



**РЕШЕНИЕ №09 - ОС/2017 г.**

**за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие  
върху защитените зони**

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т 2 от същата и внесено уведомление по чл. 10 от Наредбата за ОС с Вх. №31(2)/18.01.2017 г.,

**РЕШИХ:**

**Съгласувам** „Проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с номер 072001 в местността Чуката, землище на с. Железница, община Симитли, област Благоевград“, който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001022 „Орановски пролом - Лешко“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

**Местоположение:** област Благоевград, община Симитли, землище на с. Железница, поземлен имот с номер 072001; защитена зона BG0001022 „Орановски пролом - Лешко“.

**Възложител:** „Теленор България“ ЕАД, ЕИК 130460283, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Младост, ж. к. Младост 4, Бизнес Парк София, сграда 6, чрез Николай Иванов Киров с ЕГН 5201153567, упълномощен да представлява „Теленор България“ ЕАД.

**Характеристика на плана:**

Съобразено с представената информация и документация, проектът за ПУП - ПЗ се инициира във връзка с провеждане на процедура за учредяване право на строеж без промяна на предназначението на територията върху поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост по реда и при условията на чл. 54 и чл. 55 от Закона за горите и е изработен въз основа на Решение № ИАГ-14922/19.04.2016 г. на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите за предварително съгласуване за учредяване право на строеж върху поземлен имот в горска територия без промяна на предназначението на територията – частна държавна собственост.

Териториалния обхват на плана се явява поземлен имот с номер 072001 в местността Чуката, землище на с. Железница, община Симитли, област Благоевград, с площ 0.109 дка, в обхват на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Симитли“ – отдел, подотдел 539 „м“ по



Лесоустройствения проект от 2009 г., в който е изграден и функционира обект: „Базова станция №2581“ - част от националната мрежа на „Теленор България (Космо България Мобайл)“ ЕАД за безжична комуникация. За обекта е издадено Разрешение за ползване №СТ-05-1380/18.10.2008 г. на зам.-началник ДНСК. С проекта на ПУП-ПЗ се запазва съществуващото застрояване, без да се предвижда изменение, разширение и/или реконструкция на съществуващата базова станция, както и увеличение или намаление на ползваната част в размер на 0.109 дка. Не се предвижда и промяна на съществуващата и/или изграждане на нова техническа и пътна инфраструктура.

Имотът предмет на ПУП (имот с номер 072001 в местността Чуката, землище на с. Железница, община Симитли, област Благоевград) не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на една защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, а именно: защитена зона BG0001022 „Орановски пролом - Лешко“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21 от 2007 г., изм. и доп.).

На този етап не са налични данни, че с ПУП-ПЗ се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позиции на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Също така, не намираме основания за предполагае на значително въздействие върху околната среда при прилагането на плана, предвид което така разработеният „Проект за Подобен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с номер 072001 в местността Чуката, землище на с. Железница, община Симитли, област Благоевград“ **не подлежи** на задължителна екологична оценка (ЕО), както и на преценяване на необходимостта от извършване на такава оценка.

Проектът за Проект за Подобен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с номер 072001 в местността Чуката, землище на с. Железница, община Симитли, област Благоевград е свързан с промяна на начина на трайно ползване на имота, във връзка с което се провежда процедурата по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001022 „Орановски пролом - Лешко“ съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС, по реда и при условията на глава втора от същата.

Съгласуването на „Проект за Подобен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с номер 072001 в местността Чуката, землище на с. Железница, община Симитли, област Благоевград“ се основава на следните

### МОТИВИ:

1. Степента на отрицателни въздействия, изразяващи се в загуба, увреждане и/или фрагментация на природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001022 „Орановски пролом - Лешко“, е незначителна, тъй като не се засягат площи от природни местообитания предмет на опазване в зоната, повлияват се 0.109 дка, представляващи около 0.00008% от общата площ на зоната, без да се изменят трайно и необратимо територии от значение за естественото функциониране на природните местообитания, предмет на опазване.



2. Степента на отрицателни въздействия, изразяващи се в загуба, увреждане и фрагментация на местообитания или популации на видовете, предмет на опазване в защитена зона „Орановски пролом - Лешко“, е незначителна, тъй като не се засягат ефективно заети местообитания на видовете и имотът не се явява функционален и структуроопределящ фактор и елемент за местообитанията или екосистемите, използвани от тях.

3. Въздействието безпокойство няма вероятност да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмета на опазване в защитената зона, тъй като възможните шумови и антропогенни въздействия са локални, временни и обратими.

4. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

5. Не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания и местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване в защитена зона „Орановски пролом - Лешко“, включително и върху структурата, функциите и целостта на зоната.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие настоящето решение губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не е започнал действия по одобряване на плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ**

*Директор на РИОСВ – Благоевград*

**Дата: 13.02.2017 г.**

