



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 67... - ОС /2021 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено уведомление с вх. №3035/13.09.2021 г. и доп. док. с вх. №3035(5)/11.10.2021 г. в РИОСВ - Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение "Изграждане на цех за преработка на камък, склад, офис помещения и гаражи", **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и местообитания на видове и популации, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: част (2000 кв. м) от поземлен имот с идентификатор 17395.107.3, местност Мочура по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград, защитена зона BG0002076 "Места".

Възложител

Н

Характеристика на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на цех за преработка на камък, склад, офис помещения и гаражи в част (2000 кв. м) от поземлен имот с идентификатор 17395.107.3 с площ 3697 м² с начин на трайно ползване „ливада“.

Съгласно писмо с изх. № УТ-2119-106-001/02.09.2021 г. на кмета на община Гоце Делчев имотът е отнесен към устройствена зона и територия с устройствен режим „Земеделска територия с допустима промяна на предназначението - Смф“, съгласно ОУП на община Гоце Делчев.

Предвижда се в част (2000 кв. м) от имота да бъде изградена производствена сграда на два етажа със ЗП до 450 кв. м, като на първият етаж ще бъдат разположени цех за преработка /обработка/ на камък, складови площи и гаражи, а на втория етаж офис



помещения и други сервизни помещения. Предвижда се ограждане на имота с ажурна ограда.

До поземлен имот с идентификатор 17395.107.3 няма изградени ВиК мрежи. Необходимите водни количества за питейно-битово и промишлено водоснабдяване (около 1 куб. м на ден) ще бъдат осигурени от предвиден за изграждане в имота сондажен кладенец с дълбочина до 10 м.

Формираните битови отпадъчни води и промишлените отпадъчни води от дейността на машините за рязане на камъка ще се отвеждат във две отделни водоплътни изгребни ями с капацитет 15 куб. м всяка. Промислените отпадъчни води преди отвеждането в изгребната яма ще преминават през утайник.

На този етап електрозахранването е предвидено от собствен дизелов агрегат, като ще се проучи възможност за електрозахранване на имота от мрежа на ЧЕЗ.

Имотът е достъпен от полски път (поземлен имот с идентификатор 17395.111.67), чрез преминаване през напоителен канал (поземлен имот с идентификатор 17395.111.198). Изготвен е парцеларен план за транспортен достъп до път с трайна настилка през гореописаните имоти. Дължината на проектното трасе е 189,91 м, засегната площ е 723,39 кв. м.

Така заявеното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС, съгласно ЗООС.

Инвестиционното предложение **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Същото **попада** в границите на защитена зона BG0002076 "Места" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 51/2010 г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на част от имота (2000 кв. м), поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона "Места".

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се констатира, че реализирането на инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002076 "Места", определен със заповедта за обявяването ѝ.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 5 във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се констатира, че инвестиционното предложение е допустимо с ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021 г.) и ПУРН на ЗБР за БУ (2016-2021 г.) при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от ЗВ на БДЗБР - Благоевград с изх. №П-01-276(3)/25.10.2021 г.



Съгласуването на инвестиционно предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид местоположението, вида и характера на инвестиционното предложение, реализацията и последващата му експлоатация не се очаква да доведе до значително увреждане и значителна трансформация на местообитания, вкл. трайно влошаване на качествата на хранителни и/или гнездови местообитания или места за укритие и почивка на видовете птици предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места”, тъй като с инвестиционното предложение се засяга малка площ (0.001%) от общата площ на зоната, отстояща на около 1300 м от воден обект река Места, без да се изменят трайно и необратимо структуроопределящи фактори и елементи за подходящите местообитания за размножаване, хранене, почивка и укритие на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

2. Осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до продължително значително безпокойство вследствие шум и усилено антропогенно натоварване на видове птици предмет на опазване в защитената зона, тъй като същото е предвидено да се реализира в производствена сграда, на малка площ, в близост до регулацията на населеното място, като възможните шумови замърсявания са с ограничен обхват и без значение за видовете птици чувствителни към шумово натоварване.

3. Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не предполага въздействие свързано със загуба на отделни индивиди или намаляване на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

4. Инвестиционното предложение не предполага вероятност за създаване на бариерен ефект, който да възпрепятства миграцията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

5. Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

6. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху местообитания и популации на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места“ в резултат от реализацията на инвестиционното предложение, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения със сходен характер.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият



възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Пловдив по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата:

29.10.2021г.



СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

