



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № ОС - 4444 - П/2022 г.

за прекратяване на административно производство

За инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 430 kW в поземлен имот с идентификатор 20105.3.1, местност Лъките по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Дамяница, община Сандански, област Благоевград“ е постъпило уведомление с Вх. №1178/08.03.2022 г. на РИОСВ – Благоевград, което приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп., наричана по-долу „Наредбата за ОС“) за същото инвестиционно предложение от възложителя „ДАНИДАР КОНСУЛТ“ ЕООД, с ЕИК 101793690, със седалище и адрес на управление: България, област Благоевград, община Сандански, гр. Сандански, п. к. 2800, бул. „Свобода“ №5, ет. 1, офис ОП 3 А, представлявано от Мария Йонева - управител.

Съгласно представената информация с уведомлението и документация към него с инвестиционното предложение е заявено предвиждане за изграждане на фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 430 kW в прилежащия терен на поземлен имот с идентификатор 20105.3.1, местност Лъките по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Дамяница, община Сандански, област Благоевград (КККР на с. Дамяница), собственост на възложителя.

Фотоволтаичната централа (инсталация) включва следните технологични съоръжения: инвертори – 4 бр., трифазни с мощност 100 kWp; 866 бр. фотоволтаични елементи – панели 455 kWp, предвидени да бъдат равномерно разпределени на терена в имота.

Присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа е предвидено да се осъществи посредством изграждането на нов трафопост (ТП), ситуиран на имотната граница в поземлен имот с идентификатор 20105.3.1, местност Лъките по КККР на с. Дамяница. Предвидено е да се изгради и ново кабелно захранване от съществуващ ЖР стълб от ВЕЛ 20 kV „Орманов чифлик“ от подстанция Сандански до новия трафопост.

Съгласно приложена към уведомлението скица на поземлен имот № 15-144671-11.02.2022 г., издадено от Служба по геодезия, картография и кадастр – гр. Благоевград, поземлен имот с идентификатор 20105.3.1, местност Лъките по КККР на



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



с. Дамяница е с площ 4005 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, номер по предходен план: 003001.

Съгласно налична в РИОСВ – Благоевград документация, за „Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) на имот №003001 в землището на с. Дамяница, община Сандански, област Благоевград и изготвяне на ПУП-ПЗ в обхват: поземлен имот 003001 с цел отреждането му за „Цех за бичене на дървен материал и производство на пелети“ е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, чрез което е извършена и процедурата по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“ по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), приключила с Решение № БД-20-ЕО/2017 г. на директора на РИОСВ-Благоевград за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка. Съобразено с предвижданията на процедирания план за УПИ 003001, местност Лъките в землището на с. Дамяница, община Сандански, се запазва устройствената зона „Предимно-производствена устройствена зона - „Пп“.

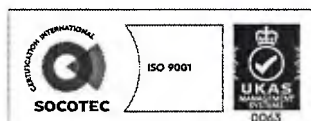
Съгласно приложена към уведомлението декларация от възложителя, предвиденият за реализиране строеж „Цех за бичене на дървен материал и производство на пелети в УПИ 003001, местност Лъките в землището на с. Дамяница, община Сандански“, не е реализиран и не се предвижда да бъде реализиран.

При направена проверка относно местоположението на имота, в който е предвидено да бъде реализирано инвестиционното предложение, в случая поземлен имот с идентификатор 20105.3.1, местност Лъките по КККР на с. Дамяница, спрямо границите на защитените територии по смисъла на закона за защитените територии (ЗЗТ) и на защитените зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР се установи, че:

→ поземлен имот с идентификатор 20105.3.1, местност Лъките по КККР на с. Дамяница, респективно инвестиционното предложение, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии;

→ поземлен имот с идентификатор 20105.3.1, местност Лъките по КККР на с. Дамяница, респективно инвестиционното предложение, **попада** границите на защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР, а именно: попада в границите на защитена зона BG0002098 „Рупите“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-282/16.03.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ. бр. 28 от 13.04.2010 г.), в сила от 13.04.2010 г.

В зависимост от характера и местоположението на така заявеното инвестиционно предложение, на основание разпоредбите на чл. 31, ал. 1 и ал. 5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) е определено, че същото попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, и по следните съображения:



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



- за така заявеното инвестиционното предложение е определено, че не попада в обхвата на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС);

- реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с промяна предназначението и/или на начина на трайно ползване на имота в който е предвидено да се реализира.

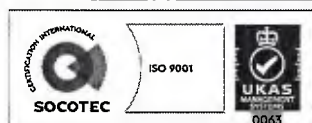
Предвид разпоредбата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС е извършена проверка за допустимост на инвестиционното предложение по смисъла на чл. 12 от Наредбата за ОС, в случая извършена проверка по чл. 12, ал. 2 във връзка с ал. 3 от същата наредба по отношение допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режима на дейностите на защитена зона BG0002098 „Рупите“ за опазване на дивите птици, определен със Заповед №РД-282/16.03.2010 г. на министъра на околната среда и водите за обявяване на защитената зона, при която се установи, че:

Инвестиционното предложение „Изграждане на фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 430 kW в поземлен имот с идентификатор 20105.3.1, местност Лъките по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Дамяница, община Сандански, област Благоевград“ е **недопустимо** спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0002098 „Рупите“ за опазване на дивите птици, определен в т. 6.6 от заповедта за обявяването ѝ, а именно: Съгласно т. 6.6 от Заповед № РД-282/16.03.2010 г. на министъра на околната среда и водите в границите на защитената зона се забранява *„изграждането на нови фотоволтаични съоръжения, водоелектрически централи и вятърни генератори за производство на електроенергия, с изключение на тези, за които към датата на обнародване на заповедта в „Държавен вестник“ има започната процедура или са съгласувани по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие“*. Съгласно т. 4.16 от цитираната заповед забраната се отнася за описаните имоти с номера съгласно картата на възстановената собственост за землището на с. Дамяница, ЕКАТТЕ 20105, община Сандански, област Благоевград, към 10.12.2008 г., част от които е имот с номер 003001 по картата на възстановената собственост за землището на с. Дамяница, община Сандански, област Благоевград, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 20105.3.1 по КKKP на с. Дамяница, в чийто обхват е предвидено да се реализира инвестиционното предложение.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 2, ал. 5, във връзка с §2 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за ОС

РЕШИХ:

ПРЕКРАТЯВАМ административно производство по започнала процедура за преценяване начина на процедиране по реда на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС за административна преписка с Вх. №№1178/08.03.2022 г. на РИОСВ – Благоевград за инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична централа за производство



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 430 kW в поземлен имот с идентификатор 20105.3.1, местност Лъките по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Дамяница, община Сандански, област Благоевград“ с възложителя „ДАНИДАР КОНСУЛТ“ ЕООД, с ЕИК 101793690, със седалище и адрес на управление: България, област Благоевград, община Сандански, гр. Сандански, п. к. 2800, бул. „Свобода“ №5, ет. 1, офис ОП 3 А, представлявано от Мария Нонева - управител.

Прекратяването на процедурата с настоящото решение се основава на констатираната недопустимост на инвестиционното предложение спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0002098 „Рупите“ за опазване на дивите птици, определен в т. 6.6 от заповедта за обявяването ѝ.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд град Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 23.03.2022г.

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА
Директор на РИОСВ – Благоевград



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org

