



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 68 - ОС/2019 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление по чл. 10 от Наредбата за ОС с Вх. №3997/16.11.2018 г. и допълнителна информация и документация към него с Вх. №3997(2)/07.12.2018 г. и с Вх. №3997(4)/22.02.2019 г.,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на складова база за промишлени стоки и магазин в поземлен имот с идентификатор 17395.132.2 в местността Мочура по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици.

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 17395.132.2 в местността Мочура по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград; защитена зона BG0002076 „Места“.

Възложител: Красимир I Пехливанов с постоянен адрес: _____, чрез Весела I Ненчева с _____, в качеството ѝ на упълномощено лице.

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складова база за промишлени стоки и магазин в поземлен имот с идентификатор 17395.132.2 в местността Мочура по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград (КККР на гр. Гоце Делчев) с площ 1922 кв. м, представляващ към момента земеделска земя с регистриран начин на трайно ползване „Нива“. Предвижданията са свързани с изграждане на сграда от сглобяеми елементи със застроена площ около 500 кв. м и максимална височина 10 м. По имотните граници се предвижда да се изгради телена ограда, прикрепена към стоманобетонени колове.

Водоснабдяването с вода за питейно-битови нужди се предвижда да се осъществи от уличен водопровод, който минава от срещуположната страна на граничещия с имота път III



клас, чрез изграждане на водопроводно отклонение с дължина от около 80 м. Заустването на формираните само битови отпадъчни води се предвижда да се осъществи в новопредвидена за изграждане изгребна водоплътна яма в рамките на имота. Електрозахранването на имота се предвижда да се осъществи от мрежата ниско напрежение на населеното място чрез кабелно отклонение с дължина около 30 м.

Предвидените изкопни работи за направа на основите и полагане на водопроводното отклонение, електропровода, канала и изгребната яма са с дълбочина на изкопите между 0.5 и 1 м. Същите се предвижда да бъдат извършени без използване на взрив.

Настоящото инвестиционно предложение се явява възобновяване на заявена от възложителя през 2007 г. инвестиционна инициатива за инвестиционно предложение със същия предмет, предвид че строителството на същата към момента не е отпочнато. За заявеното през 2007 г. инвестиционно предложение за „Изграждане на складова база за промишлени стоки и магазин“, предвидено да се реализира в гореописания поземлен имот по КKKP на гр. Гоце Делчев, е проведена процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и Глава втора от Наредбата за ОС, приключила с издадено от директора на РИОСВ – Благоевград Решение №16-ПР/2007 г. за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие.

Така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на складова база за промишлени стоки и магазин в поземлен имот с идентификатор 17395.132.2 в местността Мочура по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград“ не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС съгласно ЗООС.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на една защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР, а именно: защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 51/2010 г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота, в който е предвидено да се реализира, във връзка с което се провежда процедурата по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС, по реда и при условията на глава втора от същата наредба.

Извършена проверка за допустимост в съответствие с разпоредбата на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за ОС установи, че реализацията на гореописаното инвестиционно предложение е **допустима** спрямо режимите на защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици, определени със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласуването на инвестиционно предложение „Изграждане на складова база за промишлени стоки и магазин в поземлен имот с идентификатор 17395.132.2 в местността



Мочура по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград“ се основава на следните

МОТИВИ:

1. С реализирането на инвестиционното предложение не се предполага фрагментация на местообитания на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места“, тъй като се засяга незначителен процент (около 0.00094%) от общата ѝ площ в периферен участък и имота не се явява функционален и структуроопределящ фактор и елемент за местообитанията (хранителни и/или гнездови или места за укритие и почивка) или екосистемите, използвани от видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

2. Осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение не предполага значително безпокойство вследствие шум и усилено антропогенно натоварване на чувствителните към антропогенно натоварване видове птици, предмет на опазване в защитената зона, тъй като инвестиционното предложение е предвидено да се реализира в антропогенно натоварен район отстоящ на около 35 м от регулацията на гр. Гоце Делчев и граничещ с функционираща пътна инфраструктура.

3. Инвестиционното предложение не предполага вероятност за създаване на бариерен ефект, който да възпрепятства миграцията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

4. Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не е свързана с използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

5. Не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху целостта на защитена зона BG0002076 „Места“ в съвкупност с реализирани, одобрени или в процес на одобряване и/или разработване планове, програми, проекти или инвестиционни предложения, планове, тъй като сравнителния анализ на процента на засегнатите площи в защитената зона и по местоположение показва, че се запазва вероятността за ненатрупване и/или наслагване на въздействия водещи до фрагментация на местообитания на видовете птици, предмет на опазване зоната, до значително и постоянно повишаване на шума и до промяна на функционални и структуроопределящи фактори на територията от значение за естественото функциониране на елементите на защитената зона.

Реализацията на инвестиционното предложение за „Изграждане на складова база за промишлени стоки и магазин в поземлен имот с идентификатор 17395.132.2 в местността Мочура по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград“ се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри и предвиждания.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС и документацията към него, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.



Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 24 от ЗБР, настоящето решение губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не е започнал действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 11.05.2019.....

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

