



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 49 - ОС/2019 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление по чл. 10 от Наредбата за ОС с Вх. №2911/09.09.2019 г. и допълнителна информация и документация към него с Вх. №2911(2)/29.10.2019 г. и Вх. №2911(4)/18.10.2019 г. на РИОСВ - Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Жилищно строителство в поземлен имот с идентификатор 87802.10.2 в местността Папаз чаир по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Попови ливади, община Гоце Делчев, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002126 „Пирин Буфер“ за опазване на дивите птици и защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 87802.10.2 в местността Папаз чаир по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Попови ливади, община Гоце Делчев, област Благоевград; защитени зони BG0002126 „Пирин Буфер“ и BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“.

Възложител:

Обща информация за инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на две жилищни сгради с височина до 10 м и със застроена площ в размер на около 200 кв. м всяка в поземлен имот с идентификатор 87802.10.2 в местността Папаз чаир по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Попови ливади, община Гоце Делчев, област Благоевград (КККР на с. Попови ливади). Имота е с площ 2144 кв. м и представлява земеделска територия с регистриран начин на трайно ползване „нива“. Електрозахранването е предвидено да се осъществи от изградената мрежа ниско напрежение за нуждите на курортен комплекс



„Попови ливади“. Водоснабдяването се предвижда да се осъществи чрез присъединяване към съществуващата в района водопроводна мрежа чрез изграждане на водопроводно отклонение с дължина около 50 м. Образуваните битови отпадъчни води се предвижда да бъдат зауствани в две отделни водоупътни изгребни ями за всяка една сграда. За достъп до имота се предвижда изграждане на нов път с дължина около 200 м и ширина 4 м през поземлен имот с номер 87802.10.143 по КККР на с. Попови ливади с площ на имота 89446 кв. м, представляващ земеделска територия с начин на трайно ползване „ливада“. Същият се предвижда да е продължение на съществуващ неасфалтиран път под просека на високо напрежение. По трасето на новопредвидения са изграждане път не се предвижда да бъде полаган асфалтов пласт. По трасето на проектния път не съществува дървесна и храстова растителност. С инвестиционното предложение се предвижда и ограждане на имота по имотните граници с лека телена ограда.

За реализацията на инвестиционното предложение е предвидена да бъдат извършени изкопни работи за направа на основите, водопровода, ел. провода, канала и изгребните ями. Предвидената дълбочината на изкопите е между 0.5 и 1 м. за направата им не се предвижда използване на взрив.

Съобразено с писмо с Изх. №ЕО-301-001/08.10.2019 г. на Община Гоце Делчев, постъпило в РИОСВ – Благоевград с Вх. №2911(2)/09.10.2019 г., инвестиционното предложение е съобразено с предвижданията на проекта на ОУП на Община Гоце Делчев, за който е проведена и приключила процедура по екологична оценка, ведно с процедура по оценка са съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони.

С инвестиционното предложение не е заявена необходимост от премахване на съществуващата в границите на имота дървесна растителност. Същата се предвижда да бъде запазена.

Така заявено, инвестиционно предложение „Жилищно строителство в поземлен имот с идентификатор 87802.10.2 в местността Папаз чаир по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Попови ливади, община Гоце Делчев, област Благоевград“ не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС съгласно ЗООС.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на следните защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

→ защитена зона BG0002126 „Пирин Буфер“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-352/11.04.2013 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 48 от 2013 г.);

→ защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 107 от 2007 г., изм. и доп.).



При извършената проверка за допустимост по чл. 12, ал. 3, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на горепосоченото инвестиционно предложение в неговата цялост е допустима спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0002126 „Пирин Буфер“ за опазване на дивите птици, определени със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласуването на инвестиционно предложение „Жилищно строителство в поземлен имот с идентификатор 87802.10.2 в местността Папаз чаир по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Попови ливади, община Гоце Делчев, област Благоевград“ се основава на следните

МОТИВИ:

1. С реализирането на инвестиционното предложение не се предполага да бъдат пряко унищожени и значително увредени, фрагментирани и/или трансформирани типове природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“. Инвестиционното предложение не попада в обхвата на природни местообитания, предмет на опазване в зоната. Повлияват се около 0.00043% от общата площ на зоната, без да се изменят трайно и необратимо територии от значение за естественото функциониране на природните местообитания, предмет на опазване в зоната.

2. Степента на отрицателни въздействия, изразяващи се в загуба, увреждане и фрагментация на местообитания или популации на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“, е незначителна, тъй като не се засягат функционални и структуроопределящи фактори и елементи за местообитанията или екосистемите използвани от видовете, предмет на опазване в зоната.

3. С инвестиционното предложение се засяга незначителен процент (около 0.00093%) от общата площ на защитена зона BG0002126 „Пирин Буфер“, без да се увреждат, унищожават или фрагментират хранителни и/или гнездови местообитания или места за укритие и почивка на птиците, както и функционални и структуроопределящи фактори и елементи за местообитанията или екосистемите, използвани от видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

4. Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, осъществяването и експлоатацията му не предполагат значително и дълготрайно безпокойство вследствие шум и усилено антропогенно натоварване на видовете, включително и птици, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до трайно и необратимо прогонване, както и до изменения в структурата и числеността на популациите им.

5. Инвестиционното предложение не предполага вероятност за създаване на бариера, която да възпрепятства миграцията на видовете, включително и птици, предмет на опазване в засегнатите защитени зони.

6. Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не е свързана с използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в засегнатите защитени зони.

7. Реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху опазваните в защитената



зона видове птици и техните местообитания спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения със сходен характер в зоната.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС и документацията към него, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 24 от ЗБР, настоящето решение губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не е започнал действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: ...28.10.2019.....

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

