



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 44... - ОС/2018 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление с Вх. №1963/28.05.2018 г. и допълнителна информация и документация с Вх. №1963(2)/21.06.2018 г., Вх. №1963(4)/19.07.2018 г. и Вх. №1963(6)/02.08.2018 г. на РИОСВ – Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на транспортна връзка за КОО – Крайпътни обслужващи обекти в УПИ I- 438, кв.42 (имот с идентификатор 43243.61.4) и УПИ 036001 (имот с идентификатор 43243.36.1), местност Банята, землище на с. Левуново, община Сандански, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение: части от поземлени имоти с идентификатори 43243.11.45, 43243.36.5, 43243.36.7, 43243.36.6, 43243.36.8, 43243.36.9, 43243.61.44, 43243.61.40, 43243.61.44, 43243.61.2 по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Левуново, община Сандански, област Благоевград; защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“.

Възложител: „АЙ ЕС ДЖИ“ ООД с ЕИК 13040808101, представлявано от г-н Ясен Георгиев – управител и „ЕР ВИ ЕН ГРУП“ ООД с ЕИК 101637321, представлявано от г-н Румен Воденов – управител.

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда осигуряване на транспортен достъп от Автомагистрала (АМ) „Струма“ до въведени в експлоатация крайпътни обслужващи обекти (КОО), разположени в УПИ I-438, кв.42 (имот с идентификатор 43243.61.4 по КККР на с. Левуново) и УПИ 036001 (имот с идентификатор 43243.36.1 по КККР на с. Левуново), местност Банята, землище на с. Левуново, община Сандански, област Благоевград. Предвижданията са свързани с проектиране на нова транспортна схема чрез локално платно към АМ „Струма“ с цел обслужване на двата имота. Предвижда се да бъде оформено платно с ширина 6.00-8.00 м и дължина около 450 м, и върху площ в размер на 3102.44 кв. м, съставляваща части от следните имоти с идентификатори по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Левуново, община Сандански, област Благоевград (КККР на с. Левуново):



- част в размер на 604 кв. м от имот с идентификатор 43243.11.45, представляващ територия за транспорта с начин на трайно ползване (НТП) „За автомагистрала“, държавна собственост;
- част в размер на 559 кв. м от имот с идентификатор 43243.36.5, представляващ територия, заета от води и водни обекти с НТП „Напоителен канал“, общинска собственост;
- част в размер на 122 кв. м от имот с идентификатор 43243.36.7, представляващ територия за транспорта с НТП „За път от републиканската пътна мрежа“, държавна собственост;
- част в размер на 5 кв. м от имот с идентификатор 43243.36.6, представляващ територия за транспорта с НТП „За автомагистрала“, държавна собственост;
- част в размер на 58.6 кв. м от имот с идентификатор 43243.36.8, представляващ територия за транспорта с НТП „За местен път“, общинска собственост;
- част в размер на 4 кв. м от имот с идентификатор 43243.36.9, представляващ територия за транспорта с НТП „За път от републиканската пътна мрежа“, държавна собственост;
- част в размер на 887 кв. м от имот с идентификатор 43243.61.44, представляващ територия за транспорта с НТП „За автомагистрала“, държавна собственост;
- част в размер на 288 кв. м от имот с идентификатор 43243.61.40, представляващ територия за транспорта с НТП „За път от републиканската пътна мрежа“, държавна собственост;
- част в размер на 572 кв. м от имот с идентификатор 43243.61.4, представляващ урбанизирана територия с НТП „За бензиностанция, газстанция“, собственост на възложителя;
- част в размер на 2.84 кв. м от имот с идентификатор 43243.61.2, представляващ земеделска земя с НТП „Нива“, общинска собственост.

Свързаните с реализацията на инвестиционното предложение дейности е предвидено да се извършат изцяло в границите на частите от горепосочените поземлени имоти, без използване на взрив.

С писмо с Изх. № 52-00-8892/06.11.2017 г. Агенция „Пътна инфраструктура“ съгласува Технически проект – част „Пътна“ и „Организация на движението“ на АМ „Струма“ км 427+000, ляво на търговските крайпътни обекти: „Бензиностанция, автосервиз, мотел, ресторант“ в УПИ I им. пл. № 438, кв.42 и имот № 036001, землище на с. Левуново, община Сандански, област Благоевград.

