



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 46.- ОС/2018 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр.3 /2011 г., ДВ, бр.94 /2012 г.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено уведомление и документация към него с вх. №3114/31.08.2018 г. в РИОСВ Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на две еднофамилни жилищни сгради“, **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: имот с идентификатор 65334.257.1, местност „Четвърти километър“ по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Сандански, община Сандански, област Благоевград, защитена зона BG0001028 “Среден Пирин - Алиботуш”.

Възложител: [REDACTED]

Характеристика на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на две еднофамилни жилищни сгради в имот с идентификатор 65334.257.1 с площ 1002 кв. м, с начин на трайно ползване „за земеделски труд и отдых“, при следните параметри на застрояване: плътност 30%, озеленяване 50%, височина - до 10 м.

Захранването на имота с вода за питейно-битови нужди ще се осъществи посредством помпа от съществуваща облекчителна шахта №2, изградена на трасето на водопровод от Пречиствателна станция за питейни води до гр. Сандански. За целта по път IV клас с идентификатор 65334.102.151 ще бъде изграден водопровод с дължина около 100 м. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Присъединяването на имота към ел. разпределителната мрежа ще се осъществи от МТП „4-ти километър“ (мачтов трафопост), изграден в обхвата на път IV клас, чрез изграждане на подземен ел. провод с дължина около 20 м. Имотът е достъпен от път IV клас.

Така заявено инвестиционното предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС съгласно ЗООС.



Имотът и трасетата, предмет на инвестиционното предложение не попадат в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Същите попадат изцяло в границите на защитена зона BG0001028 "Среден Пирин - Алиботуш" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №802/04.12.2007 г. (обн. ДВ бр. 107/2007 г. изм. и доп.) .

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001028 "Среден Пирин - Алиботуш" .

Съгласуването на инвестиционно предложение се основава на **следните мотиви:**

1. Инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано на малка площ в земеделска земя с НТП: „за земеделски труд и отдиш“, с обща площ на имота 1002 кв. м и извън границите на природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001028 "Среден Пирин - Алиботуш". Местоположението, характера и капацитета на инвестиционното предложение не предполагат унищожаване, увреждане или значително фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в границите на защитената зона.

2. Начинът на електрозахранване и водоснабдяване не предполага усвояване на допълнителни площи, които да доведат до увреждане или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, опазвани в зоната, предвид това, че инфраструктурните връзки ще бъдат изпълнени в обхвата на път.

3. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да наруши целостта на защитената зона, както и да доведе до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване.

4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове, предмет на опазване в защитената зона.

5. Реализирането на гореописаното инвестиционно предложение не предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона.

Реализацията на инвестиционното предложение **се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капацитет.**

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.



Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

Дата:

.....27.09.2018.....



