



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 07 - ОС/2019 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление по чл. 10 от Наредбата за ОС с Вх. №4314/12.12.2018 г. и допълнителна информация и документация към него с Вх. №4314(2)/20.12.2018 г. и с Вх. №4314(5)/30.01.2019 г.,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на магазин за мебели в поземлен имот с идентификатор 17395.171.5 в местността Текето по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици.

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 17395.171.5 в местността Текето по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград; защитена зона BG0002076 „Места“.

Възложител: Благой

Руйчев с постоянен адрес:

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на магазин за мебели в поземлен имот с идентификатор 17395.171.5 в местността Текето по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград с площ 1481 кв. м, представляващ земеделска земя с регистриран начин на трайно ползване „Нива“ съгласно приложената скица. Предвижданията са свързани с изграждане на сграда монолитно строителство с площ около 150-200 кв. м и максимална височина 10 м. Предвижда се и изграждане на цялостна ажурна ограда по границите на имота.

Електрозахранването на имота се предвижда да се осъществи от мрежата ниско напрежение на населеното място. Водоснабдяването с вода за питейно-битови нужди се предвижда да се осъществи от водопроводната мрежа на гр. Гоце Делчев. Битовите отпадъчни води се предвижда да се заустват в новопредвидена за изграждане водоплътна



изгребна яма, в рамките на имота. Не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или изменение и реконструкция на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпа до имота се осъществява от прилежаща пътна връзка Път II-19 „Симитли – Гоце Делчев – ГКПП Илинден“.

Предвидените изкопни работи за реализация на инвестиционното предложение е предвидено да бъдат с дълбочина на изкопите между 0.5 и 1 м. Същите се предвижда да бъдат извършени без използване на взрив.

Така заявеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС съгласно ЗООС.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на една защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР, а именно: защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 51/2010 г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота, в който е предвидено да се реализира, във връзка с което се провежда процедурата по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС, по реда и при условията на глава втора от същата наредба.

Извършена проверка за допустимост в съответствие с разпоредбата на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за ОС установи, че реализацията на гореописаното инвестиционно предложение е **допустима** спрямо режимите на защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици, определени със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласуването на инвестиционно предложение „Изграждане на магазин за мебели в поземлен имот с идентификатор 17395.171.5 в местността Текето по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград“ се основава на следните

МОТИВИ:

1. С реализирането на инвестиционното предложение не се предполага фрагментация на местообитания на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002098 „Рупите“, тъй като се засяга незначителен процент (около 0.00072%) от общата ѝ площ в периферен участък и имота не се явява функционален и структуроопределящ фактор и елемент за местообитанията (хранителни и/или гнездови или места за укритие и почивка) или екосистемите, използвани от видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

2. Осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение не предполага значително безпокойство вследствие шум и усилено антропогенно натоварване на чувствителните към антропогенно натоварване видове птици, предмет на опазване в защитената зона, тъй като инвестиционното предложение е предвидено да се реализира в антропогенно натоварен район от функционираща пътна инфраструктура.



3. Инвестиционното предложение не предполага вероятност за създаване на бариерен ефект, който да възпрепятства миграцията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

4. Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не е свързана с използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

5. Не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху целостта на защитена зона BG0002076 „Места” в съвкупност с реализирани, одобрени или в процес на одобряване и/или разработване планове, програми, проекти или инвестиционни предложения, планове, тъй като сравнителния анализ на процента на засегнатите площи в защитената зона и по местоположение показва, че се запазва вероятността за ненатрупване и/или наслагване на въздействия водещи до фрагментация на местообитания на видовете птици, предмет на опазване зоната, до значително и постоянно повишаване на шума и до промяна на функционални и структуроопределящи фактори на територията от значение за естественото функциониране на елементите на защитената зона.

Реализацията на инвестиционното предложение за „Изграждане на магазин за мебели в поземлен имот с идентификатор 17395.171.5 в местността Текето по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград“ се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри и предвиждания.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС и документацията към него, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 24 от ЗБР, настоящето решение губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не е започнал действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: ... 20.02.2019

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ
Директор на РИОСВ – Благоевград

