



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 37 - ОС/2020 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие
върху защитените зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление по чл. 10 от Наредбата за ОС с Вх. №2802/03.09.2020 г. и допълнителна информация и документация към него с Вх. №2802(2)/17.09.2020 г. на РИОСВ - Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на вила за сезонно ползване в поземлен имот с идентификатор 04217.1.121 в местността Добро поле по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Бистрица, община Благоевград, област Благоевград“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002129 „Рила буфер“ за опазване на дивите птици.

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 04217.1.121 в местността Добро поле по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Бистрица, община Благоевград, област Благоевград (КККР на с. Бистрица); защитена зона BG0002129 „Рила буфер“.

Възложител:

Обща информация за инвестиционното предложение: С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на едноетажна вилна сграда за сезонно ползване в поземлен имот с идентификатор 04217.1.121 в местността Добро поле по КККР на с. Бистрица. Имотът е с площ 530 кв. м и към момента е с трайно предназначение на територията „Горска“ с регистриран начин на трайно ползване „Друг вид дървопроизводителна гора“.

Съгласно представената информация и документация в имота е изградена постройка, представляваща навес. Същият е захранен с електроенергия по силата на договор за присъединяване на обекти на потребители към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение - София област“ АД №29962/02.08.2007 г.

Инвестиционното предложение се инициира въз основа на становище с Изх. ИРДГ02-4344/10.07.2020 г. на директора на Регионална дирекция по горите – Благоевград и писмо с Изх. №ИАГ-17715/10.08.2010 г. на Изпълнителна дирекция по горите.



За нуждите на инвестиционното предложение не се предвижда захранване на имота с вода за питейно-битови нужди от съществуваща и/или новопредвидена за изграждане водопроводна мрежа, както и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води. За питейни нужди е предвидена да се използва бутилирана вода, а за битови нужди е предвидено да бъде монтиран резервоар в рамките на имота. Образованите битови отпадъчни води е предвидено да бъдат зауствани в изгребна яма.

Предвижданията на настоящето инвестиционно предложение не са свързани с осигуряване на транспортен достъп до имота.

Предвидените изкопни работи с цел реализация на инвестиционното предложение са с дълбочина на изкопите до 0.5 м, като за направата им не е заявена необходимост от използване на взрив.

Така заявено инвестиционно предложение „Изграждане на вила за сезонно ползване в поземлен имот с идентификатор 04217.1.121 в местността Добро поле по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Бистрица, община Благоевград, област Благоевград“ не попада в обхвата на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС съгласно ЗООС.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), а именно: в границите на защитена зона BG0002129 „Рила буфер“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-229/11.03.2020 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 24/2020 г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота, в който е предвидено да се реализира, във връзка с което се провежда процедурата по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС, по реда и при условията на глава втора от същата наредба.

Предвид разписаните в чл. 7 от Наредбата за ОС етапи от оценката за съвместимост е извършена проверка за допустимост в съответствие с разпоредбата на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за ОС, при която се установи, че реализацията на гореописаното инвестиционно предложение е допустима спрямо режимите на защитена зона BG0002129 „Рила буфер“ за опазване на дивите птици, определени със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласуването на инвестиционно предложение „Изграждане на вила за сезонно ползване в поземлен имот с идентификатор 04217.1.121 в местността Добро поле по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Бистрица, община Благоевград, област Благоевград“ се основава на следните

МОТИВИ:

1. С инвестиционното предложение се засяга незначителен процент (около 0.00014%) от общата площ на защитена зона BG0002129 „Рила буфер“, без да се увреждат, унищожават



или фрагментират хранителни и/или гнездови местообитания или места за укритие и почивка на птиците, както и функционални и структуроопределящи фактори и елементи за местообитанията или екосистемите, използвани от видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

2. Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, осъществяването и експлоатацията му не предполагат значително и дълготрайно безпокойство вследствие шум и усилено антропогенно натоварване на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, което да доведе до трайно и необратимо прогонване, както и до изменения в структурата и числеността на популациите им.

3. Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не предполага въздействие свързано със загуба на отделни индивиди или намаляване на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

4. Инвестиционното предложение не предполага вероятност за създаване на бариерен ефект, който да възпрепятства миграцията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

5. Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не е свързана с използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

6. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху видове птици и техните местообитания, предмет на опазване в засегнатата защитена зона спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения със сходен характер в зоната.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС и документацията към него, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 24 от ЗБР, настоящето решение губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не е започнал действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: ... 18.09.2020

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

