



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ №53 - ОС/28.12.2016 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т 2 от същата и внесено уведомление с Вх. №4032/07.11.2016 г. и изискано допълнение с Вх. №4032(2)/12.12.2016 г. на РИОСВ – Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам „Проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с номер 010214 в землището на с. Обел, община Благоевград, област Благоевград“, който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от екологичната мрежа „НАТУРА 2000“.

Местоположение: област Благоевград, община Благоевград, землище на с. Обел, поземлен имот с номер 0100214; защитена зона BG0001022 „Орановски пролом - Лешко“.

Възложител: „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД с ЕИК 30460283 чрез г-н Николай Иванов Киров – преупълномощено лице.

Характеристика на плана:

Проектът за ПУП-ПЗ е изработен въз основа на Решение на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите към Министерство на земеделието и храните №ИАГ-4683/03.02.2016 г., с което е изразено предварително съгласие за учредяване право на строеж без промяна на предназначението на територията в полза на „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД върху поземлени имот с номер 010214 в землището на с. Обел, община Благоевград, област Благоевград, с площ 0.400 дка, представляващ горска територия – частна държавна собственост в района на дейност на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Благоевград“, част от отдел, подотдел 261 „а“ по Горскостопански план от 2011 г., съобразено с изграден и функциониращ в имота обект „Базова станция №2581“ – част от националната мрежа на „Теленор България (Космо България Мобайл)“ ЕАД за безжична комуникация. За обекта от заместник-началника на ДНСК е издадено Разрешение за ползване с Изх.№ СТ-05-299 от 2009 г.

С проекта на ПУП-ПЗ се предвижда отреждане на имота с конкретно предназначение „за съоръжение за техническата инфраструктура“, без да се предвижда изменение, разширение



и/или реконструкция на съществуващата базова станция, както и увеличение или намаление на ползваната част в размер на 0.400 дка. Не се предвижда и промяна на съществуващата и/или изграждане на нова техническа и пътна инфраструктура.

Имотът предмет на ПУП (010214 в землището на с. Обел, община Благоевград, област Благоевград) не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на една защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, а именно: защитена зона BG0001022 „Орановски пролом - Лешко“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85 от 2007 г., изм. и доп.).

Предвид гореизложеното, не са налични данни, че с ПУП-ПЗ се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позиции на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Също така, не намираме основания за предполагане на значително въздействие върху околната среда при прилагането на плана, предвид което така разработеният проект за ПУП-ПЗ за поземлен имот с номер 010214 в землището на с. Обел, община Благоевград, област Благоевград **не подлежи** на задължителна екологична оценка (ЕО), както и на преценяване на необходимостта от извършване на такава оценка.

Проектът за ПУП-ПЗ за поземлен имот с номер 010214 в землището на с. Обел, община Благоевград, област Благоевград е свързан с промяна на начина на трайно ползване на имота, във връзка с което се провежда процедурата по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони предвид разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС, по реда на глава втора от същата.

Съгласуването на „Проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с номер 010214 в землището на с. Обел, община Благоевград, област Благоевград“ се основава на следните

МОТИВИ:

1. Степента на отрицателни въздействия, изразяващи се в загуба, увреждане и/или фрагментация на природни местообитания предмет на опазване в защитена зона BG0001022 „Орановски пролом - Лешко“, е незначителна, тъй като не се засягат площи от природни местообитания предмет на опазване в зоната, повлияват се 0.400 дка, представляващи около 0.0003% от общата площ на зоната, без да се изменят трайно и необратимо територии от значение за естественото функциониране на природните местообитания, предмет на опазване в зоната.

2. Степента на отрицателни въздействия, изразяващи се в загуба, увреждане и фрагментация на местообитания или популации на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001022 „Орановски пролом - Лешко“, е незначителна, тъй като не се засягат ефективно заети местообитания на видовете и имотът не се явява функционален и



структуроопределящ фактор и елемент за местообитанията или екосистемите, използвани от тях.

3. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона.

4. Не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания и местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001022 „Орановски пролом - Лешко“ .

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие настоящето решение губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не е започнал действия по одобряване на плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

