



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ №ОС-06-П/2021 г.

за прекратяване на административно производство

За инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на автосервиз, търговски обект, офиси и автомивка в поземлен имот с идентификатор 183666.67.35 по одобрената кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Гърмен, община Гърмен, област Благоевград“ в РИОСВ – Благоевград е подадено уведомление с вх. №252/27.01.2021 г. от I

Съгласно представената информация с ИП се предвижда в поземлен имот с идентификатор 18366.67.35 с площ 953 кв.м и начин на трайно ползване „нива“ да се изгради сграда на два етажа, в която ще се разположат автосервиз, търговски обект, офиси и автомивка. Електрозахранването на сградата ще се осъществи чрез дизелов агрегат. Водоснабдяването на обекта с вода ще се осъществи, чрез изграждане на собствен водоизточник – сондажен кладенец с дълбочина на сондиране до 10 м. Битовите отпадъчни води е предвидено да се заустват в изгребна яма. Производствените води от автомивката, след преминаване през пясъкозадържател и каломаслоуловител ще се отвеждат във водопълтен резервоар с обем 11 м³.

Така заявено ИП не попада в обхвата на Приложения №1 и №2 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС, съгласно ЗООС.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, но попада в границите на защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици, обявена със *Заповед №РД-532/26.05.2010 г.* на министъра на околната среда и водите. (обн. ДВ бр. 51/2010 г. изм. и доп.) като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*.

ИП е свързано с промяна на предназначението на имот с идентификатор 18366.67.35, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС). В тази връзка подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитената зона.



На основание чл. 12, ал. 5 от Наредбата за ОС представеното уведомление, приложенията към него и допълнителната информация, с писмо изх. №252(3)/25.02.2021 г. са изпратени на директора на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ – Благоевград (БДЗБР) за издаване на становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, относно допустимостта на ИП, спрямо режимите, определени в утвърдени планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводненията.

С писмо изх. №П-01-67(1)/12.03.2021 г. директорът на БДЗБР ни информира, че за издаване на становището е необходимо представяне на допълнителна информация за: коректни географски координати на предвидения за изграждане сондажен кладенец; писмена обосновка и необходими водни количества от сондажния кладенец; количествата на битовите отпадъчни води, както и капацитет и географски координати на предвидената за изграждане изгребна яма; предварителен договор за изгребване и отвеждане на отпадъчните води от изгребната яма и вододплътния резервоар с ВиК оператор или друг производствен/стопански обект с изградена и въведена в редовна експлоатация пречиствателна станция, която може да осигури необходимото пречистване.

С писмо изх. №252(5)/12.03.2021 г. възложителите са уведомени за необходимостта от провеждане на процедурата, като на основание чл. 11, ал. 1 от Наредбата за ОС е изискано в срок до 30.04.2021 г. да представят допълнителна информация, изискана с писмо изх. №П-01-67(1)/12.03.2021 г. на директора на БДЗБР и информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса, съгласно чл. 22, ал. 1 от *Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите*. Със същото писмо възложителите са уведомени, че при непредставяне на информацията в определения срок, процедурата ще бъде прекратена на основание на чл. 11, ал. 2 от Наредбата за ОС. Писмото е получено от възложителите на 17.02.2021 г. с обратна разписка №ИД PS 001XFK R.

В рамките на указания срок, както и до момента на издаване на настоящото решение, необходимата информация за продължаване на процедурата не е представена.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 11, ал. 2, във връзка с §2 от **Допълнителните разпоредби** и чл. 6а, т. 2 от Наредбата за ОС,

РЕШИХ:

ПРЕКРАТЯВАМ започналата процедура по оценка за съвместимост по административна преписка с вх. №252/27.01.2021 г. за ИП „Изграждане на автосервиз, търговски обект, офиси и автомивка в поземлен имот с идентификатор



183666.67.35 по одобрената кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Гърмен, община Гърмен, област Благоевград“ с възложители _____ и _____

Прекратяването на процедурата за горецитираното инвестиционното предложение се основава на неизпълнени от възложителите изисквания на чл. 11, ал. 1 от Наредбата за ОС за предоставяне на допълнителна информация.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ - Благоевград.

Дата: 30.08.2024 г.


СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА
И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БЛАГОЕВГРАД

Упълномощена със Заповед № 929/19.07.2021 г.

на министъра на околната среда и водите