



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 56 - ОС/2019 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление по чл. 10 от Наредбата за ОС с Вх. №2923/09.09.2019 г. и допълнителна информация към него с Вх. №2923(2)/31.10.2019 г. на РИОСВ - Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на ваканционно селище в поземлен имот с идентификатор 05606.30.16 в местността Ормана по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Борово, община Гоце Делчев, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици.

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 05606.30.16 в местността Ормана по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Борово, община Гоце Делчев, област Благоевград; защитена зона BG0002076 „Места“.

Възложител:

Обща информация за инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на ваканционно селище в поземлен имот с идентификатор 05606.30.16 в местността Ормана по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Борово, община Гоце Делчев, област Благоевград (КККР на с. Борово). Имотът е с площ 8071 кв. м и към момента представлява земеделска територия поради загубено правно действие на решение за промяна предназначението на земеделска земя.

Осъществяването на инвестиционното предложение е свързано с предвиждания за изграждане на следните сгради и съоръжения в имота: 4 бр. вилни сгради с капацитет до 20 места; кът за отдих; беседки; барбекю. Необходимите водни количества за питейно-битови



нужди се предвижда да се осигуряват от съществуващ водопровод чрез изграждане на водопроводно отклонение. Формираните битови отпадъчни води се предвижда да се заустват в новопредвидена за изграждане изгребна яма в рамките на имота. Електрозахранването се предвижда да се осъществява от съществуващ трафопост чрез изграждане на електропровод с дължина около 420 м. Не се предвижда осигуряване на транспортен достъп до имота. Транспортния достъп до имота се извършва по съществуващ селскостопански път с трайна настилка от асфалтобетон, граничещ с имота. По границата на имота, в частта граничеща със селскостопанския път се предвижда да бъде изградена ограда от поцинкована мрежа с височина 1.5 м, прикрепена към стоманобетонени колове, разположени през 2.5 м и бетонирани в терена на дълбочина 0.50 м, като дупките за коловете ще се изкопаят ръчно.

С инвестиционното предложение е заявено предвиждане за запазване на съществуващата в границите на имота естествена тревна, храстова и дървесна растителност. Предвидените строително-монтажни работи и свързаните с тях съпътстващи дейности (*изграждане/обособяване строителни площадки и на места за разполагане на строителна техника и др. подобни, необходими за извършване на предвидените СМР*) е предвидено да се извършат изцяло в границите на имота.

Инвестиционното предложение е иницирано с цел предоставяне на обслужване, свързано с рекреация около граничещият водоем съставляващ поземлен имот с идентификатор 05606.30.20 по КККР на с. Борово, собственост на възложителя.

Така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на ваканционно селище в поземлен имот с идентификатор 05606.30.16 в местността Ормана по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Борово, община Гоце Делчев, област Благоевград“ не попада в обхвата на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС съгласно ЗООС.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на една защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР, а именно: в границите на защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 51/2010 г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота, в който е предвидено да се реализира, във връзка с което се провежда процедурата по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС, по реда и при условията на глава втора от същата наредба.

Извършената проверка за допустимост в съответствие с разпоредбата на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за ОС установи, че реализацията на гореописаното инвестиционно предложение е **допустима** спрямо режимите на защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици, определени със заповедта за обявяването ѝ.



Съгласуването на инвестиционно предложение „Изграждане на ваканционно селище в поземлен имот с идентификатор 05606.30.16 в местността Ормана по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Борово, община Гоце Делчев, област Благоевград“ се основава на следните

МОТИВИ:

1. С инвестиционното предложение не се очаква значително отрицателно въздействие върху хранителни и/или гнездови местообитания или места за укритие и почивка на видовете птици предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места“, тъй като се засяга незначителен процент (около 0.004%) от общата площ на зоната, без да се увреждат, унищожават или фрагментират функционални и структуроопределящи фактори и елементи за местообитанията или екосистемите, използвани от видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

2. Осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до продължително значително безпокойство вследствие шум и усилено антропогенно натоварване на видове птици предмет на опазване в защитената зона, тъй като възможните по-значителни шумови замърсявания са основно по време на строителството и с ограничен обхват и без значение за видовете птици чувствителни към шумово и натоварване. При експлоатацията на сградите и съоръженията не се очаква генериране на шум, което да доведе до трайно безпокойство на видовете птици или на част от тях, предмет на опазване в защитената зона.

3. Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не предполага въздействие свързано със загуба на отделни индивиди или намаляване на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

4. Инвестиционното предложение не предполага вероятност за създаване на бариерен ефект, който да възпрепятства миграцията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

5. Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не е свързана с използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

6. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху видове птици и техните местообитания, предмет на опазване в засегнатата защитена зона спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения със сходен характер в зоната.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС и документацията към него, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 24 от ЗБР, настоящето решение губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не е започнал действия по осъществяване на инвестиционното предложение.



Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: ...*21.11.2014*.....

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

