



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № *74*.....-ОС /2021 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено уведомление и документация към него с вх. №3809/16.11.2021 г. и доп. документация с вх. №3809(2)/26.11.2021 г. в РИОСВ - Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам: инвестиционно предложение "Жилищно строителство", **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: имот с идентификатор 02748.115.923 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Бараково, община Кочериново, област Кюстендил, защитена зона BG0002099 „Кочериново”.

Възложител: I

р.

Характеристика на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение предвижда жилищно строителство в поземлен имот с идентификатор 02748.115.923 с площ 386 кв. м по одобрени КК и КР на с. Бараково, община Кочериново. Имотът граничи с жилищната територия на населеното място. Същият е достъпен от улица.

Предвижда се в имота да се изгради жилищна сграда с височина до 10 м. Електрозахранването, водоснабдяването и отвеждането на отпадъчните води ще се осигурят от изградените мрежи по граничещата с имота улица, чрез изграждане на съответните отклонения.



Така заявено инвестиционното предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС съгласно ЗООС.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Същият **попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – BG0002099 „Кочериново” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-770/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 102/2008 г.). Със Заповед № РД-363/28.05.2015 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 45/2015 г.) е утвърден План за управление на защитена зона BG0002099 „Кочериново” за опазване на дивите птици.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението на горечитираният имот (от земеделска земя в урбанизирана територия за „жилищно строителство“), поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредба за ОС* и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0002099 „Кочериново”.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се констатира, че реализирането на предвидените дейности с инвестиционното предложение **са допустими** спрямо режима на защитена зона BG0002099 „Кочериново, определен със заповедта за обявяването ѝ и с плана за управление.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид местоположението, обхвата и предвижданията, с инвестиционното предложение не се предполага значително унищожаване, увреждане, фрагментация и трансформация на местообитания на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002099 „Кочериново“. С инвестиционното предложение се повлиява незначителен процент (около 0.002%) от общата площ на защитената зона, граничеща с жилищната територия на с. Бараково.

2. Начинът на водоснабдяване, електрозахранване и достъп до имота не предполага усвояване на допълнителни площи, които да доведат до значително увреждане или унищожаване на местообитания на видове птици, опазвани в зоната.

3. Краткостта на въздействие по време на строителство и характерът на въздействието по време на експлоатация на обекта, не предполагат негативни



въздействия, като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видове птици, предмет на опазване в границите на защитената зона.

4. Предвид характера на инвестиционното предложение не се очаква кумулативно отрицателно въздействие със значителен ефект върху местообитания на видове птици опазвани в зоната от реализацията му спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

5. Реализирането на предвидените дейности не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в границите на защитената зона. Изграждането на жилищна сграда не предполага значително шумово натоварване. Генерираните отпадъци ще бъдат третираны съгласно действащата нормативна уредба.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Кюстендил по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата:

29.11.2021г.

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

