



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Благоевград

РЕШЕНИЕ № 10..... - ОС /2022 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено уведомление с вх. №3771/11.11.2021 г. и доп. док. с вх. №3771(4)/22.12.2021 г. в РИОСВ - Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение "Изграждане на автокъща с авторемонтна работилница, офис, склад и магазин", което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове и популации, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: имот с идентификатор 17395.139.63 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград, защитена зона BG0002076 "Места".

Възложител: В

Характеристика на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автокъща с авторемонтна работилница, офис, склад и магазин в имот с идентификатор 17395.139.63 с площ 3200 м² с начин на трайно ползване „нива“. В обекта ще се извършват следните дейности: ремонт, поддържане и преглед на ел. инсталации, ходова част и двигатели на автомобили, продажба на авточасти и аксесоари.

Електрозахранването на имота ще се осъществи от съществуващата в близост мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД. Водоснабдяването е предвидено да се осъществи от съществуващ в близост водопровод от водопроводната мрежа на гр. Гоце Делчев. Образованите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Имотът е достъпен от път, през имоти с идентификатори 17395.139.235 (напоителен канал) и 17395.139.245 (пасище).

Съгласно писмо с изх. № ЕО-1293-001/19.11.2021 г. на община Гоце Делчев, инвестиционното предложение е съобразено с предвижданията на Общия устройствен



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



план (ОУП) на общината, като имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение е отнесен към устройствена зона и територия с устройствен режим „зеделска територия с допустима промяна предназначението - Смф“ и няма необходимост от изменение на същия.

Така заявеното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС, съгласно ЗООС.

Инвестиционното предложение **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Същото **попада** в границите на защитена зона BG0002076 “Места” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 51/2010 г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона “Места”.

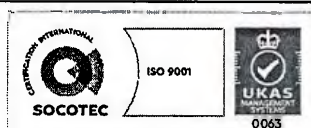
При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се констатира, че реализирането на инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002076 “Места”, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласуването на инвестиционно предложение се основава на **следните**

МОТИВИ:

1. Предвид местоположението, вида и характера на инвестиционното предложение, реализацията и последващата му експлоатация не се очаква да доведе до значително увреждане и значителна трансформация на местообитания, вкл. трайно влошаване на качествата на хранителни и/или гнездови местообитания или места за укритие и почивка на видовете птици предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места”, тъй като с инвестиционното предложение се засяга малка площ (0.001%) от общата площ на зоната, върху която няма дървесна и храстова растителност, отстояща на около 600 м от воден обект река Места, без да се изменят трайно и необратимо структуроопределящи фактори и елементи за подходящите местообитания за размножаване, хранене, почивка и укритие на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

2. Осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до продължително значително безпокойство следствие шум и усилено антропогенно натоварване на видове птици предмет на опазване в защитената зона, тъй като същото е предвидено да се реализира на малка площ, в непосредствена близост до други застроени имоти, като възможните шумови замърсявания са с



ограничен обхват и без значение за видовете птици чувствителни към шумово натоварване.

3. Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не предполага въздействие свързано със загуба на отделни индивиди или намаляване на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

4. Инвестиционното предложение не предполага вероятност за създаване на бариерен ефект, който да възпрепятства миграцията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

5. Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

6. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект, което да доведе до неблагоприятни изменения в характеристиките на популациите и местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в засегнатата защитена зона, в резултат от въздействията на настоящето инвестиционно предложение, в съвкупност с въздействията от други реализирани, одобрени или в процес на одобряване и/или разработване планове, програми, проекти или инвестиционни предложения.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 31.01.2022г.

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

