



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 47 - ОС/2020 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление по чл. 10 от Наредбата за ОС с Вх. №1969/18.06.2020 г. и допълнителна информация и документация към него с Вх. №1969(2)/09.06.2020 г. на РИОСВ - Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Промяна на предназначението на поземлен имот в горска територия с идентификатор 87802.49.21 в местността Папаз чаир по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Попови ливади, община Гоце Делчев, област Благоевград“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и в защитена зона. BG0002126 „Пирин Буфер“ за опазване на дивите птици

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 87802.49.21 в местността Папаз чаир по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Попови ливади, община Гоце Делчев, област Благоевград; защитени зони BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“ и BG0002126 „Пирин Буфер“.

Възложител:

Обща информация за инвестиционното предложение:

Предмет на настоящето инвестиционно предложение явява предвиждане за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 87802.49.21 в местността Папаз чаир по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Попови ливади, община Гоце Делчев, област Благоевград (КККР на с. Попови ливади). Имотът е с площ 246 кв. м, трайно предназначение на територията „Горска“ с регистриран начин на трайно ползване „Друг вид дървопроизводителна гора“, частна държавна собственост от обхвата на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Гоце Делчев“ към „Югозападно държавно предприятие“ ДП. За предвиждането възложителят е отпочнал административно производство по реда на чл.



14в от Закона за горите (отм.) през месец август 2009 г., съобразено с писмо с Рег. Индекс: ИАГ-12341/02.06.2020 г.

Инвестиционното предложение се инициира с цел да бъде обособена прилежаща площ към поземлен имот с идентификатор 87802.49.4 по КKKP на с. Попови ливади, вид територия „Урбанизирана“, НТП „Ниско застрояване (до 10 m)“, площ 300 кв. м, собственост на възложителя, обособен във връзка с проведена процедура на основание §123 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на отменения Закон за горите (обн., ДВ, бр. 16 от 2003 г.; изм., бр. 29 и 34 от 2006 г.) с цел запазване на съществуващото застрояване в имота (вилна сграда).

С настоящето инвестиционно предложение не са заявени предвиждания за ново строителство и/или разширение на съществуващото такова в съседния прилежащ имот, както и за необходимост от изграждане на нова и/или промяна на съществуващата инженерна техническа и пътна инфраструктура.

Не е заявена и необходимост от премахване на съществуващата в границите на имота дървесна растителност.

В резултат от реализацията на настоящето инвестиционно предложение се предвижда да се обособи урегулиран поземлен имот с териториален обхват включващ поземлени имоти с идентификатори 87802.49.4 и 87802.49.21 по КKKP на с. Попови ливади и отреждане „за вилно строителство“.

Така заявено инвестиционно предложение „Промяна на предназначението на поземлен имот в горска територия с идентификатор 87802.49.21 в местността Папаз чаир по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Попови ливади, община Гоце Делчев, област Благоевград“ не попада в обхвата на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС съгласно ЗООС.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Инвестиционното предложение попада в границите на следните защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

→ защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 107 от 2007 г., изм. и доп.);

→ защитена зона BG0002126 „Пирин Буфер“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-352/11.04.2013 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 48 от 2013 г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота, в който е предвидено да се реализира (поземлен имот с идентификатор 87802.49.21 по КKKP на с. Попови ливади), във връзка с което се провежда процедурата по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените



зони съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС, по реда и при условията на глава втора от същата наредба.

Предвид разписаните в чл. 7 от Наредбата за ОС етапи от оценката за съвместимост е извършена проверка за допустимост в съответствие с разпоредбата на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за ОС, при която се установи, че реализацията на гореописаното инвестиционно предложение е допустима спрямо режимите на защитена зона BG0002126 „Пирин Буфер“ за опазване на дивите птици, определени със заповедта за обявяването ѝ.

Разпоредбата на инвестиционно предложение „Промяна на предназначението на поземлен имот в горска територия с идентификатор 87802.49.21 в местността Папаз чаир по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Попови ливади, община Гоце Делчев, област Благоевград“ се основава на следните

МОТИВИ:

1. С реализирането на инвестиционното предложение не се предполага да бъдат пряко унищожени и значително увредени, фрагментирани и/или трансформирани типове природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“, тъй като инвестиционното предложение не попада в обхвата на типове природни местообитания, предмет на опазване в зоната. Повлияват се около 0.000035% от общата площ на зоната, без да се изменят трайно и необратимо територии от значение за естественото функциониране на типовете природни местообитания, предмет на опазване в зоната.

2. Степента на отрицателни въздействия, изразяващи се в загуба, увреждане и фрагментация на местообитания или популации на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“, е незначителна, тъй като не се засягат функционални и структуроопределящи фактори и елементи за местообитанията или екосистемите използвани от видовете, предмет на опазване в зоната.

3. С инвестиционното предложение се засяга незначителен процент (около 0.00008%) от общата площ на защитена зона BG0002126 „Пирин Буфер“, без да се увреждат, унищожават или фрагментират хранителни и/или гнездови местообитания или места за укритие и почивка на птиците, както и функционални и структуроопределящи фактори и елементи за местообитанията или екосистемите, използвани от видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

4. Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, осъществяването му не предполагат значително и дълготрайно безпокойство вследствие шум и усилено антропогенно натоварване на видовете, включително и птици, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до трайно и необратимо прогонване, както и до изменения в структурата и числеността на популациите им. Възможните по-значителни шумови замърсявания са с ограничен обхват и без значение за видовете чувствителни към шумово и натоварване.

5. Инвестиционното предложение не предполага вероятност за създаване на бариера, която да възпрепятства миграцията на видовете, включително и птици, предмет на опазване в засегнатите защитени зони.



6. Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не е свързана с използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в засегнатите защитени зони.

7. Реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да доведе до кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху засегнатите защитени зони в съвкупност с реализирани, одобрени или в процес на одобряване и/или разработване планове, програми, проекти или инвестиционни предложения със сходен характер.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС и документацията към него, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 24 от ЗБР, настоящето решение губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не е започнал действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: ..16.7.2024.....

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

