



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ №ОС-16-П/2020 г.

за прекратяване на административно производство, поради недопустимост

За инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 66460208,2, местност Лозенски андък по одобрени кадастралната карта и регистри на гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград“ в РИОСВ – Благоевград е подадено уведомление с вх. №3488/18.10.2021 г. от . . . с посочен адрес за кореспонденция:

С ИП се предвижда в поземлен имот с идентификатор 66460.208.2 с площ 1407 кв. м в местността Лозенски андък по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград, да се изгради жилищна сграда. Водоснабдяването на сградата ще се осъществи чрез изграждане на собствен водоизточник – сондажен кладенец в имота с дълбочина до 7 м. Отпадъчните води ще се заустват в канализационната мрежа на гр. Симитли, чрез изграждане на канализационно отклонение. Електрозахранването на сградата ще се осъществи от ел. разпределителната мрежа на населеното място. Транспортният достъп е предвиден от граничещ с имота път.

Така заявено ИП „Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 66460.208.2, местност Лозенски андък по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград“ не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС съгласно ЗООС.

На основание чл. 12, ал. 5 от . 12, ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), с писмо изх. №3488(3)/03.11.2021 г. копие на полученото в РИОСВ - Благоевград уведомление и приложенията към него са изпратени на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ – Благоевград (БДЗБР) за издаване на становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, относно допустимостта на ИП спрямо режимите, определени в утвърдени планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения.

С писмо изх. №П-01-349(1)/08.11.2021 г. директорът на БДЗБР изразява становище, че така заявеното ИП е недопустимо спрямо режимите, определени в



утвърдения План за управление на речните басейни (ПУРБ) на ЗБР (2016 - 2021) и Закона за водите, поради следните обстоятелства и мотиви:

1. Предмет на разглежданото инвестиционното предложение е изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 66460.208.2, местност Лозенски андък по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград.

2. Водоснабдяването на жилищната сграда е предвидено да се осъществява от собствен водоизточник – сондажен кладенец с дълбочина до 7 м в рамките на имота, като необходимото водно количество е до 8 м³/ден, а образуваните битово-отпадъчни води да се отвеждат и заустват в канализационната мрежа на населеното място.

3. Водовземането, чрез предвидения за изграждане сондажен кладенец ще окаже натиск върху подземно водно тяло „Порови води в Неоген - Симитли“ с код BG4G000000N013. Водното тяло е оценено в „добро химично“ и „добро количествено състояние“. Общата екологична цел е поддържане на доброто му състояние, чрез недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

Съгласно чл. 43, ал. 2 от Закона за водите, физическите лица – собственици или ползватели на недвижим имот, разположен в границите на населените места и селищните образувания, имат право на безвъзмездно водовземане до 10 м³ на денонощие за собствени потребности от намиращите се в него повърхностни и подземни води.

В ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021) в Приложение 2.3.3.а. от Раздел II за всяко от населените места е определен максималният брой водовземни съоръжения, за които има гарантирани водни количества.

Към настоящия момент, за град Симитли, община Симитли, максимално разрешеният брой съоръжения за собствени потребности, за които могат да бъдат осигурени водни количества е изчерпан.

4. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите, а именно:

4.1. по чл. 119а, ал. 1, т. 1 - подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Симитли“ с код на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване BG4DGW000000N013;

4.2. по чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б“ – чувствителна зона „р. Струма от вливането на р. Стара река до вливането на р. Сушичка с код BG4ST500R1048, включена в Приложение 3.3.2.а. от Раздел III на ПУРБ на ЗБР (2016-2021).

5. Поземлен имот с идентификатор 66460.208.2 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Симитли, община Симитли попада в санитарно-охранителни зони по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите, а именно: пояс III



на санитарно-охранителна зона на находище за минерална вода „Симитли“, определено със Заповед №РД-345/21.05.2015 г. на министъра на околната среда и водите.

6. Мерки в ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021) – за подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Симитли“ с код BG4G000000N013 в Приложение 7.2.г. „Програма от мерки за повърхностни и подземни водни тела“ от Раздел VII, са предвидени и разписани основни и допълващи мерки и действия към тях, с които се цели поддържане доброто състояние на водното тяло: „Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води“ и „Опазване на количественото състояние на подземните води“ и др. В ПУРБ има заложили мерки на ниво район на басейново управление, имащи отношение към инвестиционното предложение: Мярка „Предотвратяване на влошаването на състоянието на водите от проекти и дейности на етап инвестиционни предложения“ с предвидено действие за изпълнение „Недопускане реализацията на инвестиционни предложения, водещи до негативна промяна на състоянието на водните тела“.