С писмо с Изх. №7000-434(1)/13.07.2018 г. Община Сандански е изразила принципно съгласие за ползване на частите от засегнатите от инвестиционното предложение имоти, собственост на общината.

Така заявено, инвестиционното предложение „Изграждане на транспортна връзка за КОО – Крайпътни обслужващи обекти в УПИ I- 438, кв.42 (имот с идентификатор 43243.61.4) и УПИ 036001 (имот с идентификатор 43243.36.1), местност Банята, землище на с. Левуново, община Сандански, област Благоевград)“ не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС),



предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС съгласно ЗООС.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), но попада частично (*площите попадащи в поземлени имоти с идентификатори 43243.11.45, 43243.36.5 и 43243.36.5 по КKKP на с. Левуново*) в границите на защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), а именно: в границите на защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 107/2007 г., изм. и доп.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на част в размер на 3102.44 кв. м съставляваща горесцитираните поземлени имоти в землището на с. Левуново, община Сандански, област Благоевград, във връзка с което се провежда процедурата по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС, по реда и при условията на глава втора от същата наредба.

Съгласуването на инвестиционно предложение „Изграждане на транспортна връзка за КОО – Крайпътни обслужващи обекти в УПИ I- 438, кв.42 (имот с идентификатор 43243.61.4) и УПИ 036001 (имот с идентификатор 43243.36.1), местност Банята, землище на с. Левуново, община Сандански, област Благоевград“ се основава на следните

МОТИВИ:

1. С реализирането на инвестиционното предложение не се предполага да бъдат пряко унищожени и значително увредени, фрагментирани и/или трансформирани природни местообитания предмет на опазване в защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“, тъй като не се засягат площи от природни местообитания, предмет на опазване в зоната и с инвестиционното предложение се повлияват около 0.001% от общата ѝ площ, без да се изменят трайно и необратимо територии от значение за естественото функциониране на природните местообитания, предмет на опазване в зоната.

2. Предвид местоположението и характера на предвидените дейности, степента на отрицателни въздействия, изразяващи се в пряко унищожаване и/или увреждане, включително фрагментиране и/или трансформиране на местообитания или популации на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“, е незначителна, тъй като не се засягат ефективно заети и пригодни потенциални местообитания на видовете, включително и известни находища на видовете прилепи, предмет на опазване в зоната, и засегнатите с инвестиционното предложение имоти не се явяват функционален и структуроопределящ фактор и елемент за местообитанията или екосистемите, използвани от видовете

3. Осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение не предполага значително безпокойство вследствие шум и усилено антропогенно натоварване на чувствителните към антропогенно натоварване видовете, предмет на опазване в защитената зона, тъй като инвестиционното предложение е предвидено да се реализира в антропогенно



натоварен район от функционираща пътна инфраструктура (автомагистрала) и вероятността за повишаване на нивото на шум в района е в ограничена територия.

4. Инвестиционното предложение не предполага вероятност за създаване на трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете и за фрагментация на биокоридори от значение за видовете, предмет на опазване в защитената зона.

5. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

6. Не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху целостта на защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“ в съвкупност с реализирани, одобрени или в процес на одобряване и/или разработване планове, програми, проекти или инвестиционни предложения, планове, тъй като с реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква дългосрочно натрупване и/или наслагване на въздействия водещи до значително и постоянно повишаване на шума върху местообитания за хранене и размножаване на видовете, предмет на опазване в зоната и до промяна на функционални и структуроопределящи фактори на територията от значение за естественото функциониране на елементите на защитената зона.

Реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на транспортна връзка за КОО – Крайпътни обслужващи обекти в УПИ I- 438, кв.42 (имот с идентификатор 43243.61.4) и УПИ 036001 (имот с идентификатор 43243.36.1), местност Банята, землище на с. Левуново, община Сандански, област Благоевград“ се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри и предвиждания.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС и документацията към него, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 24 от ЗБР, настоящето решение губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не е започнал действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 05.09.2018

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

