



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 21/...- ОС/2018 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр.3 /2011 г., ДВ, бр.94 /2012 г.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено уведомление и документация към него с вх. №741/23.02.2018 г. и доп. док. с вх. №741(2)/21.03.2018 г. в РИОСВ Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на автосервиз“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 03294.25.6 по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Беласица, община Петрич, област Благоевград, защитена зона BG0001023 “Рупите - Струмешница”.

Възложител: ИЛИЯ НИКОВ,

Характеристика на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на земеделска земя - имот с идентификатор 03294.25.6 с площ 1.355 дка, с начин на трайно ползване „нива“ с цел изграждане на автосервиз. Предвижда се изграждане на автосервиз с височина до 10 м, изгребна яма, противопожарен резервоар, паркинг за четири паркоместа. Предвижда се извършване на следните дейности: периодически обслужване - пълна техническа проверка и смяна на масла и филтри; ремонт на двигател и всички видове системи; монтаж, демонтаж и баланс на гуми; продажба на авточасти. В автосервиза е предвидено обособяване на складови площи за търговска част, санитарно помещение и съблекалня.

Водоснабдяването на имота е предвидено да се осъществи от съществуващ водопровод изграден за стопански двор на с. Беласица чрез изграждане на външен водопровод с дължина около 340 м с трасе през имоти 000170 (път III клас), 000171 (пасище, мера), 000350 (напоителен канал), 025008 (трайни насаждения), 000166 (път III клас) и 000318 (пасище, мера). Образуваните битови отпадъчни води е предвидено да бъдат отвеждани във водоплътна изгребна яма. Образуваните отпадъчни води от почистване на автосервиза е предвидено да преминават през сепаратор за отделяне на масла и други нефтопродукти и ще се включат във водоплътен резервоар.



Електрозахранването на обекта е предвидено да се осъществи от трафопост в стопански двор (имот 000063), чрез полагане на ел. кабел с дължина около 200 м и трасе през имоти 000170 (път III клас), 000171 (пасище, мера), 000350 (напоителен канал), 025008 (трайни насаждения), 000064 (стопански двор), 000166 (път III клас) и 000318 (пасище, мера).

Имотът е достъпен от път III клас, чрез изграждане на транспортен достъп с дължина 57 м и ширина 6 м през имоти 000350 (6 кв. м, напоителен канал), 000171 (22 кв. м, пасище, мера), 025008 (285 кв. м, трайни насаждения).

Така заявено инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на процедура по реда на глава шеста от ЗООС.

Имотът и трасетата, предмет на инвестиционното предложение не попадат в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Имот с идентификатор 03294.25.6 попада частично (660 кв. м) в границите на защитена зона BG0001023 "Рупите - Струмешница" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №802/04.12.2007 г. (обн. ДВ бр. 107/2007 г.). Трасетата, предмет на инвестиционното предложение попадат изцяло в границите на защитена зона BG0001023 "Рупите - Струмешница".

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001023 "Рупите - Струмешница".

Съгласуването на инвестиционно предложение се основава на **следните мотиви:**

1. Предвидените с инвестиционното предложение дейности ще бъдат реализирани на малка площ в периферните граници на защитената зона, в обработваема земеделска земя (нива) и извън границите на природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001023 "Рупите - Струмешница". Местоположението, характера и капацитета на инвестиционното предложение не предполагат унищожаване, увреждане или значително фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в границите на защитената зона.

2. Начина на електроснабдяване, водоснабдяване и достъп до имота (необходима площ за достъп 313 кв. м), не е свързано с усвояване/засягане на голяма площ, което да доведе до значително увреждане или унищожаване на местообитания и видове, опазвани в зоната.

3. Краткостта на въздействие по време на строителство и характера на въздействието по време на експлоатация на обекта не предполага негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видове, предмет на опазване в границите на защитената зона.

4. Не се очаква реализацията на предвидените дейности да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове, опазвани в зоната.

5. Реализирането на предвидените дейности не предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона. Генерираните отпадъци от обекта, вкл. отпадни води ще бъдат третирани съгласно действащата нормативна уредба.



Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 и доп. информация или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ - Благоевград



Дата:

.....29.05.2018.....