7. Мерки в ПУРН на ЗБР за БУ (2016-2021) – ИП попада в *Район със значителен потенциален риск от наводнения*, съгласно Заповед №РД-746/01.10.2013 г. на министъра околната среда и водите - BG4000ASPFRST04 „Река Струма и притоци от гр. Симитли до с. Черниче“, но не попада в границите на заливане при наводнения с вероятност за повторно настъпване 5% (20 г.), 1% (100 г.) и 0,1% (1000 г.) за определяне на заплахата и риска от наводнения за цитирания район. В ПУРН на ЗБР за БУ (2016-2021) в Приложение 4. „Програма от мерки“, е разработена програма от мерки за намаляване и предотвратяване на неблагоприятните последици от наводнения. Дейностите, предмет на инвестиционното предложение, не противоречат на предвидените мерки.

8. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и поднормативната база към него:

Съгласно чл. 43, ал. 3, т. 1 от Закона за водите, водовземане от подземни води за собствени потребности се разрешава в рамките на определените в планове за управление на речните басейни и обявени в интернет страниците на басейновите дирекции **максимални водни обеми за землището на всяко населено място**, които не могат да бъдат по-големи от 50 на сто от разполагаемите ресурси на първото от повърхността подземно водно тяло., местност Лозенски андък по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Симитли, община Симитли.

9. **Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми:** Реализирането на ИП ще окаже негативно въздействие върху подземното водно тяло и е в противоречие с ПУРБ на ЗБР (2016-2021) по отношение на количественото състояние на подземните води, както и с чл. 156а, ал. 1, т. 2, буква „б“ от Закона за водите, относно целите за опазване на околната среда по отношение на подобряване и възстановяване на всички подземни водни тела,



осигуряване на баланс между водовземаването и подхранването на подземните води и постигане доброто им състояние.

С цел осигуряване на възможност на страните да преглеждат документите по преписката, както и да изразят становище по същите, да предявят искания и възражения, на основание чл. 34, ал. 1, във връзка с чл. 35 от *Административнопроцесуалния кодекс*, становище с изх. №П-01-349(1)/08.11.2021 г. на директора на БДЗБР е изпратено на възложителя с писмо с изх. №3488(3)/03.11.2021 г., като на основание чл. 34, ал. 3 от АПК му е дадена възможност да изрази становище по него в определен срок. Писмото е изпратено до посочения адрес за кореспонденция и върнато с отметка „Преместен“. Писмото е изпратено до адрес в с. Брежани и получено от възложителя на дата 15.11.2021 г. видно от обратна разписка №ИД PS 2704 0020WP Н. Както в определения срок, така и към момента на настоящото произнасяне, няма отговор от страна на възложителя.

Отчитайки становище с изх. №П-01-349(1)/08.11.2021 г., издадено от директора на БДЗБР - специализиран компетентен орган, **за недопустимост на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени с ПУРБ на „ЗБР“ (2016-2021 г.) и Закона за водите**, процедурата по разглеждане на подаденото уведомление следва да бъде прекратена в съответствие с изискванията на чл. 2, ал. 5 от Наредбата за ОС, съгласно които: *„При констатиране недопустимост на плана, програмата, проекта или инвестиционното предложение по смисъла на чл.12 ..., процедурата се прекратява“*.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 2, ал. 5, във връзка с чл. 12, ал. 5 и ал. 6 и § 2 от Допълнителните разпоредби, и чл. 6а, т. 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ:

ПРЕКРАТЯВАМ административно производство по реда на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС за преписка с вх. вх. №3488/18.10.2021 г. за ИП „Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 66460208,2, местност Лозенски андък по одобрени кадастралната карта и регистри на гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград“ с възложител _____, адрес за кореспонденция: г _____

Прекратяването на процедурата с настоящото решение се основава на констатираната недопустимост на инвестиционното предложение с издадено становище по смисъла на чл. 12, ал. 6 от Наредбата за ОС.



Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд - Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ - Благоевград.

Дата: 25.11.2021 г.

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

