архитектурни паметници в района на реализация на инвестиционното намерение.
8. *Въздействие на фактор "отпадъци" върху околната среда* – не се очаква значително негативно въздействие, експлоатацията на обекта е свързана с генериране на минимални количества отпадъци.
9. *Въздействие от рисковите енергийни източници – шум, вибрации, радиации, както и генетично модифицирани организми* - наднормени шумове, вибрации и радиации съгласно становище на РЗИ – гр. Благоевград с изх. № 2117/29.05.2012 г. не се очакват.
10. *Вид, вероятност и обхват на въздействието*: въздействието е пряко и краткотрайно по време на строителството върху земните недра и подземните води и непряко незначително при експлоатацията на инвестиционното предложение от формираните отпадъчни води. Значителни негативни кумулативни и комбинирани въздействия не се очакват. *Териториалният обхват на въздействието* е ограничен и локален.
11. *Трансгранично въздействие* – въздействието няма трансграничен характер.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е уведомил писмено кметът на община Петрич с уведомление с вх. № 94-00-2217/23.04.2012 г.
2. Засегнатото население е уведомено, чрез поставяне на обява на табло в сградата на Общинската администрация на община Петрич.
3. В обявения срок не са постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение, съгласно писмо на общината с изх. № 94-00-2217(1)/06.06.2012 г.
4. До момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за „Монтиране на клетка за автомивка на Бензиностанция «Круз - 77» в поземлен имот с идентификатор 56126.600.7404 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, Област Благоевград”, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.



При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата:08.06.2012 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

