



РЕШЕНИЕ № 30 - ОС/2017 г.

**за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие
върху защитените зони**

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т 2 от същата и внесено уведомление по чл. 10 от Наредбата за ОС с Вх. №1819/30.05.2017 г. и допълнителна информация и документация с Вх. №1819(2)/15.06.2017 г. и с Вх. №1819(4)/14.07.2017 г. на РИОСВ – Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на цех за преработка на месо в поземлен имот с номер 032013, находящ се в местността Краището по картата на възстановената собственост за землището на с. Мосомище, община Гоце Делчев, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение: поземлен имот с номер 032013, находящ се в местността Краището, землище на с. Мосомище, община Гоце Делчев, област Благоевград; защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“.

Възложител: Л. Б. С. с xxxxxx

Характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация и документация с инвестиционното предложение се предвижда в поземлен имот с номер 032013, находящ се в местността Краището, землище на с. Мосомище, община Гоце Делчев, област Благоевград, с площ 1.621 дка, представляващ земеделска земя с начин на трайно ползване „Нива“, да се изгради сграда със застроена площ около 360 кв. м, предназначена за цех за преработка на месо. Предвижда се в цеха да се произвеждат мляно месо и месни заготовки с дневен капацитет до 50 кг при пет дневна работна седмица с една смяна от осем часа. Имотът отстои на разстояние от около 80 м от строителните граници на село Мосомище.

Водоснабдяването с вода за питейно-битови нужди е предвидено да се осъществи посредством цистерна с вместимост 10 тона, от която ще се изгради площадков водопровод за хранване на сградата. Предвидено е цистерната да се пълни с водоносна от водоснабдителна



мрежа на „Вик“ ЕООД-Благоевград, съобразено с писмо с Изх. №ПИ-10-120/17.03.2017 г. на управителя на „ВиК“ ЕООД – Благоевград.

Образуваните битови и производствени отпадъчните води се предвижда чрез площадкова канализация да бъдат отвеждани до водоплътна изгребна яма, за почистването на която се предвижда да бъде сключен договор за почистване. За производствените отпадъчни води, преди заустването им в изгребната яма, е предвидено да се пречистват механично в локално пречиствателно съоръжение – мазниноуловител.

За осигуряване на достъп на имота е предвидено да се изгради път, чрез който се засяга част с площ 15 кв. м от поземлен имот с номер 000116 в местността Краището, землище на с. Мосомище, община Гоце Делчев, област Благоевград, представляващ територия заета от води и водни обекти с начин на трайно ползване „Напоителен канал“, собственост на Община Гоце Делчев. С Решение №282, взето с Протокол №20/16.03.2017 г. на Общински съвет гр. Гоце Делчев е дадено предварително съгласие за промяна на предназначението за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за транспортен достъп с определен срок на валидност 30.03.2020 г.

Свързаните с реализацията на инвестиционното предложение строителни дейности, включително и предвидените за изграждане/обособяване строителни площадки и места за разполагане на строителна техника и др. подобни, е предвидено да се извършат изцяло в границите на имота. Изкопните работи за полагане на фундаменти на новопредвидената за изграждане сграда и за изграждане на транспортния достъп е предвидено да бъдат извършени механизирано, без използване на взрив.

С Решение №282 по Протокол №20/16.03.2017 г. от проведено заседание на Общински съвет гр. Гоце Делчев е разрешено да се изготви проект за Подробен устройствен план - План за застрояване и План за регулация (ПУП-ПРЗ) за промяна предназначението на земеделски имот – „нива“ представляващ поземлен имот с номер 032013, местност Краището от землището на с. Мосомище, община Гоце Делчев, за „преработка на месо“.

Така заявено, инвестиционното предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид това и свързаните с него ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не очертават рамка на бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и № 2 на ЗООС. Също така не намираме основания и за предполагае на значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве при прилагането им.

Съобразено с горното, инвестиционното предложение за „Изграждане на цех за преработка на месо в поземлен имот с номер 032013, находящ се в местността Краището по картата на възстановената собственост за землището на с. Мосомище, община Гоце Делчев, област Благоевград“ и свързаните с него ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

При извършената проверка по отношение местоположението на имота, в който е предвидено да се реализира инвестиционното предложение, спрямо границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното



разнообразие (ЗБР) се установи, че инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), а именно: в границите на защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 107 от 2007 г., изм. и доп.).

При направения пространствен анализ в ГИС среда е установено, че инвестиционното предложение не попадат в обхвата на природни местообитания и в местообитания от значение за видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота, в който е предвидено да се реализира, във връзка с което се провежда процедурата по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС, по реда и при условията на глава втора от същата наредба.

Съгласуването на инвестиционно предложение „Изграждане на цех за преработка на месо в поземлен имот с номер 032013, находящ се в местността Краището по картата на възстановената собственост за землището на с. Мосомище, община Гоце Делчев, област Благоевград“ и свързаните с него ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП се основава на следните

МОТИВИ:

1. Степента на отрицателни въздействия, изразяващи се в загуба, увреждане и фрагментация на природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“ е незначителна, тъй като не се засягат такива и с инвестиционното предложение се засяга незначителен процент (около 0.0002%) от общата ѝ площ.

2. С инвестиционното предложение не се предполага вероятност да бъдат пряко унищожени и значително увредени, фрагментирани и/или трансформирани местообитания и популации на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“, тъй като имота, в който е предвидено да се реализира инвестиционното предложение не се явява функционален и структуроопределящ фактор и елемент за местообитанията или екосистемите, използвани от видовете, предмет на опазване в защитената зона.

3. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага вероятност за създаване на трайна преграда възпрепятстваща миграцията на видовете, както и за фрагментация на биокоридори от значение за видовете, предмет на опазване в защитената зона.

5. Не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания и местообитанията и популациите на видовете, включително и птици, предмет на опазване в двете защитени зони.

Реализацията на инвестиционното предложение за „Изграждане на цех за преработка на



месо в поземлен имот с номер 032013, находящ се в местността Краището по картата на възстановената собственост за землището на с. Мосомище, община Гоце Делчев, област Благоевград“ и свързаните с него ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри и предвиждания.

Настоящото решение не отменя задължения на възложителя за изпълнение на изисквания на Закона за опазване на околната среда, други специални закони, подзаконови нормативни актове и административни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорности съгласно действащата нормативна уредба.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС и документацията към него, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 23 от ЗБР, настоящето решение губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не е започнал действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

За Директор на РИОСВ – Благоевград

/упълномощена със Заповед № 227/29.06.2017 г./

Дата: 24.07.2017 г.

