



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 48- ОС /2017 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр.3 /2011 г., ДВ, бр.94 /2012 г.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено уведомление с вх. № 2778/28.08.2017 г. и доп. док. с вх. № 2778(2)/18.09.2017 г. в РИОСВ Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение “Изграждане на автосервиз, магазин за продажба на авточасти и офис“, **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: имот №076007, землище на с. Мосомище, община Гоце Делчев, област Благоевград, защитена зона BG0002076 “Места”.

Възложител: Н. Л. Д., xxxxxxxx

Характеристика на инвестиционното предложение. С инвестиционното предложение се предвижда в имот № 076007с площ 3.252 дка, начин на трайно ползване „овощна градина“ да бъде изграден автосервиз, магазин за авточасти и офис на застроена площ около 600 кв. м. В автосервиза се предвижда да се обособят шест клетки всяка за извършване на следните ремонтни дейности: ремонт на ел. инсталации, ремонт на ходова част на автомобилите, ремонт на двигатели, смяна на масла, без извършване на бояджийски услуги. В магазина ще се продават резервни части за коли и аксесоари за тях. Водоснабдяването за битови нужди е предвидено от цистерна с обем 10 м³, която ще се пълни от водопроводната мрежа на с. Мосомище, съгласно сключен договор с „В и К“ ЕООД, гр. Благоевград. Отпадъчните води ще се заустват в изгребна яма. Електрозахранването е предвидено от собствен генератор.

С Решение № 333 по Протокол № 22/23.08.2017 г. от проведено заседание на Общински съвет – гр. Гоце Делчев е разрешено изработване на Подобен устройствен план /ПУП /- план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на земеделски имот /нива/ с № 076007, местност „Летището“, землището на с. Мусимоше, община Гоце Делчев за „автосервиз“.

Така заявено, инвестиционното предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид това и свързаният с него ПУП-ПЗ не очертава рамка на бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и № 2 на ЗООС. Също така не намираме основания и за



предполагане на значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве при прилагането им.

Съобразено с горното, инвестиционното предложение и свързаният с него ПУП – ПЗ не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Същият попада в границите на защитена зона BG0002076 “Места” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 51/2010 г.).

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението и начина на трайно ползване на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона “Места”.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се констатира, че реализирането на инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002076 “Места”, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласуването на инвестиционно предложение се основава на **следните мотиви:**

1. Осъществяването на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до загуба, увреждане или фрагментация на хранителни и/или размножителни местообитания или места за укритие и почивка за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места“, тъй като се засяга незначителна част (3,252 дка) от площта на зоната и засегнатата площ (овощна градина) не се явява функционален и структуроопределящ фактор за местообитанията, използвани от видовете птици.

2. Краткостта на въздействие по време на строителство и характера на въздействието по време на експлоатация на обекта не предполага негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видове птици, предмет на опазване в границите на защитената зона.

3. Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до промени в структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на защитената зона.

4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху местообитания и популации на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места“.

5. Реализирането на гореописаното инвестиционно предложение не предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона.

Реализацията на инвестиционното предложение **се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капацитет.**

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.



На основание чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 27.09.2017 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

