



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-16-ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 2, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 4 и чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Благоевград,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на гробищен парк в поземлен имот с идентификатор 04279.151.2 в местността „Колибите“, землище на гр. Благоевград, община Благоевград област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Роза Чимева Оркова

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението на ПИ с идентификатор 04279.151.2, с площ от 3.502 дка и с начин на трайно ползване «нива» - IV категория при неполивни условия, с цел изграждане на гробищен парк.

На територията на парка ще бъдат обособени около 400÷450 парцела за починали, алеи за придвижване, стена за полагане на урни, паркинг с около 20 паркоместа, ще бъде изградена и ритуална зала със съответните административни помещения. Дейността на обекта ще бъде свързана с извършване на тъжни ритуали.

Предвидено е мащабно озеленяване с различни видове дървесна и храстова растителност.

Електрозахранването ще се осъществи от съществуващ ВЕЛ 20 kW „Айдарово“, чрез ел.провод положен подземно с дължина около 700 м и трасе по граничещите с имота полски пътища (поземлен имот с идентификатор 04279.151.57 и поземлен имот с



идентификатор 04279.151.49) и пътя за съществуващия гробищен парк на гр. Благоевград.

Захранването с вода за питейно-битови нужди ще се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа в съществуващия гробищен парк, находящ се северно от имота. За целта ще се изгради нов водопровод РЕ с дължина 70 и трасе по пътя за гробищния парк и граничещите с имота полски пътища (поземлен имот с идентификатор 04279.151.57 и поземлен имот с идентификатор 04279.151.49).

В района около имота няма изградена канализация и отпадъчните води ще се събират в безоточен РЕ резервоар. Същият периодично ще се почиства на база сключен договор с „ВиК“ ЕООД – гр. Благоевград.

Предвидените начини на захранване и заустване на отпадъчните води са съгласувани с експлоатационното дружество „В и К“ ЕООД, гр. Благоевград.

За ритуалната зала и административните помещения е предвидено отопление с климатици.

Транспортният достъп ще се осъществява по пътя за гробищния парк на гр. Благоевград и съществуващи полски пътища (поземлен имот с идентификатор 04279.151.57 и поземлен имот с идентификатор 04279.151.49), минаващи от северната и източната страна на имота.

Инвестиционното предложение е включено в т. 12, буква “д” на Приложение № 2 от Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване за необходимост от ОВОС.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени територии като част от Европейската екологична мрежа «НАТУРА 2000». Най-близо е разположена защитена зона «Орановски пролом – Лешко» с идентификационен код BG0001022 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ. бр. 21/2007 г., изм. и доп.).

Инвестиционното предложение попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, поради което за него следва да бъде извършена **оценка за съвместимостта му** с предмета и целите на опазване на най-близо разположената защитена зона чрез процедурата за преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда.

След анализ на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за «Изграждане на гробищен парк в поземлен имот с идентификатор 04279.151.2 в местността «Колибите», землище на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград» **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове (включително птици), предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона.



МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Мащабът на строителството не е голям – изграждане на ритулна зала със съответните административни помещения, алеи, стена за полагане на урни, паркинг.

2. За осъществяване на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

3. Инвестиционното предложение е в съответствие с предвижданията на Общия устройствен план на община Благоевград, съгласно които имотът попада в зона предвидена за разширяване на съществуващия гробищен парк.

4. Както при строителството така и при експлоатацията не се предвижда ползване на значителни по размер и обем природни ресурси

5. Предвижда се образуваните по време на строителството и експлоатацията отпадъци да бъдат третираны и транспортирани съгласно изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците.

6. Не се очаква извършваните дейности по време на строителството и експлоатацията да доведат до значително замърсяване и дискомфорт на околната среда.

7. Характерът на обекта не предполага появата на инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот, собственост на възложителя с начин на ползване „нива“ – IV категория при неполивни условия, който съгласно одобрения Общ устройствен план на гр. Благоевград попада в зона Тгп, предвидена за разширение на съществуващия гробищния парк.

2. Съгласно становище на Басейнова дирекция Западнобеломорски район (изх. № ВК-01-276/24.11.2011 г.) имотът не попада в границите на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и водоизточници на минерални води.

3. Съгласно приложения доклад за инженерно-геоложко обследване на терена не е установено наличието на подпочвени води, както и морфоложки форми, характерни за развитието на неблагоприятни физико-геоложки явления и процеси – като свлачища, струтища пропадания и др.

4. Няма данни за разположени археологически паметници и паметници на културата на територията на площадката и в близост до нея.



5. В следствие реализацията и експлоатацията на инвестиционното намерение, нарушение на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района не се очаква.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Територията предмет на инвестиционното предложение се намира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона от екологичната мрежа «НАТУРА 2000».

2. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат фрагментирани природни местообитания и местообитания или популации на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона BG00001022 «Орановски пролом – Лешко», както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете.

3. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта на най-близко разположената защитена зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните ѝ цели.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци във вид и количество, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на най-близко разположената защитена зона BG00001022 „Орановски пролом – Лешко“.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалния обхват на въздействие в резултат от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален.

2. Замърсяването на въздуха по време на строителството ще бъде ограничено по време, количество и територия. Експлоатацията не е свързана с емисии на замърсяване в атмосферния въздух или с вредни физични фактори върху околната среда.

3. Не се очаква наднормено генериране на шум при строителството и експлоатацията на обекта.

4. Въздействието е обратимо по отношение на всички компоненти на околната среда с изключение на почвите засегнати по време на строителството и експлоатацията.

5. Осъществяването на намерението няма да промени негативно и значително съществуващият ландшафт.

6. Съгласно становище на РЗИ, гр. Благоевград с изх. № 1106(9)/30.05.2012 г. реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до засягане на здравето и до промяна на условията на живот на хората.

7. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не



предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на община Благоевград за инвестиционното предложение. Засегнатото население е уведомено чрез поставяне на обява на информационното табло в сградата на общината. Съгласно писмо на община Благоевград с изх. № П-02-197/05.01.2012 няма постъпили становища, предложения или възражения във връзка с реализацията на инвестиционното предложение. До момента на издаване на настоящото решение не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за „Изграждане на гробищен парк в поземлен имот с идентификатор 04279.151.2 и площ 3502 м² в местността „Колибите“, землище на гр. Благоевград, община Благоевград област Благоевград“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 31.05.2012 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

